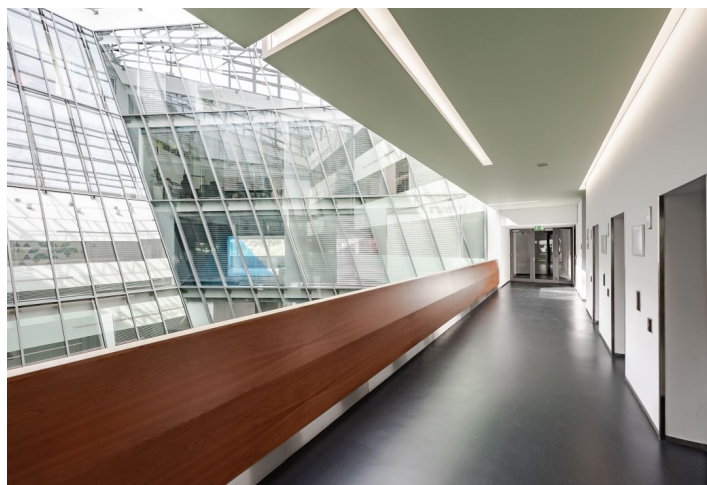
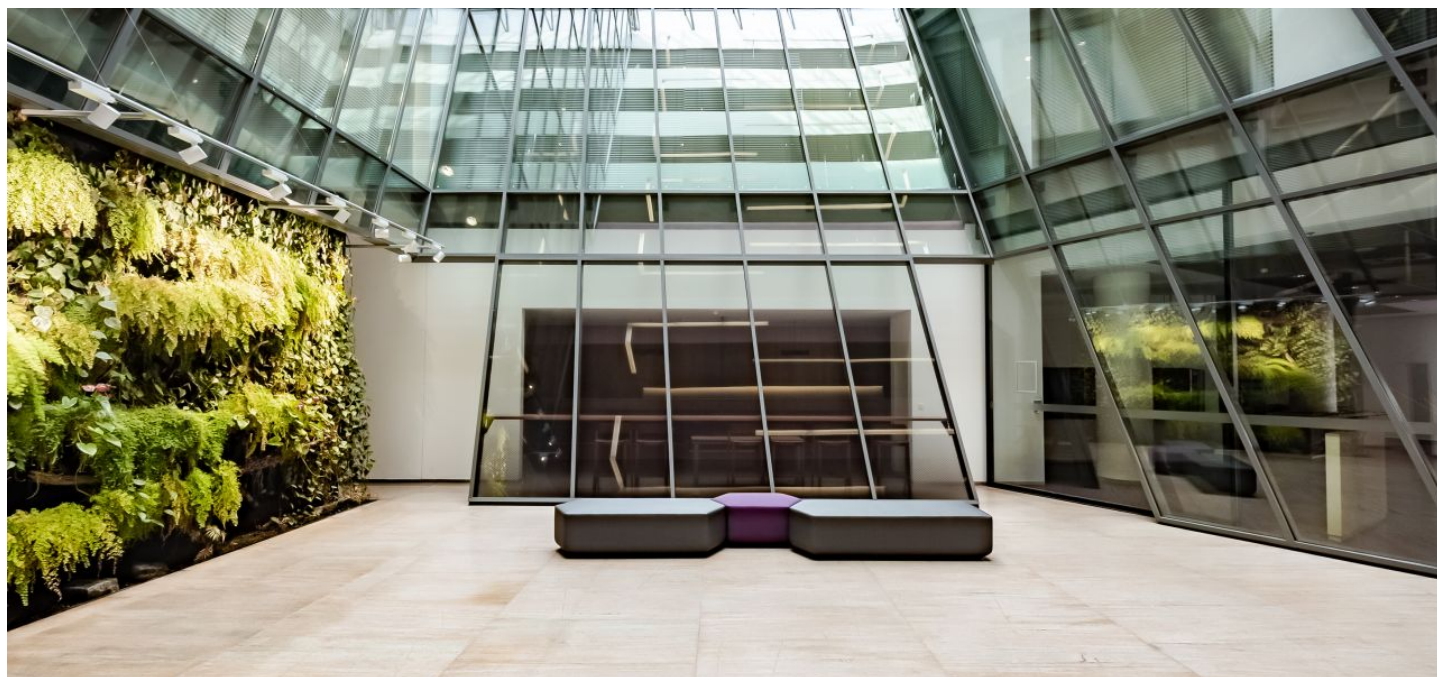




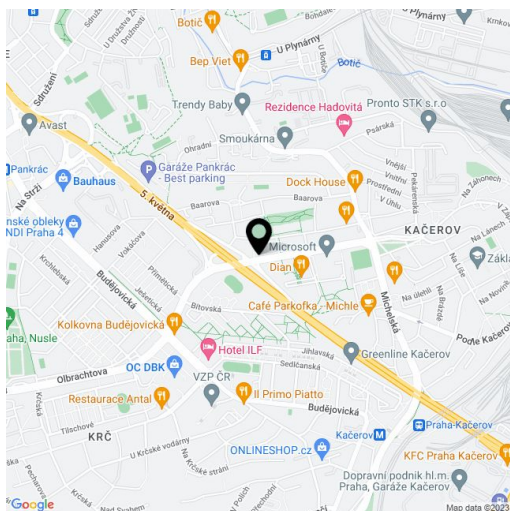


Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

15.50 € / m² | 389 Kč / m²

Poplatky za služby	128 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	379 m ²
Sklep	-
Parkování	125 EUR/ ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	18833



Kvalitní kancelářské prostory ve 4. k pronájmu. V budově je i kantýna a střešní terasa se zahradou. Nové náměstí Brumlovka s vodními prvky a posezením, které se nachází vedle budovy v centrální části BB Centra, nabízí nájemcům pravidelně se konající trhy a další kulturní a zábavné akce.

Lokalita:

Budova se nachází v lokalitě Prahy 4, která je velmi snadno dostupná městskou hromadnou dopravou. Stanice metra trasy C „Budějovická“ je propojena s bezplatnými kyvadlovými autobusy a je vzdálena pouze 5 minut pěší chůze. Před budovou se nachází též zastávka městské hromadné dopravy a na stanici metra Budějovická je to pouze jednu zastávku. Další nespornou výhodou je bezprostřední napojení na severojižní magistrálu a na dálnici D1 spojující Prahu s Brnem, Budapeští a Vídní.

Vybavení a služby:

Reprezentativní recepce

Centrální kamerový systém, elektronické zabezpečovací zařízení

24hodinová bezpečnostní služba a přístup do budovy

Přístupový kartový systém

Moderní výtahy

Kantýna

Kavárna, restaurace, tabák a fitness v rámci celého projektu

Dobrá viditelnost z dálnice D1

Střešní zahrada s klidovou zónou

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Pronájematel v rámci nadstandardních pobídek nabídne nájemní prázdniny a příspěvek na uspořádání prostor.