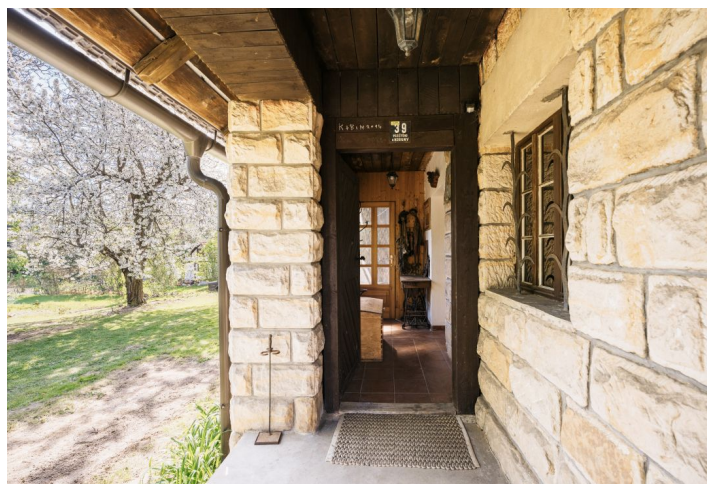




Rodinný dům 4+kk

140 m², Jičín, Holín

5 900 000 Kč | 238 770 €





Rodinný dům 4+kk

140 m², Jičín, Holín

5 900 000 Kč | 238 770 €

Pozemek	1 568 m ²
Zastavěná plocha	52 m ²
Zahrada	1 516 m ²
Parkování	Ano
Sklep	Ano
Referenční číslo	104380

Kamenný rodinný dům se zápražím, pecí, sklípkem, velkou zahradou a ovocným sadem se nachází v Českém ráji nedaleko Jičína, na okraji malé vsi Horní Lochov, odkud lze přímo pěšky vyrazit do Prachovských skal. Dům je vhodný k rekreaci i celoročnímu bydlení.

Přízemí se skládá z obývacího pokoje, kuchyně s **původní pecí**, spíže, ložnice, koupelny (s vanou a sprchovým koutem), samostatné toalety, předsíně a chodby. Obytnou plochu je možné **zvětšit o podkroví**. Součástí interiéru je i **prostorná dílna**.

Dům byl vystavěn v r. **1937** a je vybaven původním **dřevěným nábytkem** vyrobeným na míru. Topení zajišťuje elektrický kotel a kamna na dřevo, v koupelně je elektricky vyhřívaná podlaha. Stavba je napojena na **obecní vodovod**, na pozemku je navíc **vodní pramen s jezírkem**. Na zahradě roste spousta starých **ovocných stromů a ořešáků**.

Krásně klidné místo je výborně přístupné autem, dům stojí přímo u slepé silnice. Okouzující prostředí **CHKO Český kras** láká k procházkám, výletům na kole, k horolezectví v **Prachovských skalách** i houbaření ve zdejších **hustých lesích**. Blízko domu je známá restaurace, mnoho **vyhlídek a skalních útvarů**. Nedaleko je také **koupaliště** a několik rybníků vhodných k **rybaření**. Veškeré potřebné služby fungují v **malebném městě Jičín**, které je vzdáleno pouhých 5 minut jízdy autem.

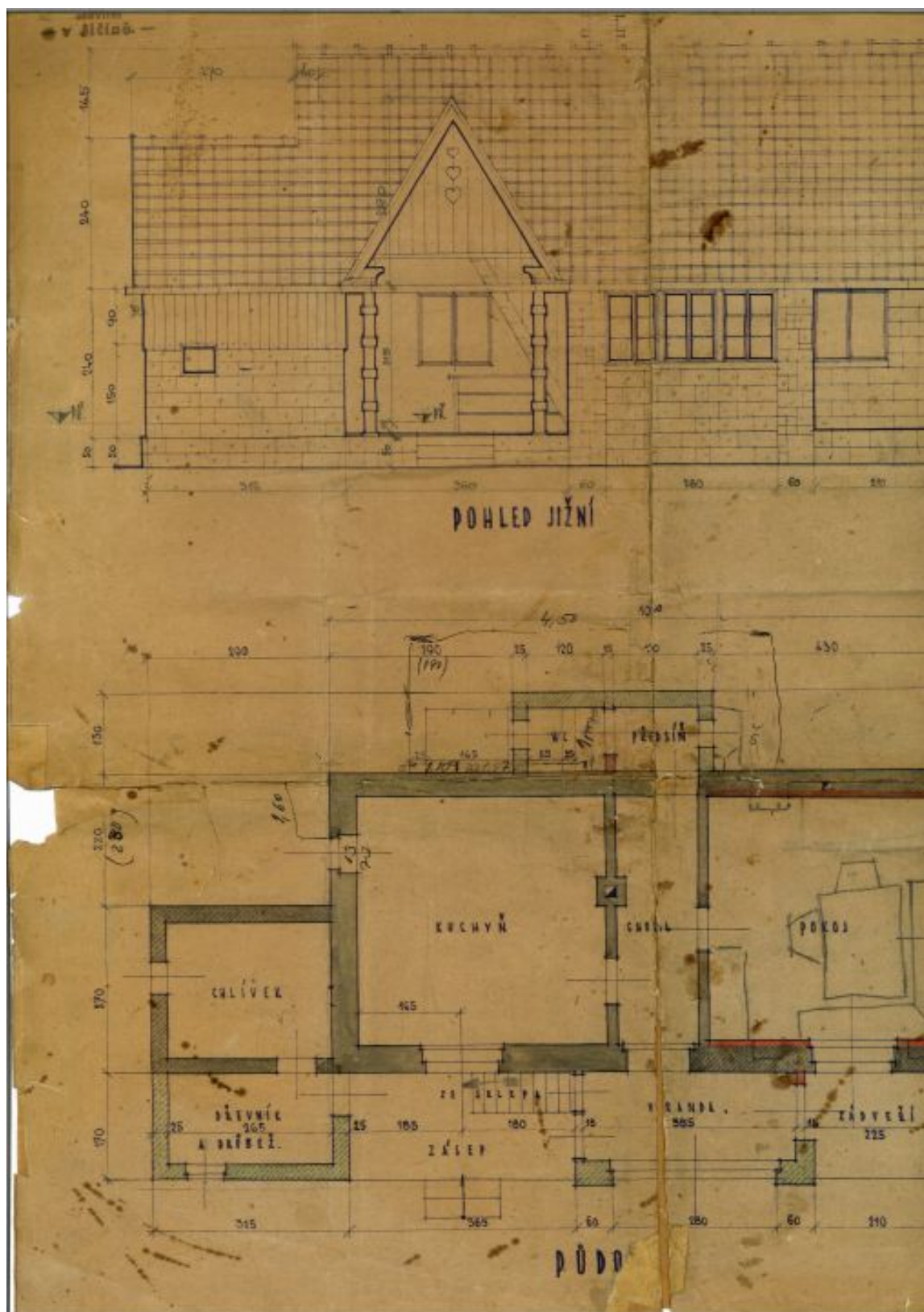
Užitná plocha 140 m², zastavěná plocha 52 m², zahrada 1516 m², pozemek 1 568 m².



