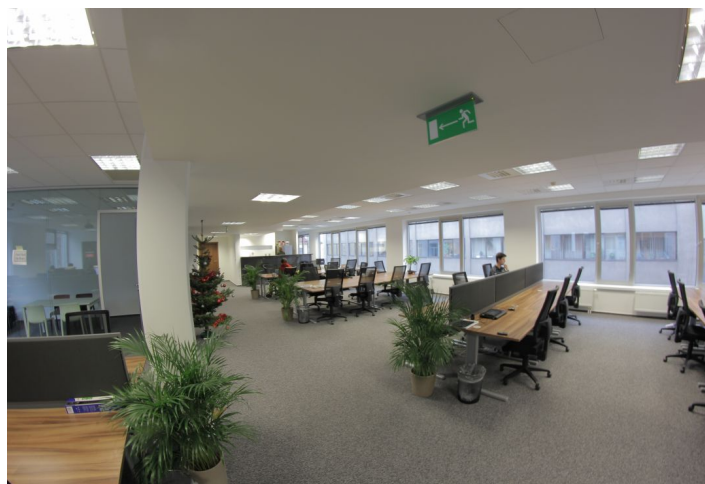




Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Příkopě

16.00 € / m² | 403 Kč / m²



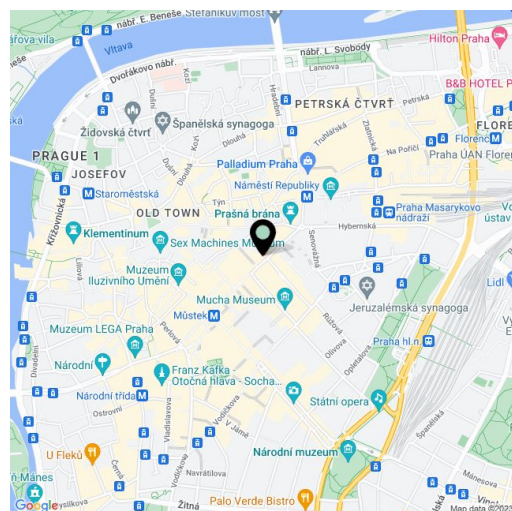


Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Příkopě

16.00 € / m² | 403 Kč / m²

Poplatky za služby	116 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	380 m ²
Sklep	-
Terasa	80 m ²
Parkování	180 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	23151



Kancelářské prostory s terasou ve 4. a 5. patře prestižní budovy v centru města. Tento exkluzivní projekt nabízí k pronájmu moderní, flexibilní kancelářské prostory nejvyšší kvality ve středu města. Zahrnuje v sobě i prostor pro obchody a odpočinek, včetně restaurací, kina a luxusních bytů. Uprostřed objektu je klidný dvůr s parkovou úpravou vytvářející unikátní prostředí pro odpočinek.

