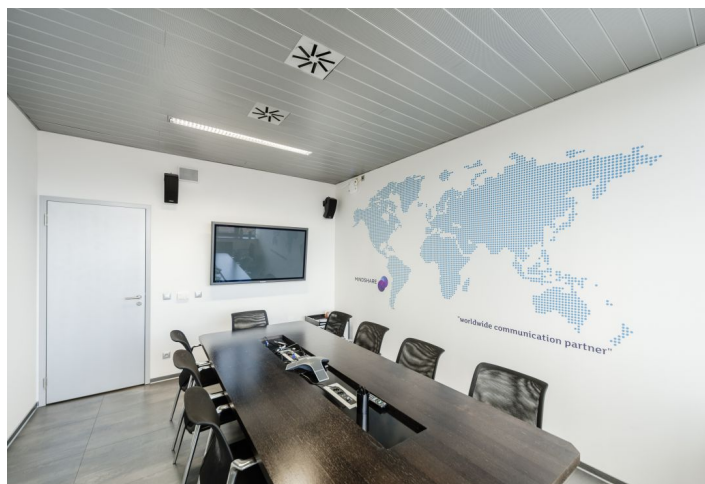
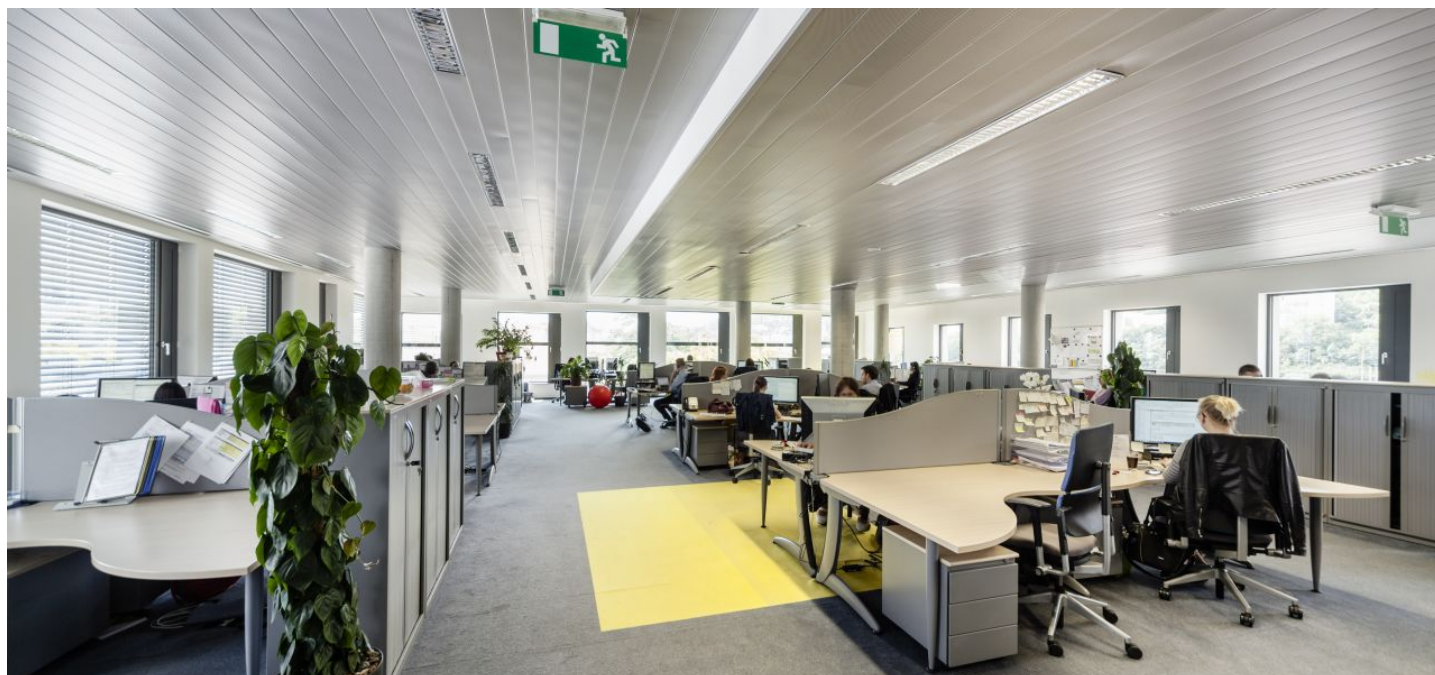






Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

14.90 € / m² | 373 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	531 m ²
Sklep	-
Parkování	100 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	14560

Kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře obchodně-administrativní budovy situované v atraktivní lokalitě Prahy 5 – Smíchov.

Lokalita:

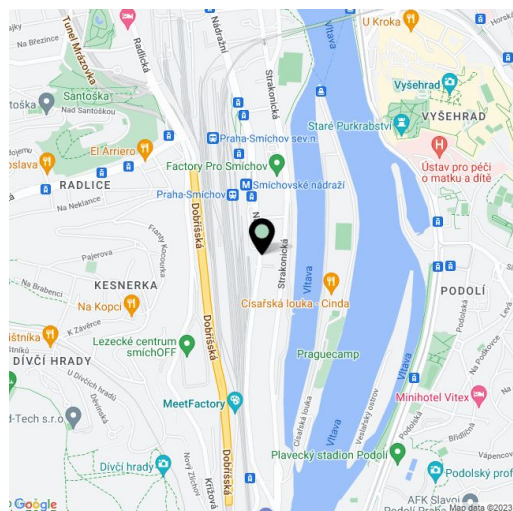
Budova je velmi dobře dostupná hromadnou dopravou a autem – přímo nad vstupem do stanice metra Smíchovské nádraží (trasa B). Před budovou jsou zastávky tramvají, autobusů a vlakové nádraží Praha-Smíchovské nádraží. Snadné napojení na dálnici D1 směr Brno, D5 směr Plzeň a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha.

Vybavení a služby:

- flexibilní kancelářské prostory
- čistá výška kanceláří 3 m
- snížené podhledy včetně světel
- zdvojená podlaha
- čtyřtrubková klimatizace s regulovatelnými FCU
- kvalitní zátěžové koberce
- elektricky ovládané venkovní žaluzie
- mechanicky ovládané vnitřní žaluzie
- otvíratelná okna
- přípojné body pro kuchyňky
- centrální recepce
- 24/7 bezpečnostní služba
- dostatek podzemních parkovacích stání
- parkovací stání pro návštěvníky v rámci areálu

Součástí komplexu je moderní fitness a wellness centrum s bazénem.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

14.90 € / m² | 373 Kč / m²

