





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

14.00 € / m² | 351 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	150 m ²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	15028

Kanceláře k pronájmu ve 3. patře v moderní administrativní budově přímo v pražském Karlíně. Budova se nachází ve vnitrobloku, byla dokončena v roce 2005 a svým nájemcům nabízí až 9 600 m² kancelářských prostor třídy A.

Lokalita:

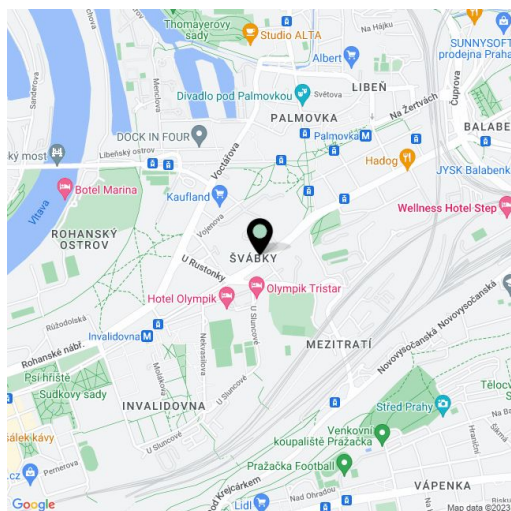
Výborná dopravní dostupnost – stanice metra Křižíkova (trasa B) a tramvajová zastávka vedle budovy; snadné napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní Pražský okruh a do centra města.

Vybavení a služby:

Recepce a ostraha 24/7
Elektronický přístupový systém
Zabezpečovací kamerový systém
Otevíratelná okna se speciálními zvukoizolačními dvojskly a vnitřní žaluzie
Plně klimatizováno čtyřtrubkovým klimatizačním systémem
Zasedací místnosti (1x pro cca 20 osob a 1x pro cca 50 osob)
Vlastní trafostanice (elektřina je v tarifu velkoodběratelských cen)
Návštěvnické parkoviště s kapacitou 15 míst

K dispozici od 1.4.2021.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

14.00 € / m² | 351 Kč / m²