Rodinný dům 4+kk

140 m², Jičín, Holín

5 900 000 Kč | 238 770 €

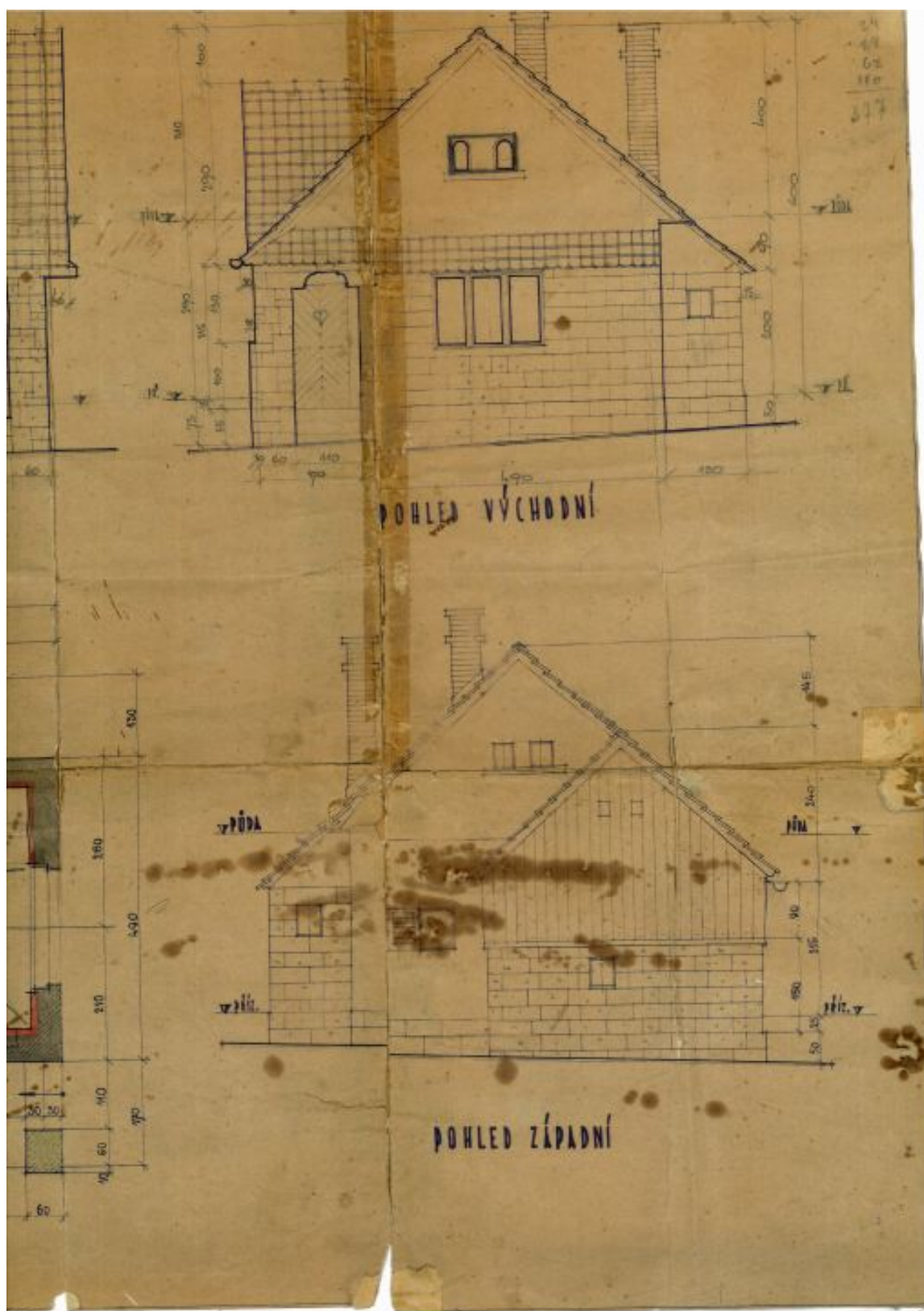




Rodinný dům 4+kk

140 m², Jičín, Holín

5 900 000 Kč | 238 770 €





Rodinný dům 4+kk

140 m², Jičín, Holín

5 900 000 Kč | 238 770 €

