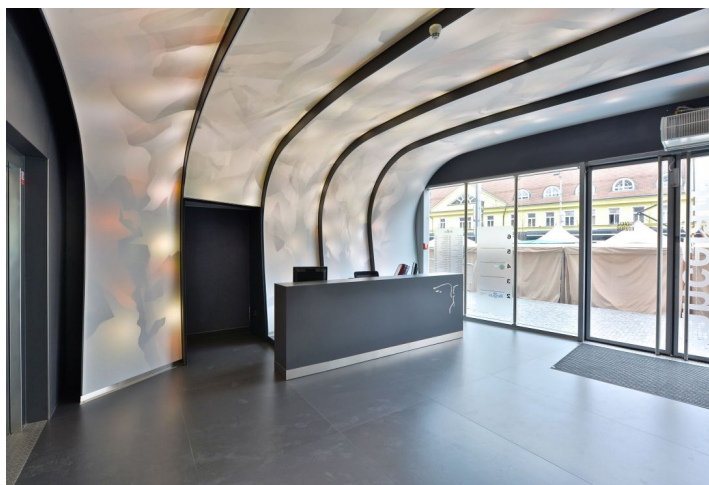






## Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

14.75 € / m<sup>2</sup> | 371 Kč / m<sup>2</sup>

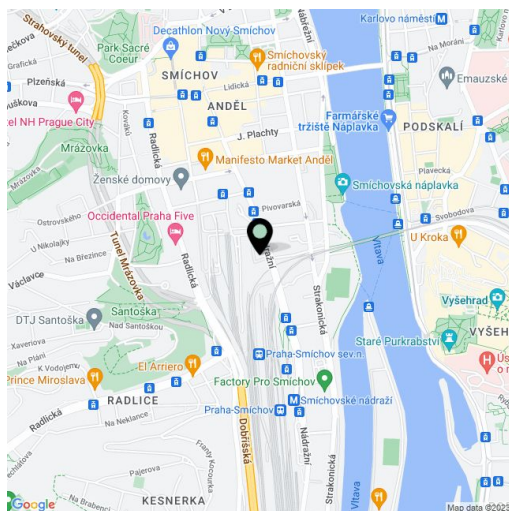
|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 85 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 2 331 m <sup>2</sup>              |
| Sklep              | -                                 |
| Parkování          | 120 EUR / ps / měsíc              |
| PENB               | G                                 |
| Referenční číslo   | 20189                             |

Kancelářské prostory k pronájmu v administrativní budově nacházející se v lokalitě pražského Anděla, v těsné blízkosti jednoho z pražských obchodních center. Výborná dopravní dostupnost autem i veřejnou dopravou – stanice metra Anděl (trasa B) se nachází přímo pod budovou, v blízkosti jsou zastávky tramvají, autobusové a vlakové nádraží.

### Vybavení a služby:

Kanceláře lze řešit jako open-space či oddělené místnosti. Prostory jsou vybaveny zdvojenými podlahami, kobercem, žaluziemi. Budova disponuje centrální recepcí, ochranou službou 24/7 a profesionální správou nemovitostí. Parkování k dispozici přímo v budově.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

