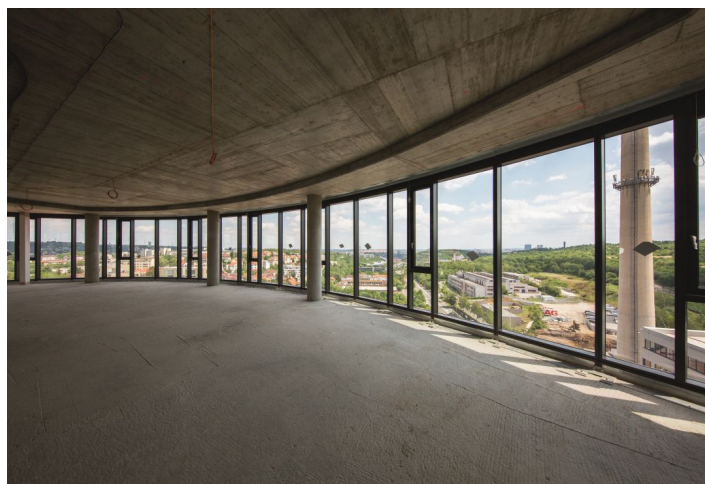




Kancelářské prostory

Praha 5, Košíře, Jinonická

14.00 - 14.50 € / m² | 346 - 358 Kč / m²



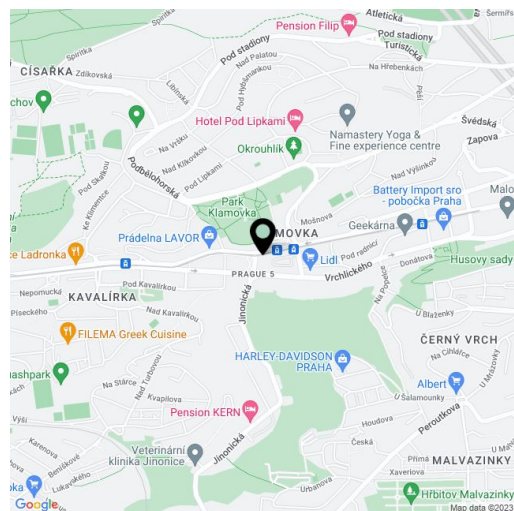


Kancelářské prostory

Praha 5, Košíře, Jinonická

14.00 - 14.50 € / m² | 346 - 358 Kč / m²

Poplatky za služby	70 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	529 m ²
Sklep	-
Parkování	90 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	24232



Kancelářské prostory k pronájmu v 8. patře nové administrativní budovy, která je součástí moderního a rozsáhlého komplexu rezidenčních a kancelářských budov na Praze 5. Budova bude svým tvarem a architekturou navazovat na další objekty a díky svému vzdušnému a organickému tvaru nabídne svým nájemcům velice efektivní prostor, moderní design, architekturu a poslední trendy v oblasti nových technologií. Příjemné vnitřní náměstí se zelení s funkčními vodními prvky a odpočinkovými zónami. Zelená předcertifikace nízkoenergetické budovy na úrovni LEED Gold.

Lokalita:

Budova je dobře dostupná hromadnou dopravou i autem – v blízkosti stanice metra Jinonice (trasa B), zastávka autobusu přímo před budovou. Snadné napojení na dálnici D5 a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha. Plánované napojení na budoucí Radlickou radiálu a vnitřní pražský okruh.

Vybavení a služby:

- flexibilní řešení kancelářských prostor
- podhledy se zabudovaným osvětlením
- zdvojené podlahy
- klimatizace (chladicí trámy)
- teplovodní topení
- otevíratelná okna v každé kanceláři
- sprinklerový systém
- záložní diesel generátor
- optická vlákna od několika poskytovatelů
- reprezentativní recepce s prostornou vstupní halou
- ostraha 24/7
- systém vstupních karet
- vysokorychlostní výtahy
- kantýna v budově
- parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 5, Košíře, Jinonická

14.00 - 14.50 € / m² | 346 - 358 Kč / m²

