



Kancelářské prostory

Praha 3, Vinohrady, Vinohradská

14.50 - 19.50 € / m² | 363 - 488 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 3, Vinohrady, Vinohradská

14.50 - 19.50 € / m² | 363 - 488 Kč / m²

Poplatky za služby	95 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	484 m ²
Sklep	-
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	18419

Kancelářské prostory třídy A v 6. patře moderní administrativní budovy, nabízející celkem 14 440 m² pronajimatelných ploch splňujících nejvyšší mezinárodní standardy.

Lokalita:

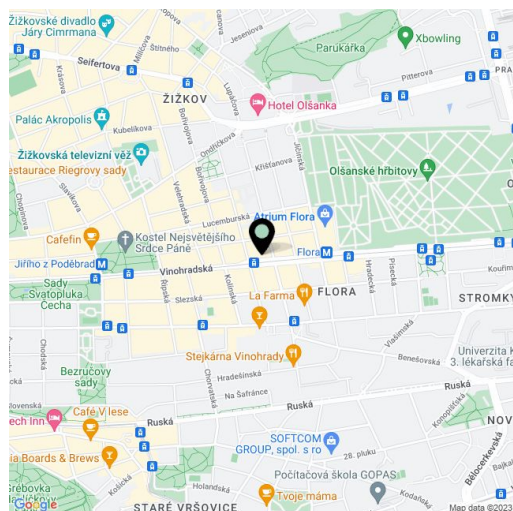
Nový administrativní projekt je umístěn v lukrativní lokalitě pražských Vinohrad, v blízkosti stanice metra Želivského (trasa A).

Vybavení a služby:

- centrální recepce
- nepřetržitá bezpečnostní služba
- přístupy kontrolované magnetickou kartou
- flexibilní kancelářská plocha dovolující jak halové uspořádání, tak uzavřené kanceláře
- efektivní dělení kanceláří
- podhledy se zavěšeným, případně zapuštěným osvětlením
- možnost samostatné kuchyňky v každé sekci patra
- zdvojená podlaha včetně podlahových krabic pro elektroinstalace
- zajištění připojení telefonních linek a internetu
- možnost osazení TV a SAT zásuvky
- centrální větrání a klimatizace všech prostor budovy doplněné individuálním systémem indukčních jednotek
- možnost individuální regulace teploty v každé vytvořené místnosti
- interiérové rolety

Výše nájemného **14,50 - 19,50 EUR/m²/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Předpokládané dokončení 2Q/2015.





Kancelářské prostory

Praha 3, Vinohrady, Vinohradská

14.50 - 19.50 € / m² | 363 - 488 Kč / m²

