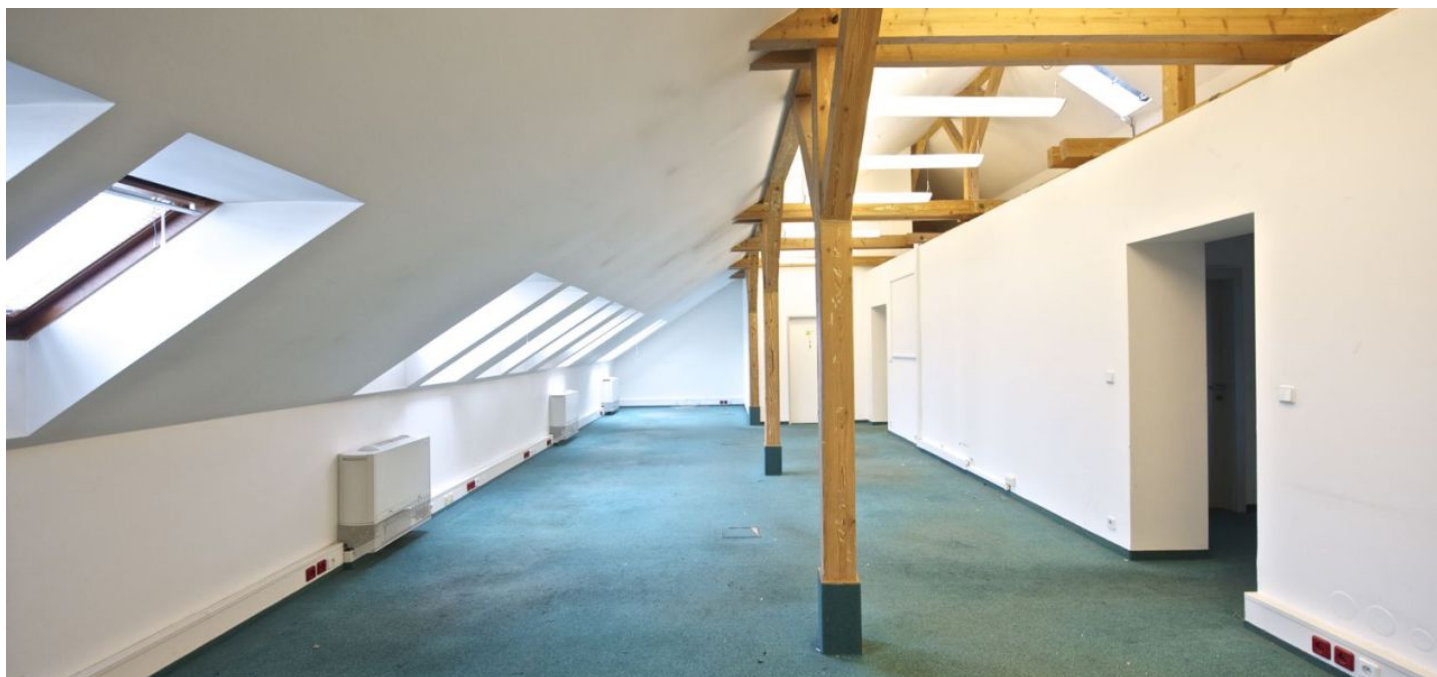






Kancelářské prostory

Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

8.22 € / m² | 207 Kč / m²

Poplatky za služby	4 EUR za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	164 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18693

Kancelářské prostory ve 4. patře v kompletně zrekonstruované historické budově s majestátní atriovou recepcí situované na Praze 2.

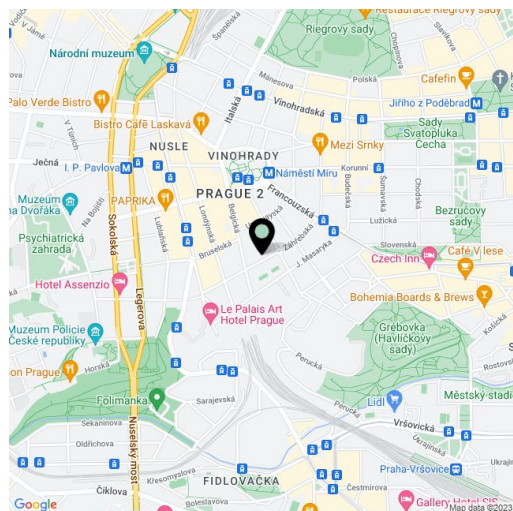
Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – v dosahu stanice metra Náměstí Míru (trasa A) a I. P. Pavlova (trasa C), tramvajových spojů, vedle magistrály s přímým spojením na dálnici D1.

Vybavení a služby:

Kanceláře se skládají z centrální prostorné kanceláře, další menší kanceláře, kuchyňky, skladových prostor, vstupní haly s prostorem na recepci a sociálního zařízení. V budově funguje 24hodinová recepce a kamerový systém. Parkování v podzemních garážích.

Výše nájemného **207 Kč/m²/měsíc**. Náklady na elektřinu budou účtovány dle skutečné spotřeby. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

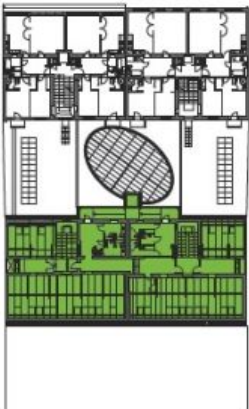
Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

8.22 € / m² | 207 Kč / m²



VYBAVENÍ	POČET
kuchyňská linka	2
elektrický varč	2
dřez	2
fan-coil jednotka	13
radiátor	6
umyvadlo	5
záchodová mísa / pisoár	6 / 1
mísič baterie	7
průtokový ohřev	2

4. PATRO (5.NP)



nebytová jednotka
244/101

5. NP 354,6m ²	
5.01	hygienické zázemí
5.02	hygienické zázemí
5.03	chodba + čajová kuchyňka
5.04	chodba
5.05	technická místnost
5.06	chodba + čajová kuchyňka
5.07	chodba
5.08	kanceláře 1
5.09	kanceláře 2
5.10	schodiště a podesta
5.11	schodiště a podesta
5.12	lávka
354,6m ²	