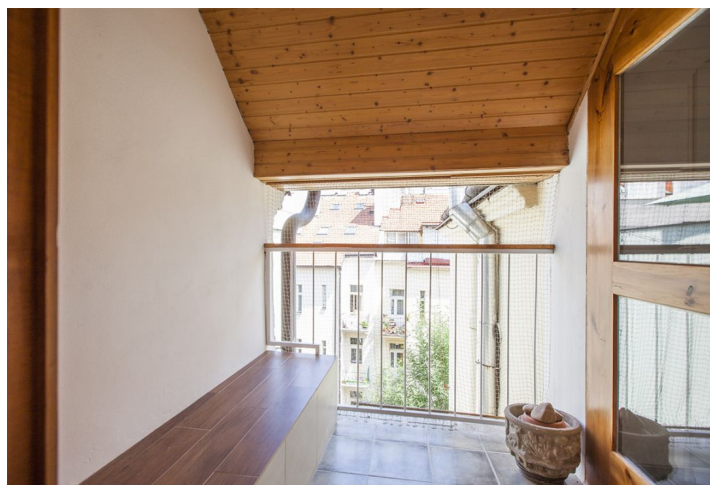




Byt 3+kk

109 m², Praha 1, Staré Město, Pařížská

58 000 Kč | 2 305 €



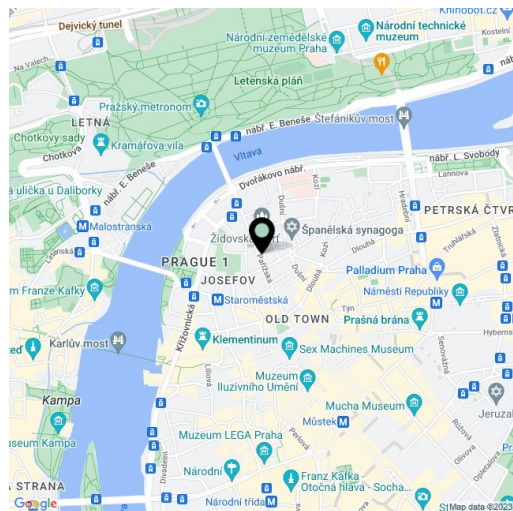
**Byt 3+kk**109 m², Praha 1, Staré Město, Pařížská**58 000 Kč | 2 305 €**

Celková plocha	111 m ²
Podlahová plocha*	109 m ²
Lodžie	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	20770
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu jedinečný trojúrovňový byt ve "věži". Kompletně nově zrekonstruovaný byt s lodžii je situován na nejprestižnější adrese v Praze, v samém středu historického centra, na dosah nejluxusnějších butiků, obchodů a restaurací. Byt se nachází v 5. patře činžovního domu s výtahem pouhou minutu chůze od Staroměstského náměstí či nábřeží Vltavy.

Ve spodní úrovni bytu se nachází plně vybavená obytná kuchyň, toaleta pro hosty a hala s vestavěnými skříněmi a přístupem do lodžie orientované do vnitrobloku domu. V druhé úrovni je umístěna prostorná ložnice s krásným výhledem do Pařížské ulice, na Petřín a na okolní staroměstské střechy a věže, a s dřevěným schodištěm vedoucím nahoru do "věže", která může sloužit např. jako pracovna. Dále je zde druhá ložnice s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory, koupelna (vana, sprchový kout, toaleta) a prádelní komora.

Zachované původní prvky, nová kuchyň a koupelna, dřevěné podlahy a dlažba, dřevěné dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka. Parkování možné v blízkém hotelu Intercontinental. Poplatky za společné domovní služby a vodu cca 1000 Kč měsíčně pro dvě osoby. Plyn a elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.