



Byt 3+1

104 m², Praha 1, Malá Strana, Újezd

22 000 Kč | 877 €



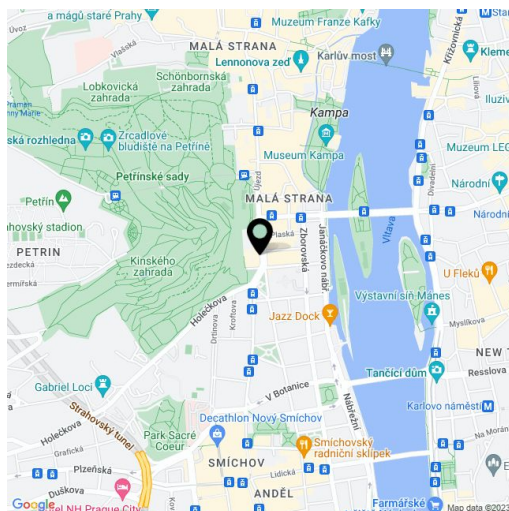
**Byt 3+1**104 m², Praha 1, Malá Strana, Újezd**22 000 Kč | 877 €**

Celková plocha	104 m ²
Parkování	Parkování ve dvoře.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12432
K dispozici od	lhned

Nezařízený renovovaný byt ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného historického pavlačového domu na Malé Straně na úpatí Petřína. Lokalita s plnou občanskou vybaveností, v pěším dosahu Vltavy a ostrova Kampa, s rychlou dostupností do centra.

Byt tvoří plně vybavená kuchyň se spíží, obývací pokoj, 2 ložnice s průchozí šatnou, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty, technická komora a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory. Vstup do bytu přes pavlač.

Zachované původní prvky, velká okna, parkety a dlažba, plynový kotel, pračka, myčka, TV, telefonní linka, satelitní připojení, domácí vrátný. V přízemí je k dispozici úložný prostor pro kola apod. Bez výtahu. Parkování ve dvoře za domem možné za 4.000 Kč/měsíc. Na rozdíl od fotografií je byt **NEZAŘÍZENÝ**. Zálohy na společné služby a spotřebu energií 4000 Kč/měsíc. K dispozici od února 2016.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.