



Rodinný dům 10+1

658 m², Praha 6, Bubeneč, Bubenečská

250 000 Kč | 9 964 €





Rodinný dům 10+1

658 m², Praha 6, Bubeneč, Bubenečská

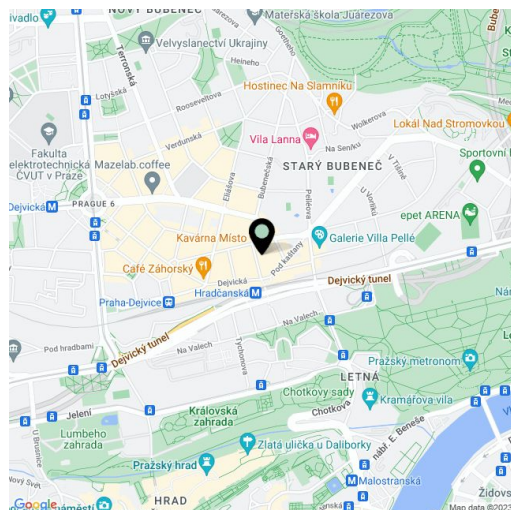
250 000 Kč | 9 964 €

Pozemek	956 m²
Parkování	Garáž pro 4 vozy a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	25156
K dispozici od	Ihned

Výjimečná prvorepubliková vila z r. 1925, navržená architektem Bedřichem Bendelmayerem, pyšníci se jedinečným elegantním interiérem s citlivě zachovanými původními detaily jako jsou např. rondokubistické prvky a vestavěný dřevěný nábytek. Ve vile, která prošla kompletní rekonstrukcí, byl v r. 2017 dostavěn moderní byt ve 2. patře. Vila je situována v klidné prestižní čtvrti v sousedství mnoha ambasad, pár minut chůze od parku Stromovka a stanice metra Hradčanská. Vyhledávaná rezidenční lokalita s plnou vybaveností v blízkém okolí a rychlou dostupností do centra, do mezinárodních škol a na letiště.

V přízemí vily se nachází reprezentativní hala s dvojitou výškou stropu, salon a formální jídelna s krby, plně vybavená kuchyň, přijímací pokoj, zimní zahrada, přístup na terasu a zahradu a toaleta. V 1. patře jsou umístěny 4 ložnice, šatna a koupelna. Ve 2. patře byl vybudován nový klimatizovaný dvouúrovňový podkrovní byt se samostatným vstupem, jež tvoří otevřený obývací pokoj s pracovním koutem a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, koupelna a společenská místnost v horní úrovni. Polosuterén domu nabízí prostornou společenskou místnost se vstupem na terasu, vybavená kuchyňka, další 3 ložnice, dvě koupelny, šatna, sklad, technické zázemí, sklep a vstup do garáže.

Parkety, dlažba, dřevěné schodiště a obložení, vestavěné úložné prostory, dva plynové kotle, alarm, udržovaná zahrada s automatickou závlahou. Dům je částečně zařízen nábytkem. K dispozici garáž pro 4 vozy a parkování na pozemku. Poplatky 15-20.000 Kč měsíčně. Ideální využití pro reprezentativní účely.

