



Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Kateřinská

14.50 € / m² | 364 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Kateřinská

14.50 € / m² | 364 Kč / m²

Poplatky za služby	109 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	243 m ²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	24381

Kancelářské prostory k pronájmu ve 4. patře moderní administrativní budovy situované na Praze 2 – na rozhraní Nového Města a Vinohrad.

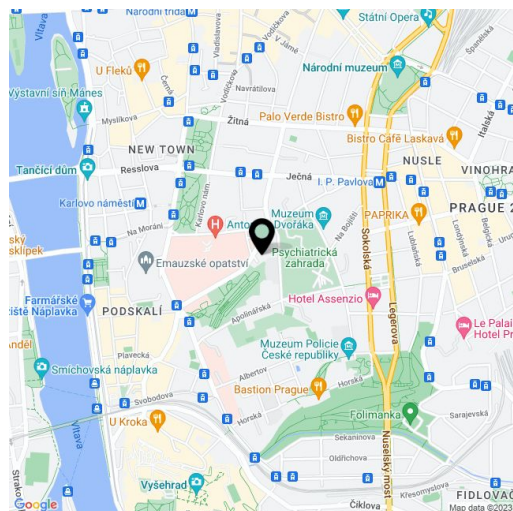
Lokalita:

Budova se nachází v centru města, jen 10 minut chůze od Václavského náměstí. Výborná dostupnost autem i hromadnou dopravou – v blízkosti tramvajové a autobusové zastávky a stanice metra I. P. Pavlova (trasa C). Snadné napojení na dálnici D1.

Vybavení a služby:

- flexibilní kancelářské prostory
- klimatizace
- zdvojené podlahy
- protihluková otevíratelná okna – otevíratelná pouze část do dvora
- dvojitá okna se solární vrstvou low-E
- sprinklery
- fan coil jednotky ve stropě
- podlahové vytápění
- kuchyňka a toalety na patře
- centrální recepce
- přístup na magnetické karty
- CCTV
- bezpečnostní služba 24/7
- Building Management System
- skladovací prostory
- 2 úrovně podzemního parkoviště

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Kateřinská

14.50 € / m² | 364 Kč / m²

