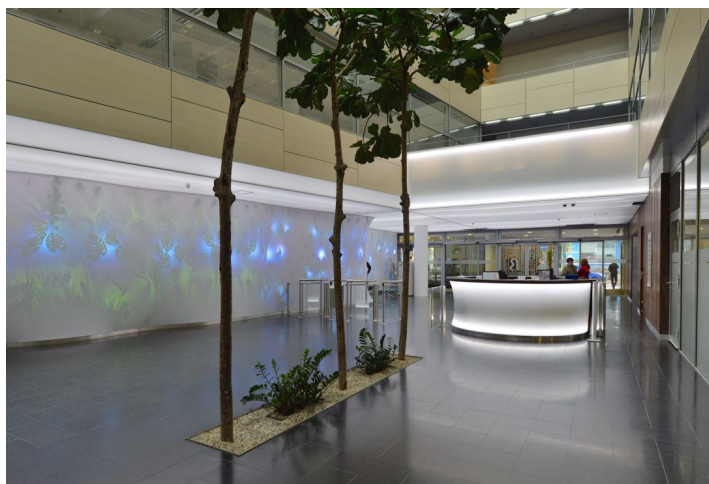




Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

15.00 € / m² | 376 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

15.00 € / m² | 376 Kč / m²

Poplatky za služby	149 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	412 m ²
Sklep	-
Parkování	115 EUR / ps / měsíc
PENB	D
Referenční číslo	22430

Kanceláře k pronájmu v 8. patře moderní administrativní budovy, která pochází z dílny architektonického studia Aulík Fišer. Budova, dokončena v roce 2005, rovněž nabízí všem nájemcům střešní přístupnou terasu s excelentním výhledem na Prahu. Objekt obdržel certifikaci BREEAM na úrovni Very Good.

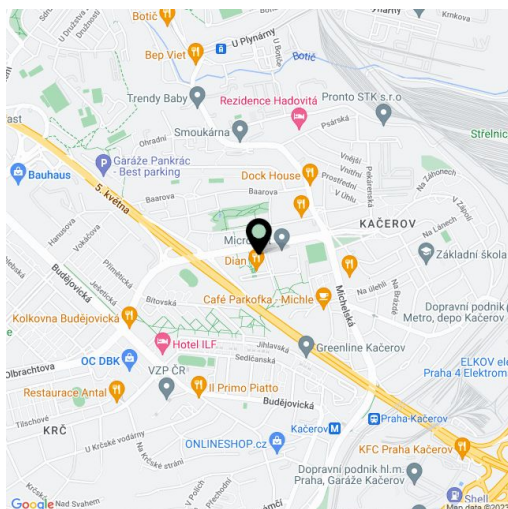
Lokalita:

Stanice metra Budějovická (trasa C) je propojena s bezplatnými kyvadlovými autobusy a je vzdálená pouze 5 minut pěší chůzí. Před budovou se nachází též zastávka městské hromadné dopravy. Další výhodou je bezprostřední napojení na severojižní magistrálu a na dálnici D1 spojující Prahu s Brnem, Budapeští a Vídní.

Vybavení a služby:

Reprezentativní recepce
Centrální kamerový systém, elektronické zabezpečovací zařízení
24hodinová bezpečnostní služba a přístup do budovy
Přístupový kartový systém
Moderní výtahy
Kantýna
Kavárna, restaurace
Střešní terasa přístupná všem nájemcům