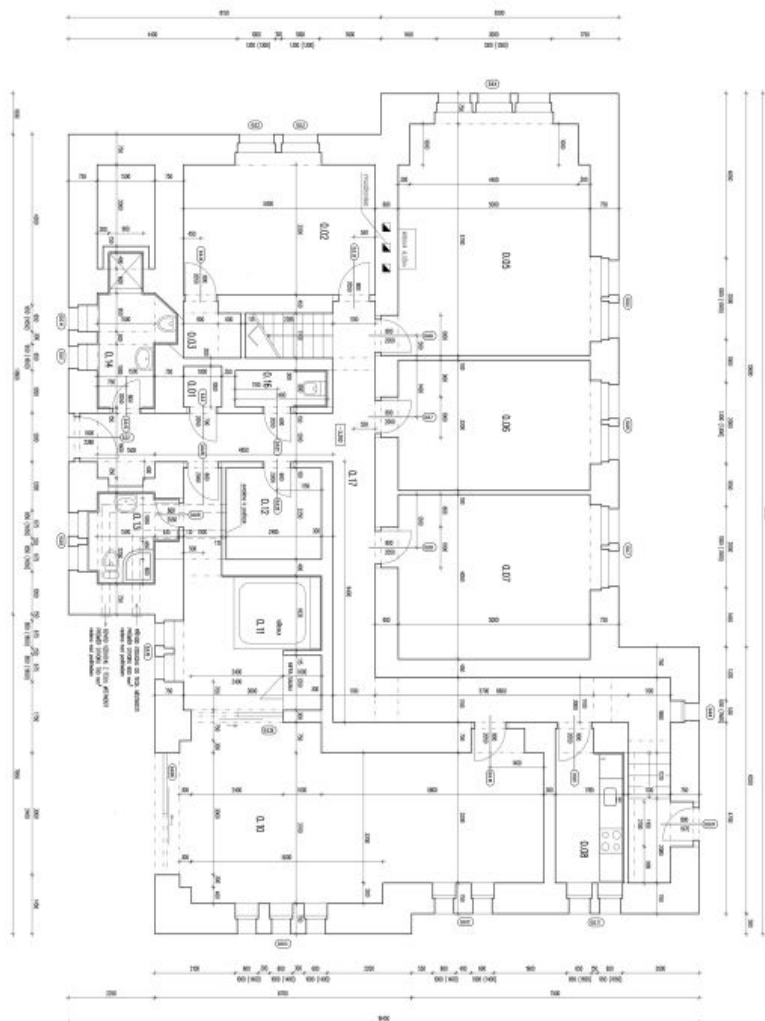




Rodinný dům 10+1

658 m², Praha 6, Bubeneč, Bubenečská

250 000 Kč | 9 964 €



LEGENDA VÝZNESÍ :

Číslo	Název	Velikost	Podlaží
0.01	Obývací pokoj	24,00	1. NP
0.02	Kuchyň	10,00	1. NP
0.03	Snídaně	8,00	1. NP
0.04	Veřejná šatna	4,00	1. NP
0.05	Úložná	2,00	1. NP
0.06	Chodba	1,00	1. NP
0.07	WC	2,00	1. NP
0.08	WC	2,00	2. NP
0.09	WC	2,00	2. NP
0.10	Ložnice	10,00	2. NP
0.11	Ložnice	11,00	2. NP
0.12	Ložnice	10,00	2. NP
0.13	Ložnice	13,00	2. NP
0.14	Ložnice	14,00	2. NP
0.15	Chodba	1,00	2. NP
0.16	Chodba	1,00	2. NP
0.17	Chodba	1,00	2. NP

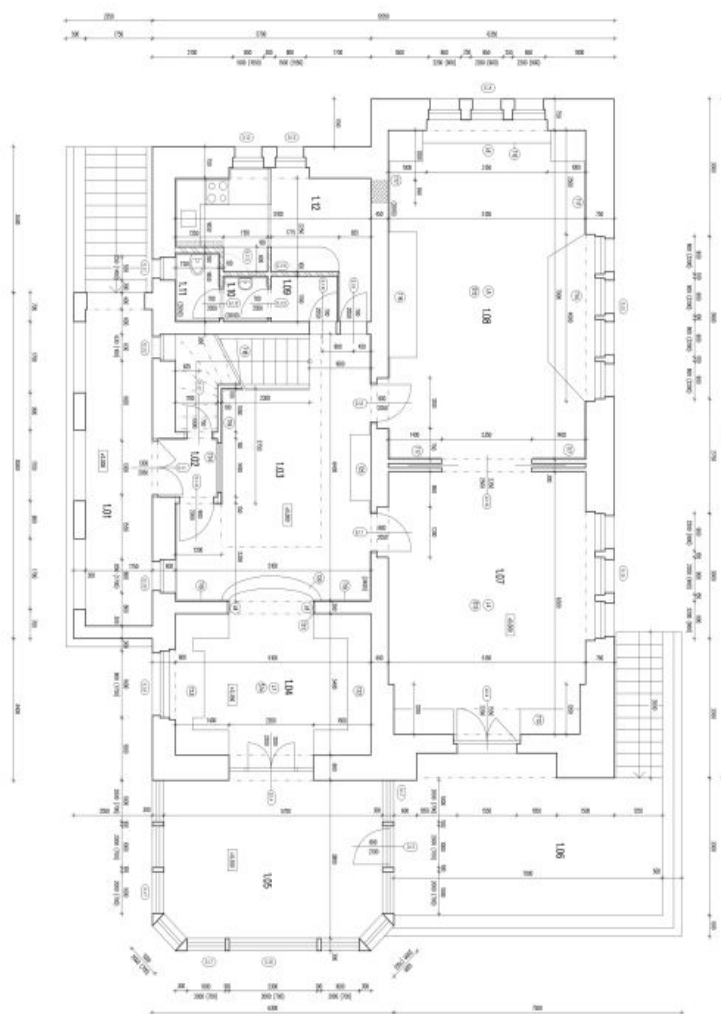
LEGENDA VÝZNESÍ :

