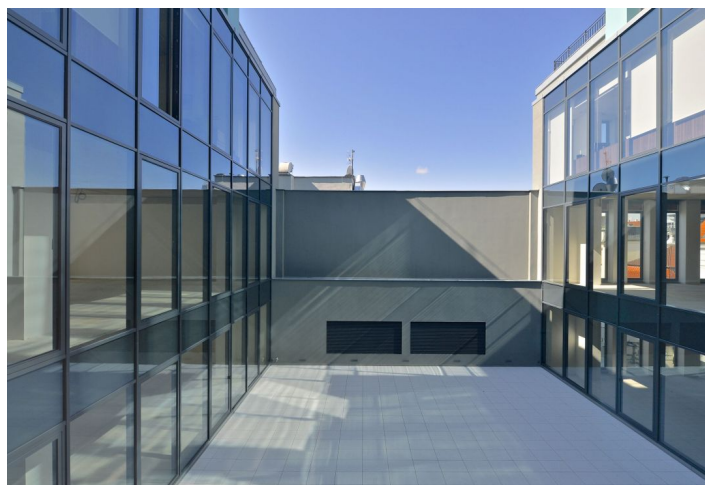
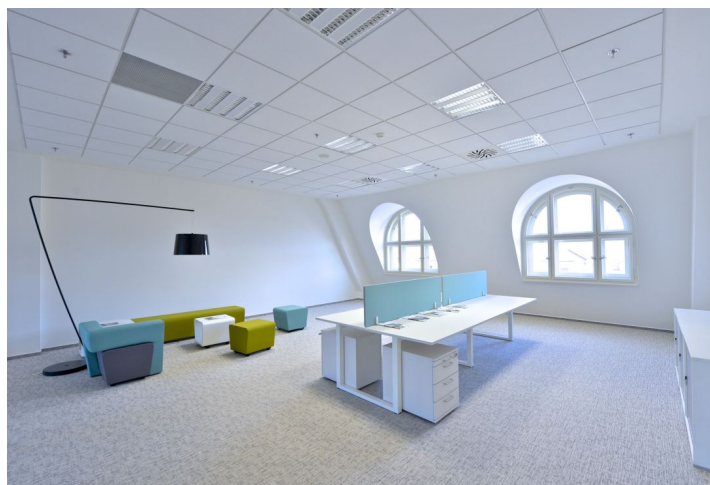
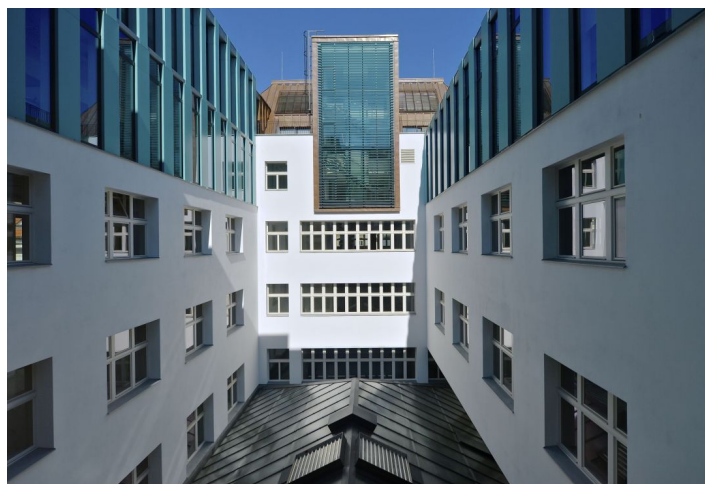
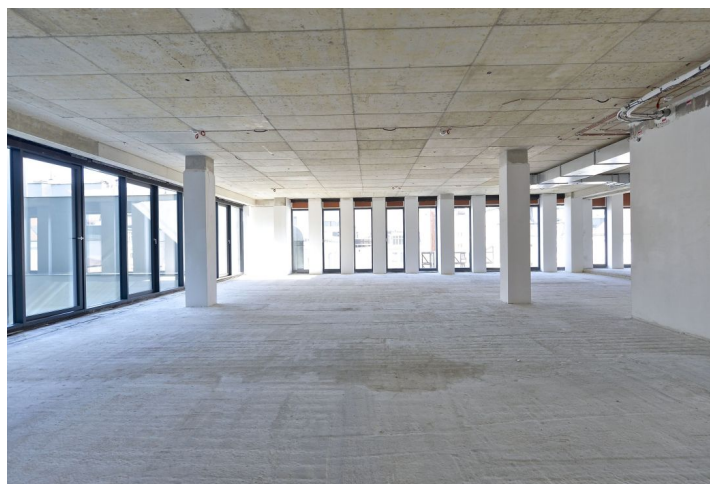






Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

18.50 € / m² | 463 Kč / m²

Poplatky za služby	85 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	1 500 m ²
Sklep	-
Parkování	150 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	21508

Kancelářské prostory třídy A k pronájmu ve 2. patře multifunkčního projektu situovaného jen pár kroků od Václavského náměstí. Exkluzivitu prostor umocňuje atraktivní lokalita ve finančním a obchodním centru města, s maximální dostupností MHD a s vlastním parkováním.

Lokalita:

Vynikající dostupnost autem i veřejnou dopravou - v pěším dosahu metra Můstek (lines A, B), Náměstí Republiky (line B), Muzeum (line C), tramvajových spojů, vedle magistrály s přímým spojením na městský okruh a dálnici D1. Vlaková stanice Masarykovo nádraží a Hlavní nádraží je méně než 5 minut chůze.

Vybavení a služby:

- centrální recepcce
- čištění a údržba budovy
- 24/7 bezpečnost a ostraha (EPS, CCTV)
- vysoká kvalita zátěžových koberců (barva může být vybrána nájemcem)
- 4trubkové chlazení a topení s kontrolou jednotlivých zón
- podhledy se zapuštěným osvětlením
- otevíratelná okna s dobrou tepelnou a zvukovou izolací
- možnost instalace vnitřních žaluzií
- zdvojené podlahy s flexibilním směrováním kabeláže
- podlahové krabice
- otevřená dispozice kanceláří s možností dělení přepážkami
- serverové místnosti mohou být součástí pronájematelných prostor
- požární signalizace s detektory kouře v budově
- podzemní garáže

Nájemce neplatí provizi.

