



Byt 3+kk

130 m², Praha 2, Nové Město, Na Hrobci

70 000 Kč | 2 782 €



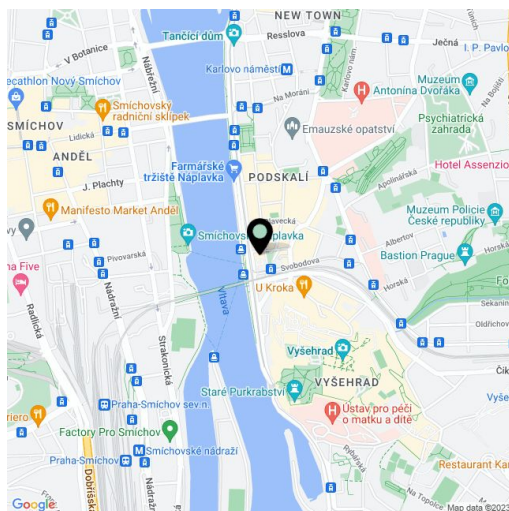
**Byt 3+kk**130 m², Praha 2, Nové Město, Na Hrobci**70 000 Kč | 2 782 €**

Celková plocha	130 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	15042
K dispozici od	lhned

Luxusní nábrežní byt s krásným otevřeným výhledem na Vyšehrad, Vltavu a široké okolí. Tento designový byt se 2 ložnicemi a 2 koupelnami je situován ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a množstvím zachovaných původních detailů. Přilehlý parčík s dětským hřištěm, výborná dopravní dostupnost - v blízkosti tramvajových spojů a metra.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s arkýřem, plně vybavená otevřená kuchyň, ložnice s balkonem do vnitrobloku, druhá ložnice s arkýřem přístupná dvoukřídlovými dveřmi z obývacího pokoje, dále dvě en-suite koupelny, toaleta pro hosty a prostorná vstupní hala.

Špičkové materiály vč. mramoru a exotického dřeva v koupelnách a kuchyni, vysoké stropy, velká okna, parkety, vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, stmívače světel, tři TV, kabelové připojení UPC, pračka, sušička. Byt lze pronajmout i jako nezařízený. Poplatky za společné domovní služby 3500 Kč měsíčně. Energie budou převedeny na nájemce. Možnost střednědobého pronájmu. K dispozici od prosince 2021.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

130 m², Praha 2, Nové Město, Na Hrobci

70 000 Kč | 2 782 €