Číslo	Název	Velikost	Podlaží
0.01	Obývací pokoj	24,00	1. NP
0.02	Kuchyň	10,00	1. NP
0.03	Snídaně	8,00	1. NP
0.04	Veřejná šatna	4,00	1. NP
0.05	Úložná	2,00	1. NP
0.06	Chodba	1,00	1. NP
0.07	WC	2,00	1. NP
0.08	WC	2,00	2. NP
0.09	WC	2,00	2. NP
0.10	Ložnice	10,00	2. NP
0.11	Ložnice	11,00	2. NP
0.12	Ložnice	10,00	2. NP
0.13	Ložnice	13,00	2. NP
0.14	Ložnice	14,00	2. NP
0.15	Chodba	1,00	2. NP
0.16	Chodba	1,00	2. NP
0.17	Chodba	1,00	2. NP

LEGENDA VÝZNESÍ :

Číslo	Název	Velikost	Podlaží
0.01	Obývací pokoj	24,00	1. NP
0.02	Kuchyň	10,00	1. NP
0.03	Snídaně	8,00	1. NP
0.04	Veřejná šatna	4,00	1. NP
0.05	Úložná	2,00	1. NP
0.06	Chodba	1,00	1. NP
0.07	WC	2,00	1. NP
0.08	WC	2,00	2. NP
0.09	WC	2,00	2. NP
0.10	Ložnice	10,00	2. NP
0.11	Ložnice	11,00	2. NP
0.12	Ložnice	10,00	2. NP
0.13	Ložnice	13,00	2. NP
0.14	Ložnice	14,00	2. NP
0.15	Chodba	1,00	2. NP
0.16	Chodba	1,00	2. NP
0.17	Chodba	1,00	2. NP

658 m², Praha 6, Bubeneč, Bubenečská



± 0.003 = positive p/norm

LEBENON MATERIALS :

	SHARK MESH
	OTCH RIMM
	VRANK
	PROBATIONER (100 x 15 cm, per 100 x 15 cm)

LEADER MEMBERS:				
ID	NAME	#	POS	CLUB AFFILIATION
10	DAVID	130	1ST	CHRYSTIAN CLUB
11	DAVID	130	2ND	CHRYSTIAN CLUB
12	DAVID	130	3RD	CHRYSTIAN CLUB
13	DAVID	130	4TH	CHRYSTIAN CLUB
14	DAVID	130	5TH	CHRYSTIAN CLUB
15	DAVID	130	6TH	CHRYSTIAN CLUB
16	DAVID	130	7TH	CHRYSTIAN CLUB
17	DAVID	130	8TH	CHRYSTIAN CLUB
18	DAVID	130	9TH	CHRYSTIAN CLUB
19	DAVID	130	10TH	CHRYSTIAN CLUB
20	DAVID	130	11TH	CHRYSTIAN CLUB
21	DAVID	130	12TH	CHRYSTIAN CLUB
22	DAVID	130	13TH	CHRYSTIAN CLUB
23	DAVID	130	14TH	CHRYSTIAN CLUB
24	DAVID	130	15TH	CHRYSTIAN CLUB
25	DAVID	130	16TH	CHRYSTIAN CLUB
26	DAVID	130	17TH	CHRYSTIAN CLUB
27	DAVID	130	18TH	CHRYSTIAN CLUB
28	DAVID	130	19TH	CHRYSTIAN CLUB
29	DAVID	130	20TH	CHRYSTIAN CLUB
30	DAVID	130	21ST	CHRYSTIAN CLUB
31	DAVID	130	22ND	CHRYSTIAN CLUB
32	DAVID	130	23RD	CHRYSTIAN CLUB
33	DAVID	130	24TH	CHRYSTIAN CLUB
34	DAVID	130	25TH	CHRYSTIAN CLUB
35	DAVID	130	26TH	CHRYSTIAN CLUB
36	DAVID	130	27TH	CHRYSTIAN CLUB
37	DAVID			

- frequency - 71.6 average value	300	100	6478
- 11.0 standard value - 300.0	300	60	1116

Year	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100
1994	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100

