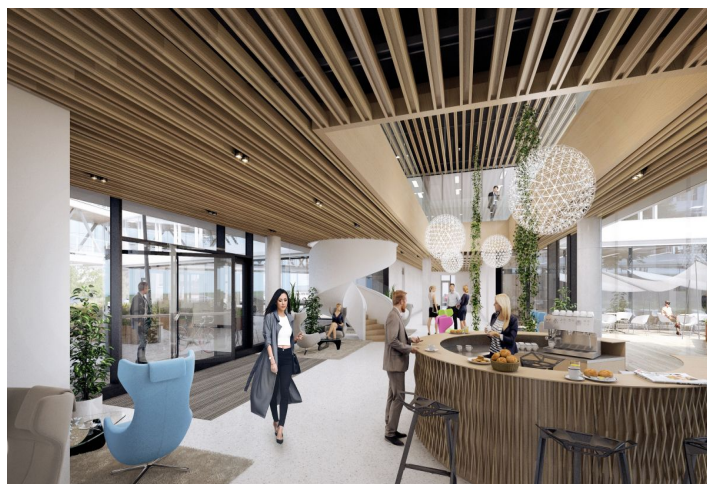




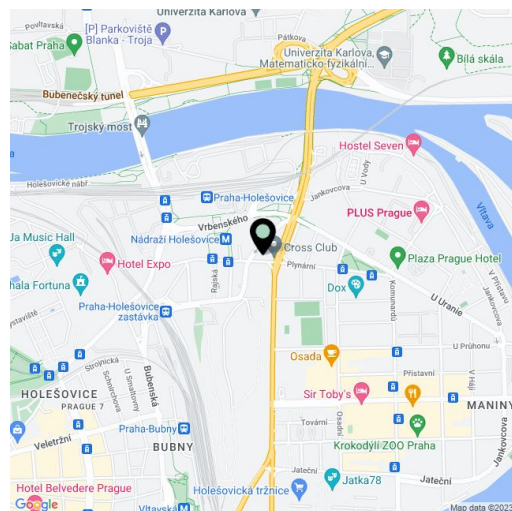


Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Plynární

14.80 € / m² | 372 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	740 m ²
Sklep	-
Parkování	120 EUR / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	21959



Podnám kancelářských prostor ve 4. patře nového komplexu dvou navzájem propojených budov v atraktivní lokalitě Prahy 7. Budova byla navržena renomovaným českým architektem Jakubem Cíglarem a disponuje rozsáhlou zahradou s možností sportovních aktivit a open air kinem, relaxační zónou, terasou s nádherným výhledem a běžeckou dráhou na střeše budovy.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – v bezprostřední blízkosti budovy autobusové a tramvajové zastávky; vlakové nádraží a stanice metra Nádraží Holešovice (trasa C) jsou vzdálené 2 minuty chůze. Snadné napojení na městský okruh, spojení tunelem Blanka se západní a jižní částí Prahy. Nedaleko budovy se nachází oblíbený park Stromovka (cca 10 minut chůze).

Vybavení a služby:

LEED Platinum certifikace
Prostorné a světlé kancelářské prostory vhodné pro SSC
Zdvojené podlahy
Sprinklery
Klimatizace a větrání přes chladicí trámy
Vytápění pomocí radiátorů
Centrální recepce
24hodinová bezpečnostní služba
6 vysokorychlostních výtahů
Přístup na čipové karty
Moderní systém řízení budov
Restaurace a školka v budově
Zahrada a venkovní sportovní zařízení
Parkování v podzemních garážích

K dispozici od 06/2020.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Typical floor

