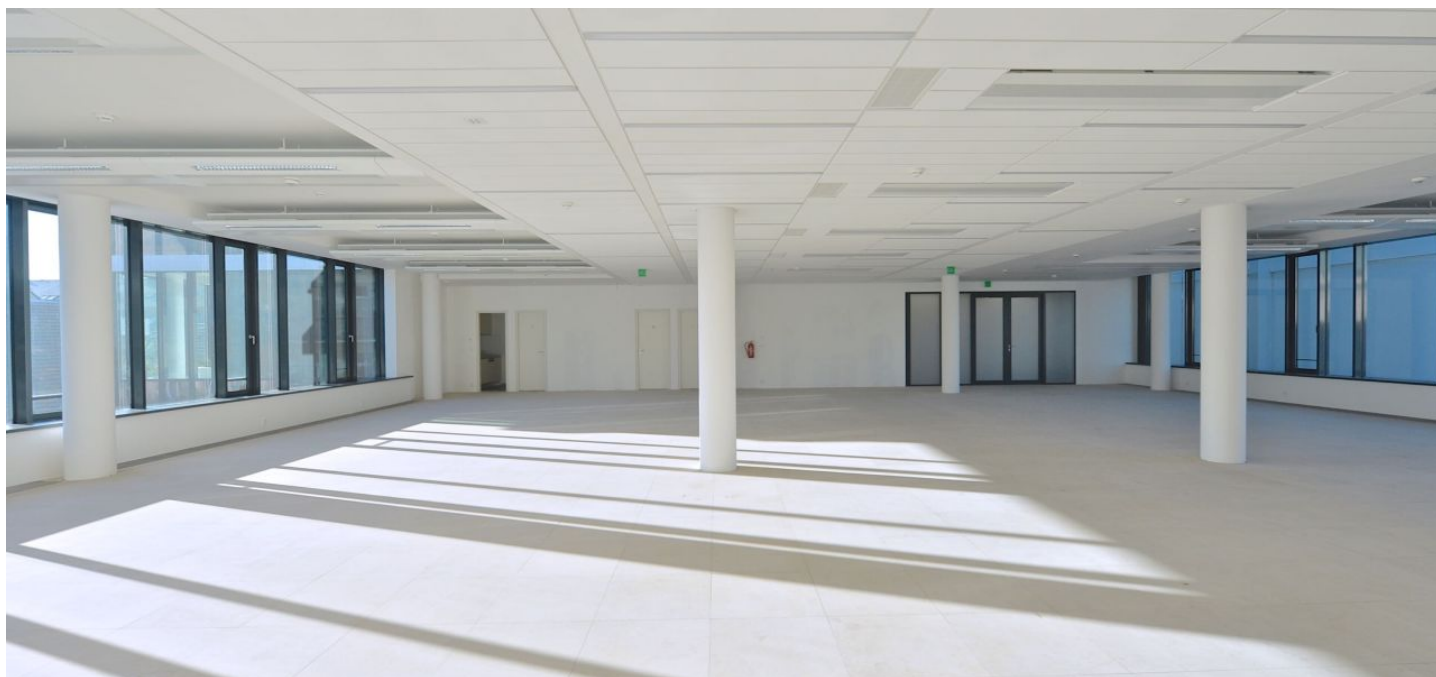






Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Jungmannova

14.00 € / m² | 350 Kč / m²

Poplatky za služby	89 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	702 m ²
Sklep	-
Parkování	200 EUR / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	19475

Pronájem reprezentativních kanceláří ve 4. patře administrativní budovy v **prémiové lokalitě** ve středu města. Komplex se skládá z kompletně zrekonstruované historické budovy a moderní přístavby, disponuje otevřenými terasami a velkými zelenými plochami. **Budova získala certifikaci LEED Platinum.**

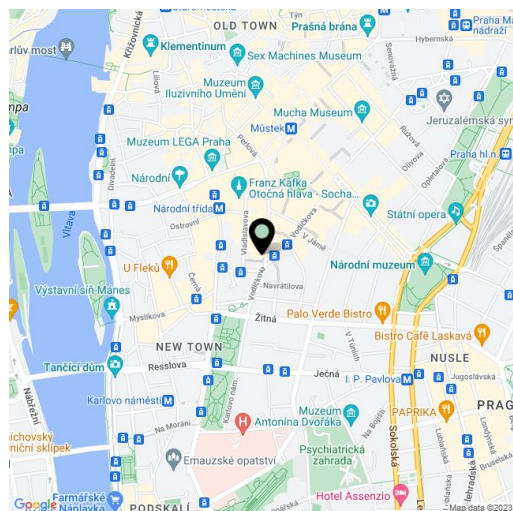
Lokalita:

Exkluzivitu prostor umocňuje atraktivní lokalita ve finančním a obchodním centru města s vlastním parkováním. Vynikající dostupnost městskou hromadnou dopravou – v bezprostřední blízkosti stanice metra Národní třída (trasa B) a tramvajového uzlu, v pěším dosahu stanice metra Můstek (trasa A, B).

Vybavení a služby:

- reprezentativní recepcie
- nepřetržitá ostraha, přístup na karty
- detektory kouře, elektronická požární signalizace
- sofistikovaný systém řízení budovy
- zdvojená podlaha s podlahovými krabicemi
- snížené podhledy
- světlá výška v kancelářích 3m
- otevíratelná okna
- venkovní žaluzie v nové budově
- kolárna se skříňkami a sprchami

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Jungmannova

14.00 € / m² | 350 Kč / m²