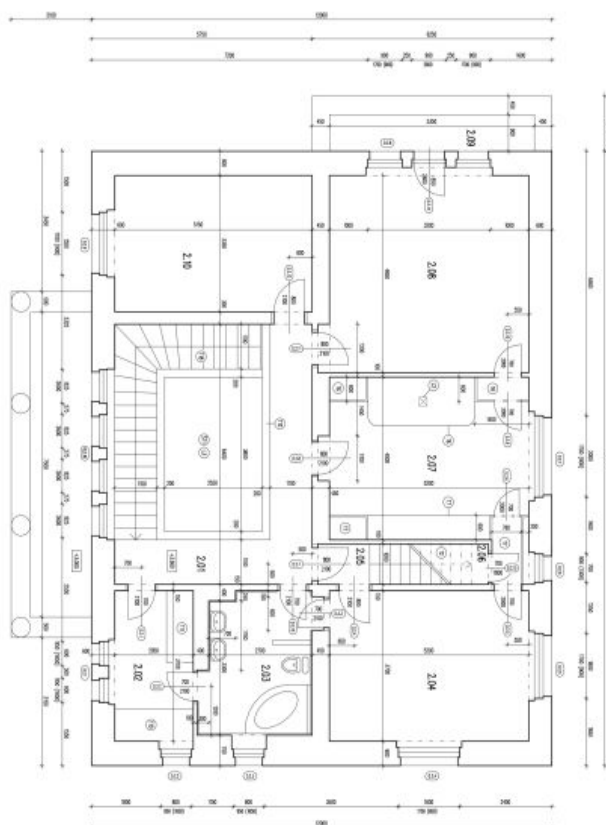
LEGENDA DIVERŢI :

[illegible]

LEGENDA OMNIBUS :

LEGENDA OMN :

250 000 Kč | 9 964 €



LEONARD MANSINI									
Q3		Q4		Q5		Q6		Q7	
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110
111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
121	122	123	124	125	126	127	128	129	130
131	132	133	134	135	136	137	138	139	140
141	142	143	144	145	146	147	148	149	150
151	152	153	154	155	156	157	158	159	160
161	162	163	164	165	166	167	168	169	170
171	172	173	174	175	176	177	178	179	180
181	182	183	184	185	186	187	188	189	190
191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210
211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
221	222	223	224	225	226	227	228	229	230
231	232	233	234	235	236	237	238	239	240
241	242	243	244	245	246	247	248	249	250
251	252	253	254	255	256	257	258	259	260
261	262	263	264	265	266	267	268	269	270
271	272	273	274	275	276	277	278	279	280
281	282	283	284	285	286	287	288	289	290
291	292	293	294	295	296	297	298	299	300
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310
311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
321	322	323	324	325	326	327	328	329	330
331	332	333	334	335	336	337	338	339	340
341	342	343	344	345	346	347	348	349	350
351	352	353	354	355	356	357	358	359	360
361	362	363	364	365	366	367	368	369	370
371	372	373	374	375	376	377	378	379	380
381	382	383	384	385	386	387	388	389	390
391	392	393	394	395	396	397	398	399	400
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410
411	412	413	414	415	416	417	418	419	420
421	422	423	424	425	426	427	428	429	430
431	432	433	434	435	436	437	438	439	440
441	442	443	444	445	446	447	448	449	450
451	452	453	454	455	456	457	458	459	460
461	462	463	464	465	466	467	468	469	470
471	472	473	474	475	476	477	478	479	480
481	482	483	484	485	486	487	488	489	490
491	492	493	494	495	496	497	498	499	500
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510
511	512	513	514	515	516	517	518	519	520
521	522	523	524	525	526	527	528	529	530
531	532	533	534	535	536	537	538	539	540
541	542	543	544	545	546	547	548	549	550
551	552	553	554	555	556	557	558	559	560
561	562	563	564	565	566	567	568	569	570
571	572	573	574	575	576	577	578	579	580
581	582	583	584	585	586	587	588	589	590
591	592	593	594	595	596	597	598	599	600
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610
611	612	613	614	615	616	617	618	619	620
621	622	623	624	625	626	627	628	629	630
631	632	633	634	635	636	637	638	639	640
641	642	643	644	645	646	647	648	649	650
651	652	653	654	655	656	657	658	659	660
661	662	663	664	665	666	667	668	669	670
671	672	673	674	675	676	677	678	679	680
681	682	683	684	685	686	687	688	689	690
691	692	693	694	695	696	697	698	699	700
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710
711	712	713	714	715	716	717	718	719	720
721	722	723	724	725	726	727	728	729	730
731	732	733	734	735	736	737	738	739	740
741	742	743	744	745	746	747	748	749	750
751	752	753	754	755	756	757	758	759	760
761	762	763	764	765	766	767	768	769	770
771	772	773	774	775	776	777	778	779	780
781	782	783	784	785	786	787	788	789	790
791	792	793	794	795	796	797	798	799	800
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810
811	812	813	814	815	816	817	818	819	820
821	822	823	824	825	826	827	828	829	830
831	832	833	834	835	836	837	838	839	840
841	842	843	844	845	846	847	848	849	850
851	852	853	854	855	856	857	858	859	860
861	862	863	864	865	866	867	868	869	870
871	872	873	874	875	876	877	878	879	880
881	882	883	884	885	886	887	888	889	890
891	892	893	894	895	896	897	898	899	900
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910
911	912	913	914	915	916	917	918	919	920
921	922	923	924	925	926	927	928	929	930
931	932	933	934	935	936	937	938	939	940
941	942	943	944	945	946	947	948	949	950
951	952	953	954	955	956	957	958	959	960
961	962	963	964	965	966	967	968	969	970
971	972	973	974	975	976	977	978	979	980
981	982	983	984	985	986	987	988	989	990
991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000

