



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

13.90 € / m² | 350 Kč / m²



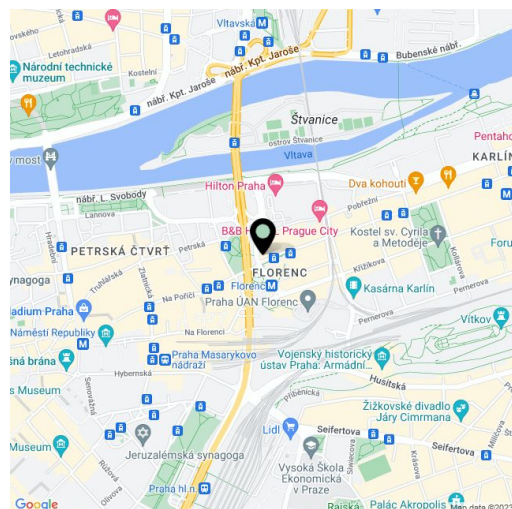


Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

13.90 € / m² | 350 Kč / m²

Poplatky za služby	90 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	1 948 m ²
Sklep	-
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	21541



Kanceláře k pronájmu v 1. patře administrativního komplexu, který tvoří šest samostatných budov. Komplex nabízí relaxační plochy s dostatkem zeleně a vodními prvky doplněné žánrovými sochařskými díly.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – nedaleko stanice metra Invalidovna (trasa B) a přilehlých tramvajových zastávek, zaručující dostupnost do centra skrze MHD do 10 min, výhodná poloha na severojižní magistrále se snadným přístupem na D1 a D8.

Vybavení a služby:

- BREEAM certifikace
- 24/7 recepce a ostraha
- přístup přes magnetickou kartu
- kamerový systém budovy a okolí
- flexibilní uspořádání ve formě openspace i samostatných kanceláří
- dělení kanceláří v modulu 1,35 m
- světlá výška kancelářských prostor 3 m
- individuální regulace teploty v každé místnosti
- otevíratelná okna
- venkovní žaluzie s individuálním el. ovládáním
- zdvojená podlaha vč. podlahových krabic
- ISDN telefonní linky s možností internetu
- samostatné kuchyňky v každé jednotce
- elektronické detektory kouře
- 4 výtahy v každé budově
- skladové prostory v podzemí
- zelené plochy mezi budovami
- 2 kantýny a kavárna v rámci projektu
- 2 kolárny se sociálním zázemím

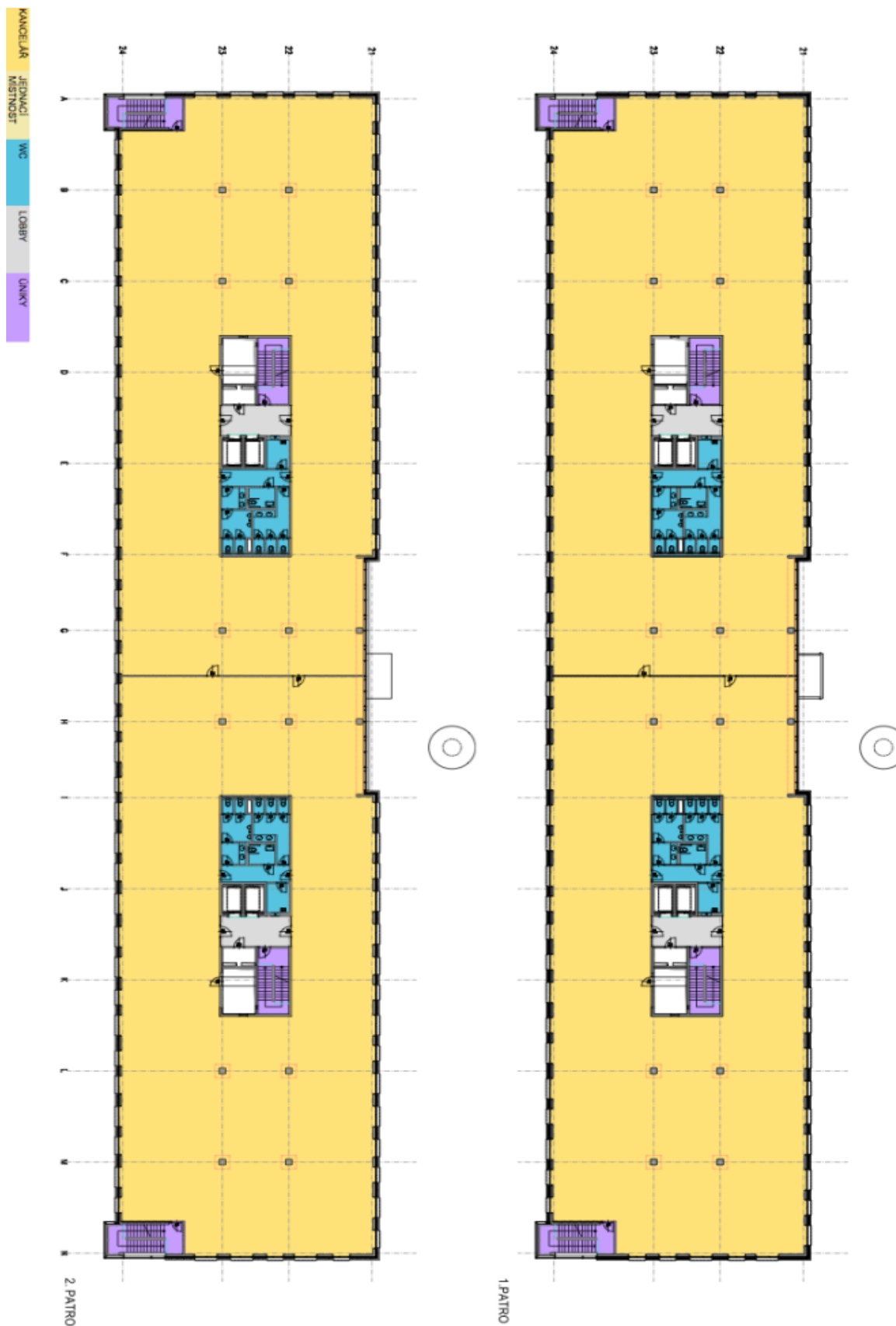
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

13.90 € / m² | 350 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

13.90 € / m² | 350 Kč / m²

