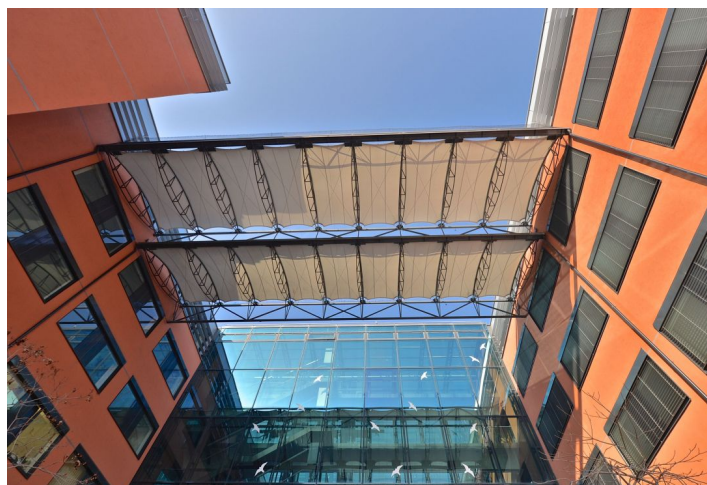
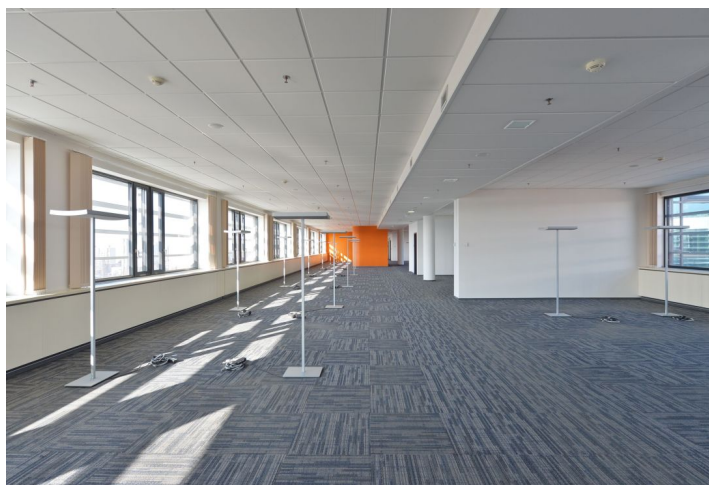
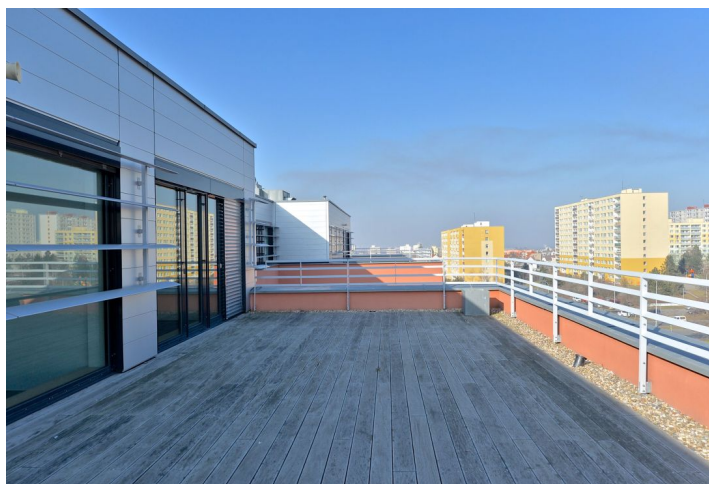
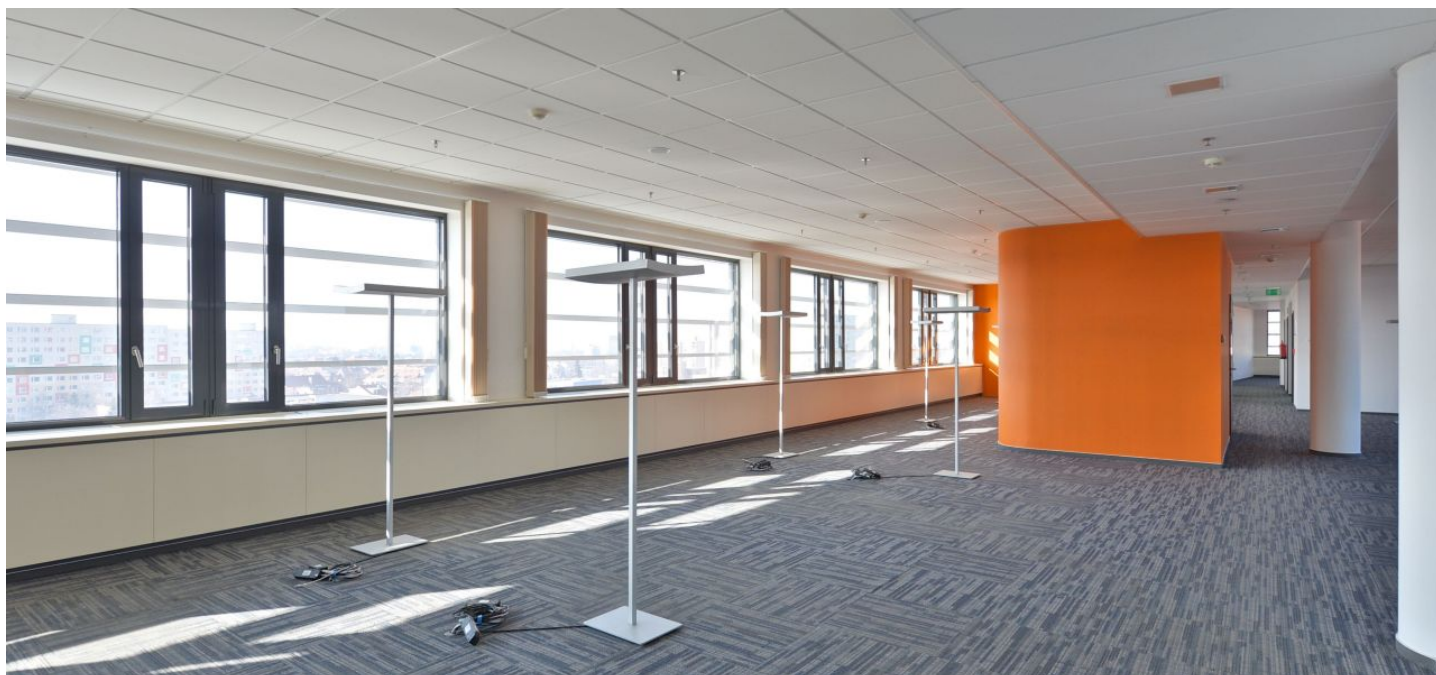