[illegible]

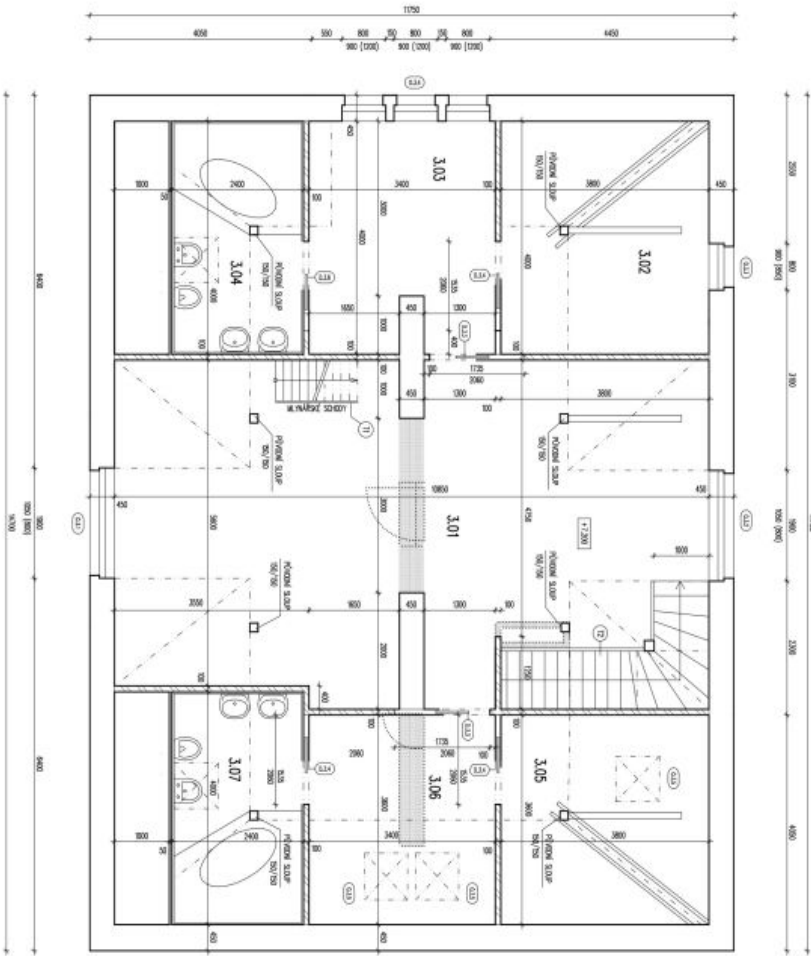
Q26	Q26a	Q26b	Q26c
0.17	3.80	95	400
0.22	002	80	800
0.13	002	80	800
0.14	003	750	60
0.13	002	70	60
0.18	002	90	000
0.17	000	000	00
0.18	3.80	000	80
0.19	000	000	00
0.18	4.20	000	2



Rodinný dům 10+1

658 m², Praha 6, Bubeneč, Bubenečská

250 000 Kč | 9 964 €



LEGENDA OKEN :