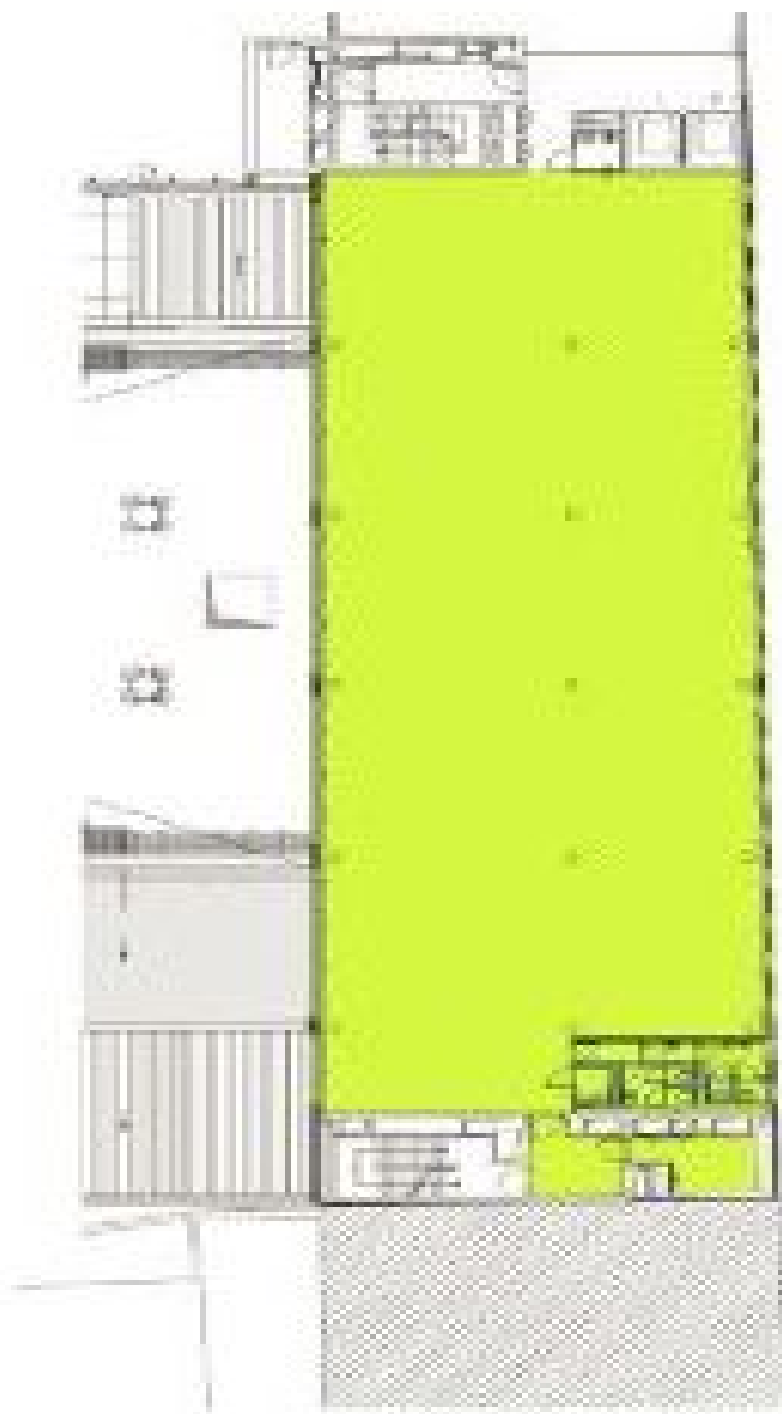




## Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

14.75 € / m<sup>2</sup> | 371 Kč / m<sup>2</sup>



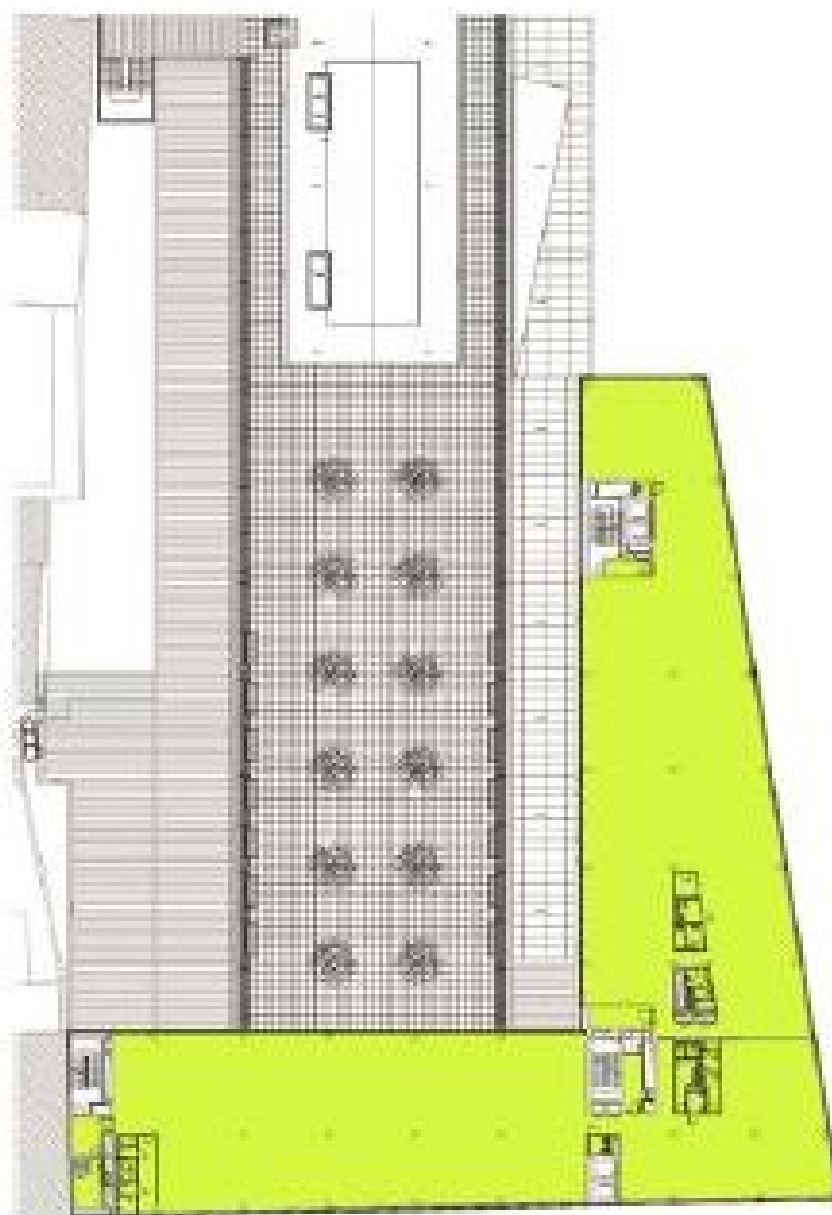
2. patro | 2nd floor



## Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

14.75 € / m<sup>2</sup> | 371 Kč / m<sup>2</sup>



3. patro | 3rd floor