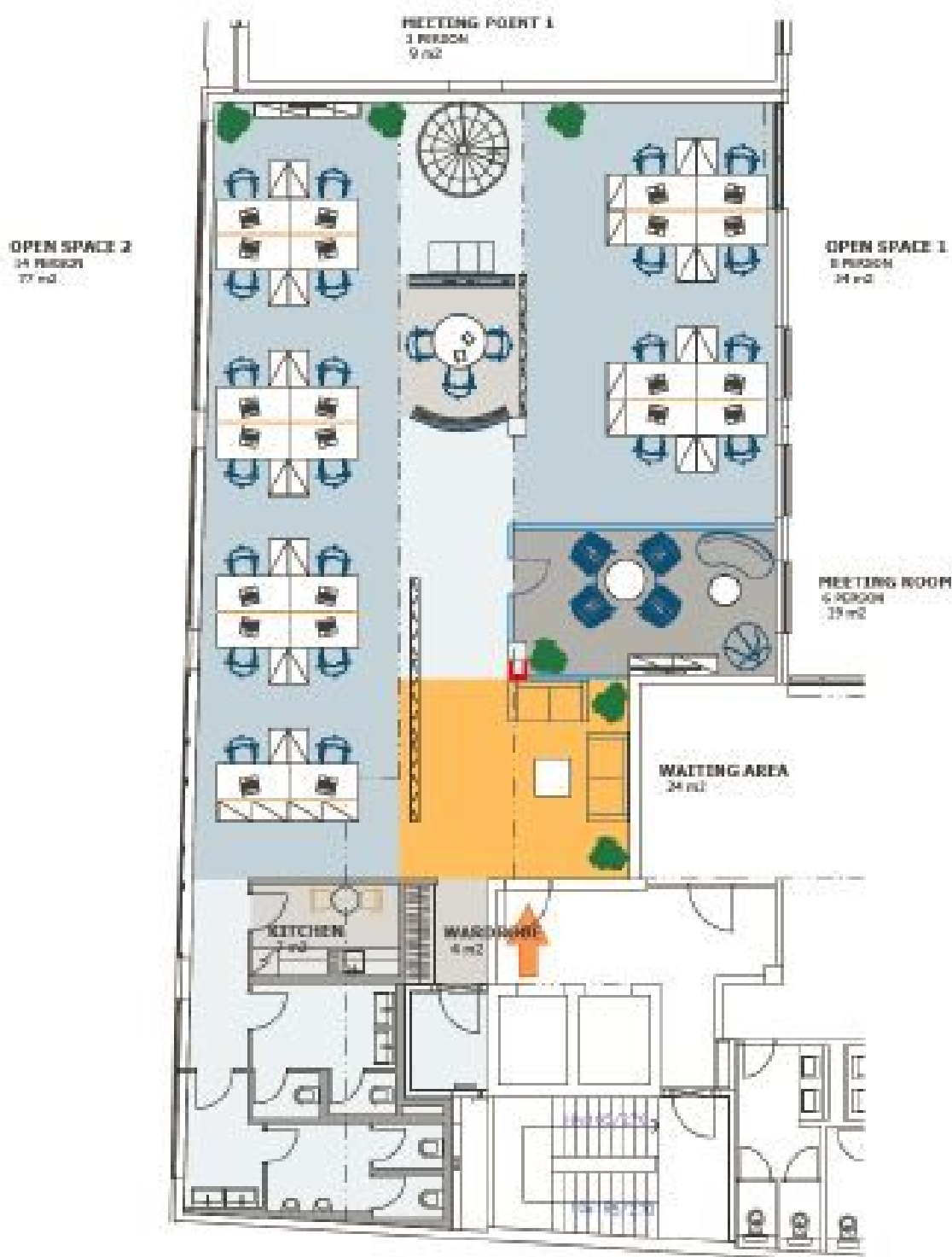
Lokalita:

Budova je situována přímo ve středu města v ulici Na Příkopě, v prestižní lokalitě Prahy 1 s průchodem vnitřním nádvořím na Senovažné náměstí. Výhodou je výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou i automobilem. Stanice metra Můstek (trasa A,B) a Náměstí Republiky (trasa B) se nachází v docházkové vzdálenosti. Zastávky několika tramvajových linek jsou situovány v ulici Jindřišská a na náměstí Republiky. V sousedství Slovanského domu sídlí Česká národní banka a mnoho významných mezinárodních finančních institucí, restaurací, obchodů a ostatních služeb.

Vybavení a služby:

Flexibilní vysoce kvalitní kancelářský prostor (open space i malé jednotky), zdvojené podlahy + koberce, snížené podhledy, otvíratelná okna, 2-trubkový fan-coilový systém, silnoproudá kabeláž, přístup na magnetické karty, kuchyňka, výtahy, optické kabely, správa budovy v objektu, zabezpečení objektu 24 hodin denně, podzemní parkování, restaurace, obchody a další kulturní vyžití v objektu.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

**4. patro | 4th floor**

**5. patro | 5th floor**