OKN	OKN	OKN	OKN
3.01	3.02	3.03	3.04
3.05	3.06	3.07	3.08
3.09	3.10	3.11	3.12
3.13	3.14	3.15	3.16
3.17	3.18	3.19	3.20
3.21	3.22	3.23	3.24
3.25	3.26	3.27	3.28
3.29	3.30	3.31	3.32
3.33	3.34	3.35	3.36
3.37	3.38	3.39	3.40
3.41	3.42	3.43	3.44
3.45	3.46	3.47	3.48
3.49	3.50	3.51	3.52
3.53	3.54	3.55	3.56
3.57	3.58	3.59	3.60
3.61	3.62	3.63	3.64
3.65	3.66	3.67	3.68
3.69	3.70	3.71	3.72
3.73	3.74	3.75	3.76
3.77	3.78	3.79	3.80
3.81	3.82	3.83	3.84
3.85	3.86	3.87	3.88
3.89	3.90	3.91	3.92
3.93	3.94	3.95	3.96
3.97	3.98	3.99	3.100

LEGENDA DVEŘÍ :

DVEŘ	DVEŘ	DVEŘ	DVEŘ
3.01	3.02	3.03	3.04
3.05	3.06	3.07	3.08
3.09	3.10	3.11	3.12
3.13	3.14	3.15	3.16
3.17	3.18	3.19	3.20
3.21	3.22	3.23	3.24
3.25	3.26	3.27	3.28
3.29	3.30	3.31	3.32
3.33	3.34	3.35	3.36
3.37	3.38	3.39	3.40
3.41	3.42	3.43	3.44
3.45	3.46	3.47	3.48
3.49	3.50	3.51	3.52
3.53	3.54	3.55	3.56
3.57	3.58	3.59	3.60
3.61	3.62	3.63	3.64
3.65	3.66	3.67	3.68
3.69	3.70	3.71	3.72
3.73	3.74	3.75	3.76
3.77	3.78	3.79	3.80
3.81	3.82	3.83	3.84
3.85	3.86	3.87	3.88
3.89	3.90	3.91	3.92
3.93	3.94	3.95	3.96
3.97	3.98	3.99	3.100

LEGENDA MÍSTNOSTÍ :

MÍSTNOST	MÍSTNOST	MÍSTNOST	MÍSTNOST
3.01	3.02	3.03	3.04
3.05	3.06	3.07	3.08
3.09	3.10	3.11	3.12
3.13	3.14	3.15	3.16
3.17	3.18	3.19	3.20
3.21	3.22	3.23	3.24
3.25	3.26	3.27	3.28
3.29	3.30	3.31	3.32
3.33	3.34	3.35	3.36
3.37	3.38	3.39	3.40
3.41	3.42	3.43	3.44
3.45	3.46	3.47	3.48
3.49	3.50	3.51	3.52
3.53	3.54	3.55	3.56
3.57	3.58	3.59	3.60
3.61	3.62	3.63	3.64
3.65	3.66	3.67	3.68
3.69	3.70	3.71	3.72
3.73	3.74	3.75	3.76
3.77	3.78	3.79	3.80
3.81	3.82	3.83	3.84
3.85	3.86	3.87	3.88
3.89	3.90	3.91	3.92
3.93	3.94	3.95	3.96
3.97	3.98	3.99	3.100

LEGENDA MATERIÁLŮ :

MATERIÁL	MATERIÁL	MATERIÁL	MATERIÁL
3.01	3.02	3.03	3.04
3.05	3.06	3.07	3.08
3.09	3.10	3.11	3.12
3.13	3.14	3.15	3.16
3.17	3.18	3.19	3.20
3.21	3.22	3.23	3.24
3.25	3.26	3.27	3.28
3.29	3.30	3.31	3.32
3.33	3.34	3.35	3.36
3.37	3.38	3.39	3.40
3.41	3.42	3.43	3.44
3.45	3.46	3.47	3.48
3.49	3.50	3.51	3.52
3.53	3.54	3.55	3.56
3.57	3.58	3.59	3.60
3.61	3.62	3.63	3.64
3.65	3.66	3.67	3.68
3.69	3.70	3.71	3.72
3.73	3.74	3.75	3.76
3.77	3.78	3.79	3.80
3.81	3.82	3.83	3.84
3.85	3.86	3.87	3.88
3.89	3.90	3.91	3.92
3.93	3.94	3.95	3.96
3.97	3.98	3.99	3.100

+0.000 = podlaží přzemí