





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Křížkova

15.00 € / m² | 375 Kč / m²

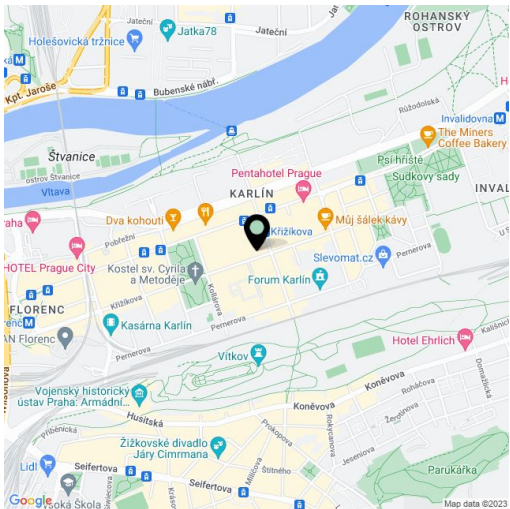
Poplatky za služby	100 Kč za m² / měsíčně
Plocha k dispozici	2 333 m²
Sklep	-
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	18250

Kanceláře třídy A v 5. patře moderní kancelářské budovy navržené světově uznávaným architektem Ricardem Bofillem. Budova má vysoce výkonnou fasádu s bohatým přísunem denního světla, je zde aplikována řada šetrných řešení k minimalizaci dopadu budovy na životní prostředí a k výraznému snížení provozních nákladů. Projekt usiluje o získání LEED certifikátu na úrovni Gold.

Lokalita:

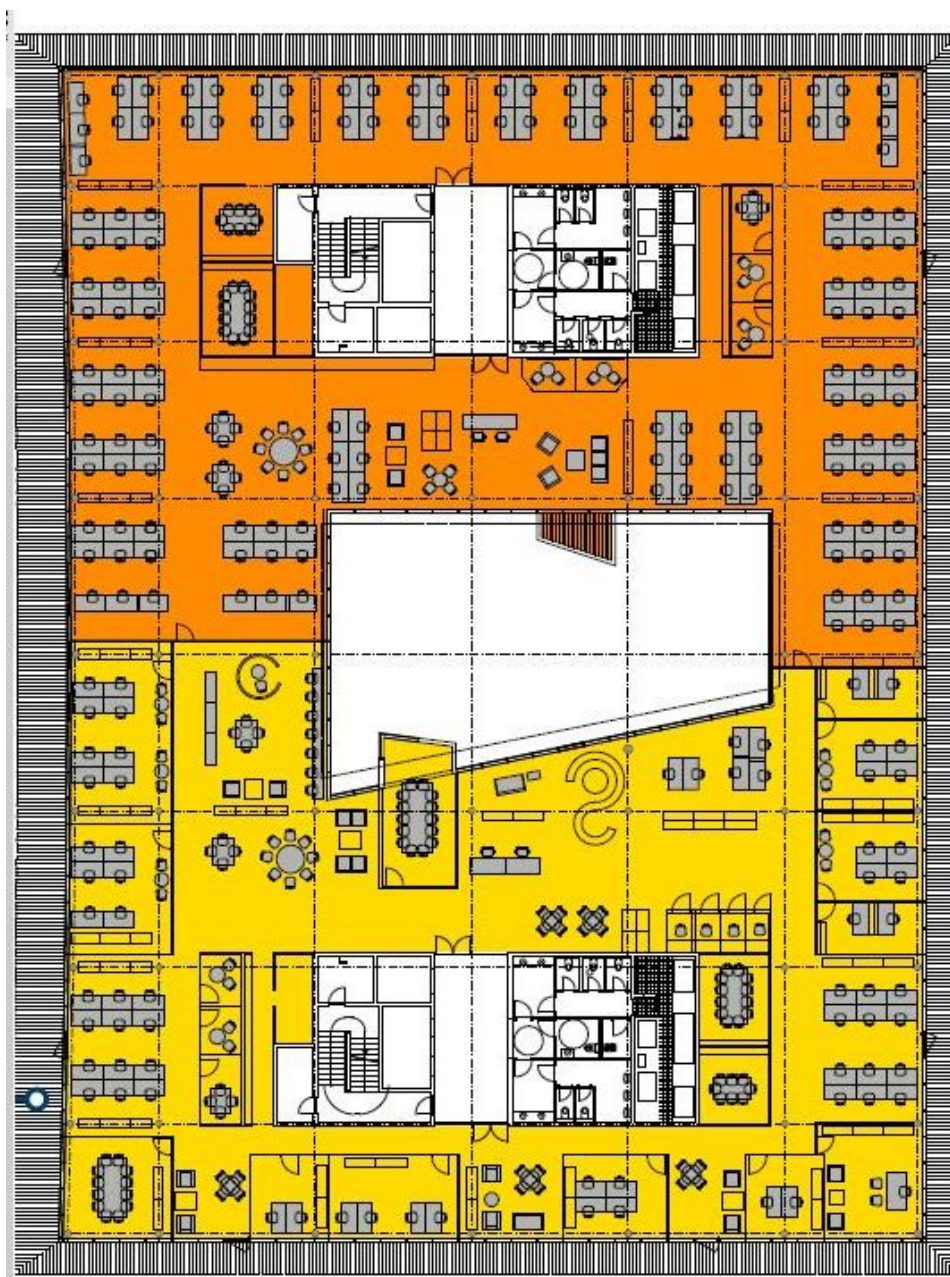
Budova je strategicky umístěna v etablované lokalitě, leží přímo u metra Křížkova (trasa B) v docházkové vzdálenosti do centra města. Projekt je napojen na vnitřní pražský okruh a další klíčové komunikace centrální Prahy.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



**Kancelářské prostory**

Praha 8, Karlín, Křížíkova

15.00 € / m² | 375 Kč / m²**5th FLOOR**
2 333 m²**OFFICE A | 1 136 m²**
142 working stations
142 pracovních míst**OFFICE B | 1 197 m²**
69 working stations
69 pracovních míst