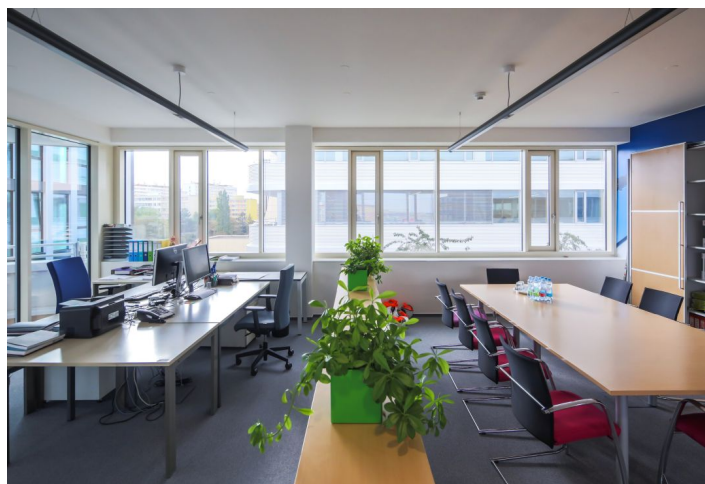






Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Na Strži

15.50 - 16.50 € / m² | 389 - 414 Kč / m²

Poplatky za služby	95 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	345 m ²
Sklep	-
Terasa	24 m ²
Parkování	150 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	24985

Pronájem kancelářských prostor v 5. patře moderního multifunkčního komplexu třídy AA. Objekt svým tvarem a fasádou připomíná luxusní jachtu, vnější ráz budovy odráží i vnitřní společné prostory.

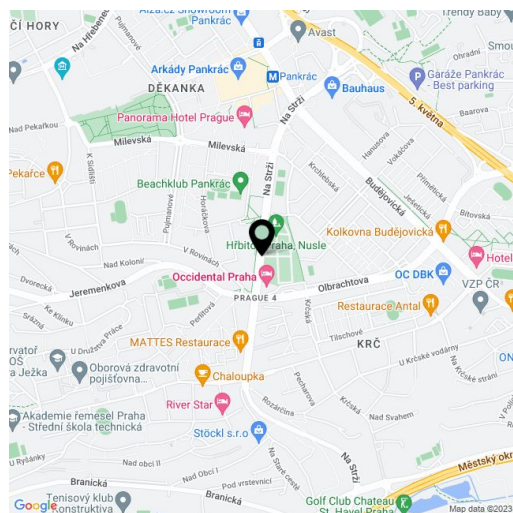
Lokalita:

Budova se nachází v atraktivní obchodní lokalitě Prahy 4, s výbornou dostupností autem i hromadnou dopravou – v těsné blízkosti stanice metra Pankrác (trasa C) a autobusových zastávek. Snadné napojení na Pražský okruh a dálnici D1. Dobrá dostupnost do centra města (cca 7 minut) a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha (cca 25 minut). Výborná občanská vybavenost v nejbližším okolí – řada restaurací, barů, finančních institucí a obchodní centrum Arkády Pankrác.

Vybavení a služby:

Klimatizace
Otevíratelná okna
Snížené podhledy
Zdvojené podlahy
Sprinklery
Vstupní hala s centrální recepcí, 2 atria
Společná relaxační místnost, terasy a zelené střechy
Bezpečnostní služba 24/7
Bezbariérový přístup
Přístup na magnetické karty
6 osobních výtahů
Konferenční prostory
Restaurace a bary
Parkování v podzemních garážích
Sprchy
Podlahové krabice

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Na Strži

15.50 - 16.50 € / m² | 389 - 414 Kč / m²

