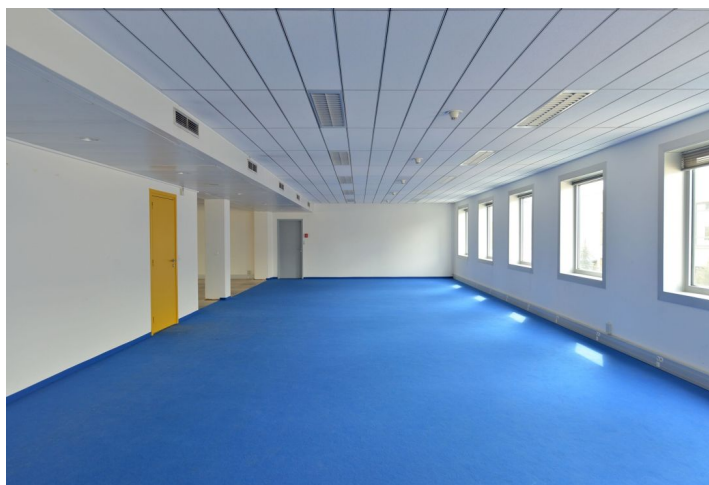
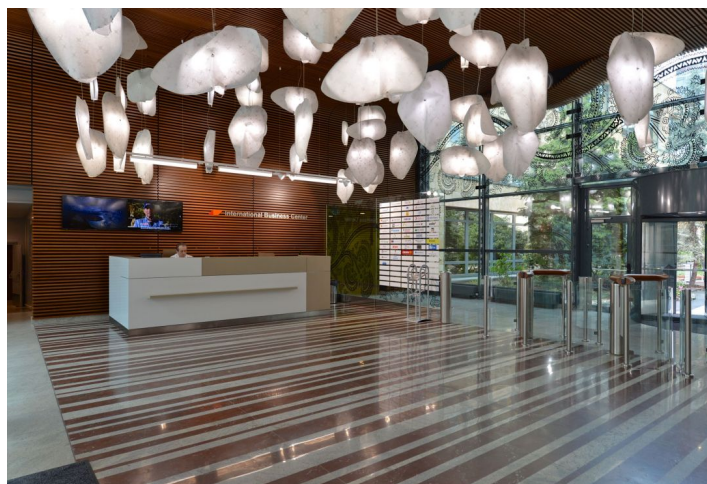






Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pobřežní

13.90 - 14.50 € / m² | 350 - 365 Kč / m²

Poplatky za služby	85 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	848 m ²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / pp / měsíc
PENB	D
Referenční číslo	21468

Kancelářské prostory k pronájmu ve 3. patře komplexu tří budov okolo zeleného nádvoří, který je situován v atraktivní a rychle se rozvíjející lokalitě Prahy 8 – Karlín.

Lokalita:

Výborná dostupnost autem a hromadnou dopravou – budova se nachází jen pár minut od centra města nedaleko autobusového nádraží a stanice metra Florenc (trasa B, C) trasy B a C, v blízkosti zastávky tramvají a autobusů. Snadné napojení na Severojižní magistrálu. Budova sousedí bezprostředně s hotelem Hilton, který poskytuje hotelové a restaurační služby.

Vybavení a služby:

- flexibilní uspořádání kancelářských prostor
- plně klimatizované kanceláře
- rozvody pro strukturovanou kabeláž
- akustické podhledy a moderní osvětlení
- optické kabely
- konferenční místnost k pronájmu
- přístup do budovy 24/7
- domovní správa a ostraha v budově
- možnost využití kongresového centra a fitness klubu v hotelu Hilton
- bankovní, poštovní a kancelářské služby
- kantýna a školka v objektu
- garážová stání přímo v budově

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