Kancelářské prostory

Praha 4, Chodov, Líbalova

12.36 - 13.15 € / m² | 310 - 330 Kč / m²

Poplatky za služby	75 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	972 m ²
Sklep	-
Parkování	900 - 2 200 Kč / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	21622

Kancelářské prostory k pronájmu v 5. patře nově zrekonstruované administrativní budovy situované na Praze 4 – Chodov.

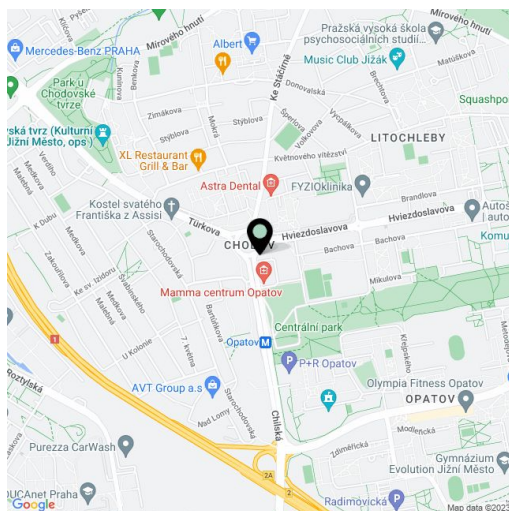
Lokalita:

Dobrá dostupnost autem i hromadnou dopravou – pouze 5 minut chůze od stanice metra Opatov (trasa C) a zastávek autobusů, rychlé napojení na dálnici D1.

Vybavení a služby:

- flexibilní uspořádání prostor
- plně klimatizované prostory
- individuální možnost regulace tepla a chladu
- energeticky úsporná budova vč. vnějšího zastínění, inteligentní řídicí systém
- zdvojená podlaha pro rozvody elektro
- centrální recepce a 24-hodinová ostraha
- restaurace a kavárna
- CCTV a přístupový systém
- vnitřní i vnější parkovací stání

Výše nájemného **310 - 330 Kč/m²/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



**Kancelářské prostory**

Praha 4, Chodov, Líbalova

12.36 - 13.15 € / m² | 310 - 330 Kč / m²