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

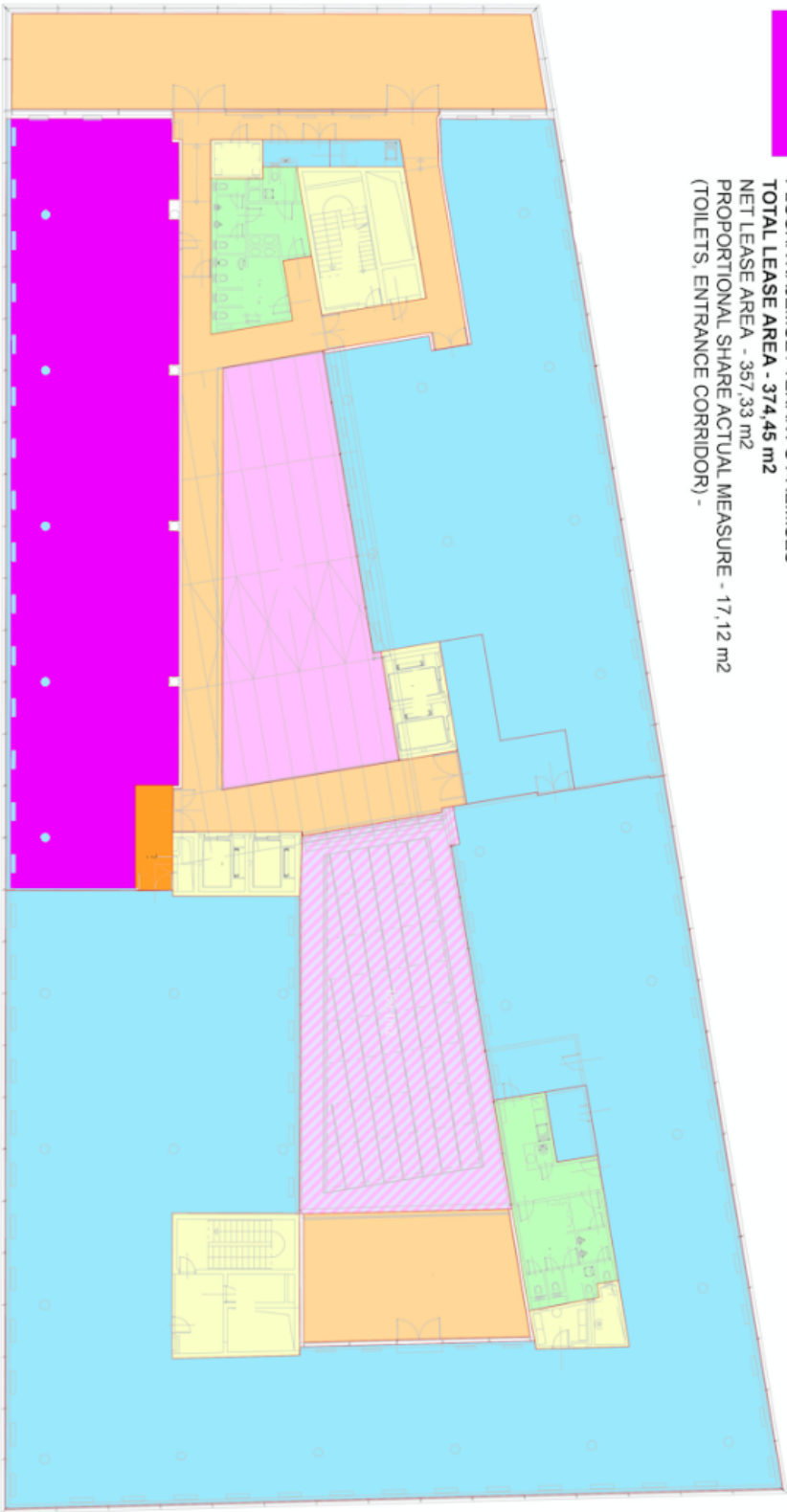




Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

15.00 € / m² | 376 Kč / m²



- TOALETY / TOILETS
- SPOLEČNÉ PROSTORY / COMMON AREAS
- SDÍLENÁ CHODBA / SHARED CORRIDOR
- SDÍLENÁ CHODBA / SHARED CORRIDOR
- PLOCHA NÁJEMCE / TENANT'S PREMISES
- TOTAL LEASE AREA - 374,45 m²
- NET LEASE AREA - 357,33 m²
- PROPORTIONAL SHARE ACTUAL MEASURE - 17,12 m²
- (TOILETS, ENTRANCE CORRIDOR) -

9.NP