



Byt 3+kk

65.85 m², Praha 5, Barrandov, Kurandové

9 550 000 Kč | 381 924 €





Byt 3+kk

65.85 m², Praha 5, Barrandov, Kurandové

9 550 000 Kč | 381 924 €

Celková plocha	66 m²
Parkování	Garážové stání za příplatek
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	102963

Novostavba světlého a vzdušného bytu je součástí rezidenčního projektu Barrandez-vous s nadčasovou architekturou, kvalitním vybavením, nízkou energetickou náročností a především zcela novým parkem vytvořeným renomovaným zahradním atelierem Flera.

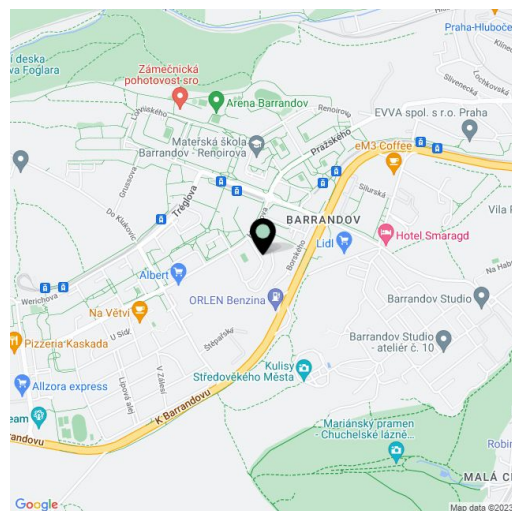
Plochu jednotky ve 3. podlaží tvoří obývací pokoj s přípravou na kuchyňskou linku, 2 ložnice, koupelna, WC a předsíň.

Interiér je dokončen v kvalitním standardu zahrnujícím **velkoformátová okna**, **dřevěnou třívrstvou podlahu**, povrch lodžie z dřevěného roštu, velkoformátové obklady, designovou sanitu od předních výrobců, bezpečnostní vstupní dveře, interiérové dveře. **Garážové stání a sklep za příplatek.**

Projekt je součástí čtvrti Barrandov s **kompletní nabídkou služeb**. V bezprostřední blízkosti funguje mateřská a základní škola, supermarket, pošta, drogerie, restaurace, poliklinika, lékárna nebo bankomaty. K **tramvajové zastávce je to cca 5 minut chůze**, ještě blíže je autobusová zastávka. Cesta ke stanici metra Smíchovské nádraží trvá tramvají necelých 10 minut. Pro cesty autem je výhodou rychlé napojení na Pražský okruh a Jižní spojkou. Čtvrť zpřijemňuje blízkost dvou rozlehlých parků, **Prokopského a Dalejského údolí** z jedné strany a **Radotínsko-Chuchelského háje** z druhé.

Podlahová plocha 65,85 m².

Pro kompletní přehled jednotek kontaktujete naši kancelář.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

65.85 m², Praha 5, Barrandov, Kurandové

9 550 000 Kč | 381 924 €





Byt 3+kk

65.85 m², Praha 5, Barrandov, Kurandové

9 550 000 Kč | 381 924 €

BYT J.44

3+KK / 3.NP

01	chodba	8,41 m²
02	obývací pokoj + kk	22,86 m²
03	wc	1,81 m²
04	koupelna	4,59 m²
05	ložnice	12,97 m²
06	pokoj	11,17 m²
Podlahová plocha bytu		61,80 m²
Prodejní plocha bytu*		65,85 m²

3.NP



SITUACE

