



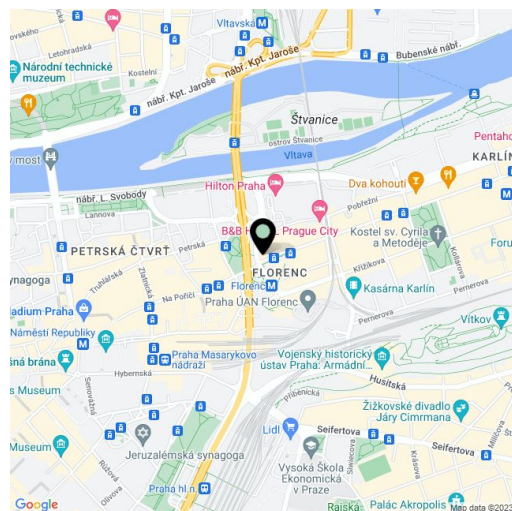


Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

13.80 € / m² | 347 Kč / m²

Poplatky za služby	105 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	424 m ²
Sklep	-
Parkování	115 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	22806



Kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře administrativního komplexu, který tvoří šest samostatných budov. Komplex nabízí relaxační plochy s dostatkem zeleně a vodními prvky doplněné žánrovými sochařskými díly.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – v těsné blízkosti stanice metra Invalidovna (trasa B) a přilehlých tramvajových zastávek, zaručující dostupnost do centra skrze MHD do 10 min, výhodná poloha na severojižní magistrále se snadným přístupem na D1 a D8.

Vybavení a služby:

- BREEAM certifikace
- flexibilní uspořádání kancelářských prostor
- individuální regulace teploty v každé místnosti
- otevíratelná okna
- venkovní žaluzie s individuálním el. ovládáním
- zdvojená podlaha vč. podlahových krabic
- ISDN telefonní linky s možností internetu
- samostatné kuchyňky v každé jednotce
- 24/7 recepce a ostraha
- přístup přes magnetickou kartu
- kamerový systém budovy a okolí
- elektronické detektory kouře
- 4 výtahy v každé budově
- skladové prostory v podzemí
- zelené plochy mezi budovami
- 2 kantýny a kavárna v rámci projektu
- 2 kolárny se sociálním zázemím

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

13.80 € / m² | 347 Kč / m²

