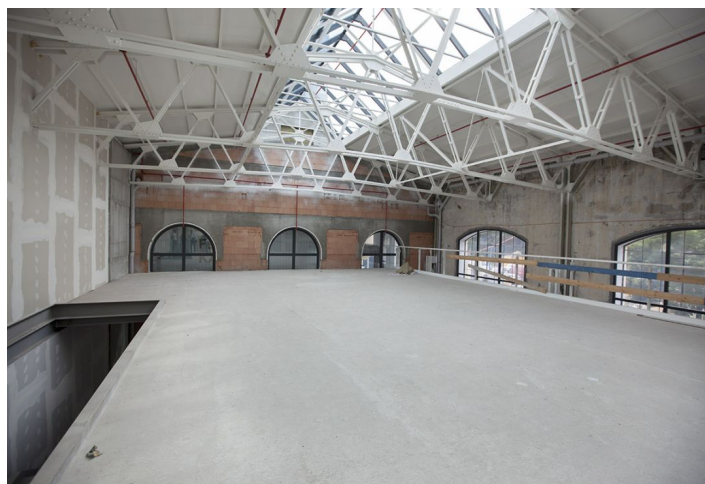
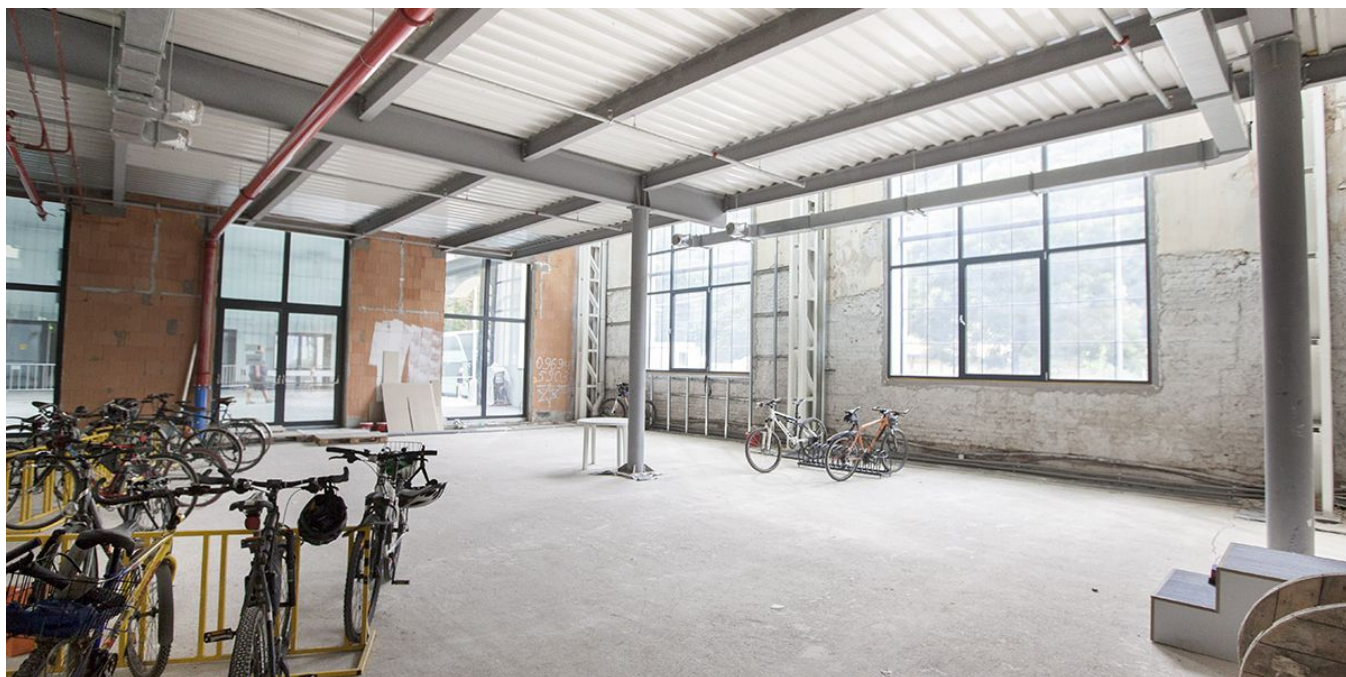






## Obchodní prostory

Praha 8, Karlín, Pernerova

13.99 € / m<sup>2</sup> | 350 Kč / m<sup>2</sup>

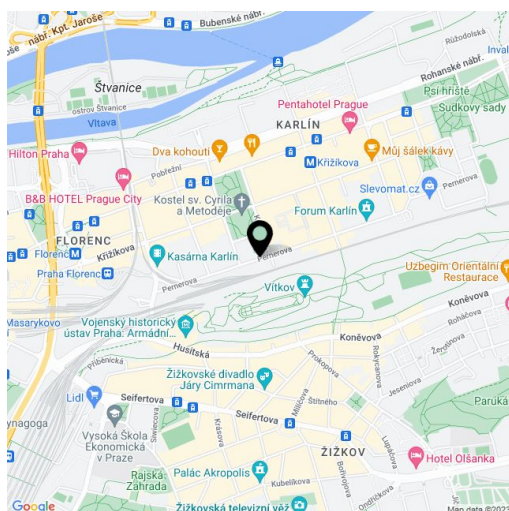
|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 367 m <sup>2</sup>                 |
| Parkování          | 3000 Kč / ps / měsíc               |
| PENB               | G                                  |
| Referenční číslo   | 18642                              |

Obchodní prostory k pronájmu v přízemí moderní kancelářské budovy z dílny světoznámého architekta Ricarda Bofilla. Prostor se skládá ze dvou úrovní přízemí 209,89 m<sup>2</sup> a galerie 157,13 m<sup>2</sup>.

**Lokalita:**

Nový administrativně společenský komplex je strategicky umístěn v unikátní lokalitě rozvíjejícího se Karlína, leží přímo u metra Křížíkova (trasa B) v docházkové vzdálenosti do centra města. V lokalitě skýtající veškeré zázemí, dostatek služeb i vyžití pro volný čas. Komplex je napojen na vnitřní pražský okruh a další klíčové komunikace centrální Prahy.

Výše nájemného je **350 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Obchodní prostory

Praha 8, Karlín, Perneroва

13.99 € / m<sup>2</sup> | 350 Kč / m<sup>2</sup>

