



Rodinný dům 4+1

159 m², Praha 5, Zbraslav, K Belvederu

48 000 Kč | 1 909 €





Rodinný dům 4+1

159 m², Praha 5, Zbraslav, K Belvederu

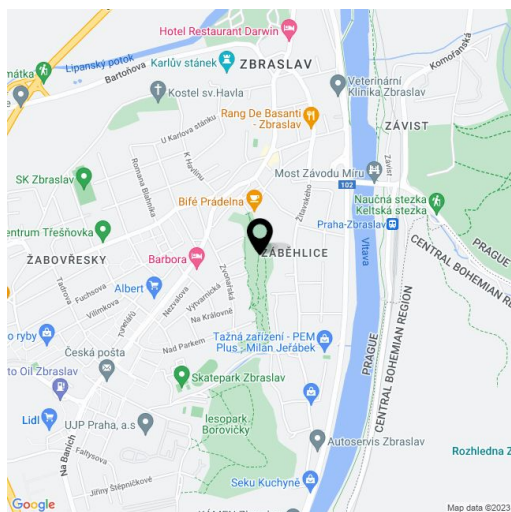
48 000 Kč | 1 909 €

Užitná plocha	159 m²
Pozemek	949 m²
Zahrada	600 m²
Podlahová plocha	100 m²
Balkón	10 m²
Terasa	49 m²
Parkování	Garáž a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27448
K dispozici od	lhned

Půvabný dům s půvabným jménem - Vila Sněženka - a zahradou, jež získala několik ocenění pro svou monochromatickosti a přírodní charakter. Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný a zařízený dům situovaný ve svahu sousedícím s lesoparkem Belveder v klidné rezidenční zástavbě na Zbraslavi, cca 20 min. jízdy autem do centra Prahy. Pravidelné autobusové spoje ke stanici metra Smíchovské nádraží a komerčnímu centru Anděl, 15 min. na letiště, v blízkém dosahu několika golfových hřišť a Slapské přehrady. Ze zahrady domu je možno vejít přímo do krásně upraveného lesoparku Belveder s krásným výhledem na kopec Závist na protějším břehu Vltavy. Zahrada vily byla v roce 2012 vyhlášena jako přírodní zahrada roku a v roce 2015 se umístila ve veřejném internetovém hlasování o Zahradu desetiletí na 3. místě.

Hlavní úroveň domu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, kachlovými kamny s vestavěným elektrickým vytápěním a **balkonem**, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a velká **terasa**. V patře jsou dvě podkrovní ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V přízemí domu se nachází společenská místnost (příp. třetí ložnice) s funkčním **krbem** a skladová místnost.

Zachované původní prvky, nové dřevěné podlahy, dlažba, plynové topení, elektricky vytápěná dlažba, francouzská okna, vestavěné skříně a úložné prostory, pračka, kuchyň Hanák, myčka a digestoř Gaggenau, plynový sporák a trouba Siemens, lednice s mrazákem Liebherr, kuchyňská pracovní deska Technistone, rozkládací pohovka, TV, alarm. K dispozici je **garáž** a parkování na pozemku pro 3 vozy. Poplatky 6310 Kč měsíčně.

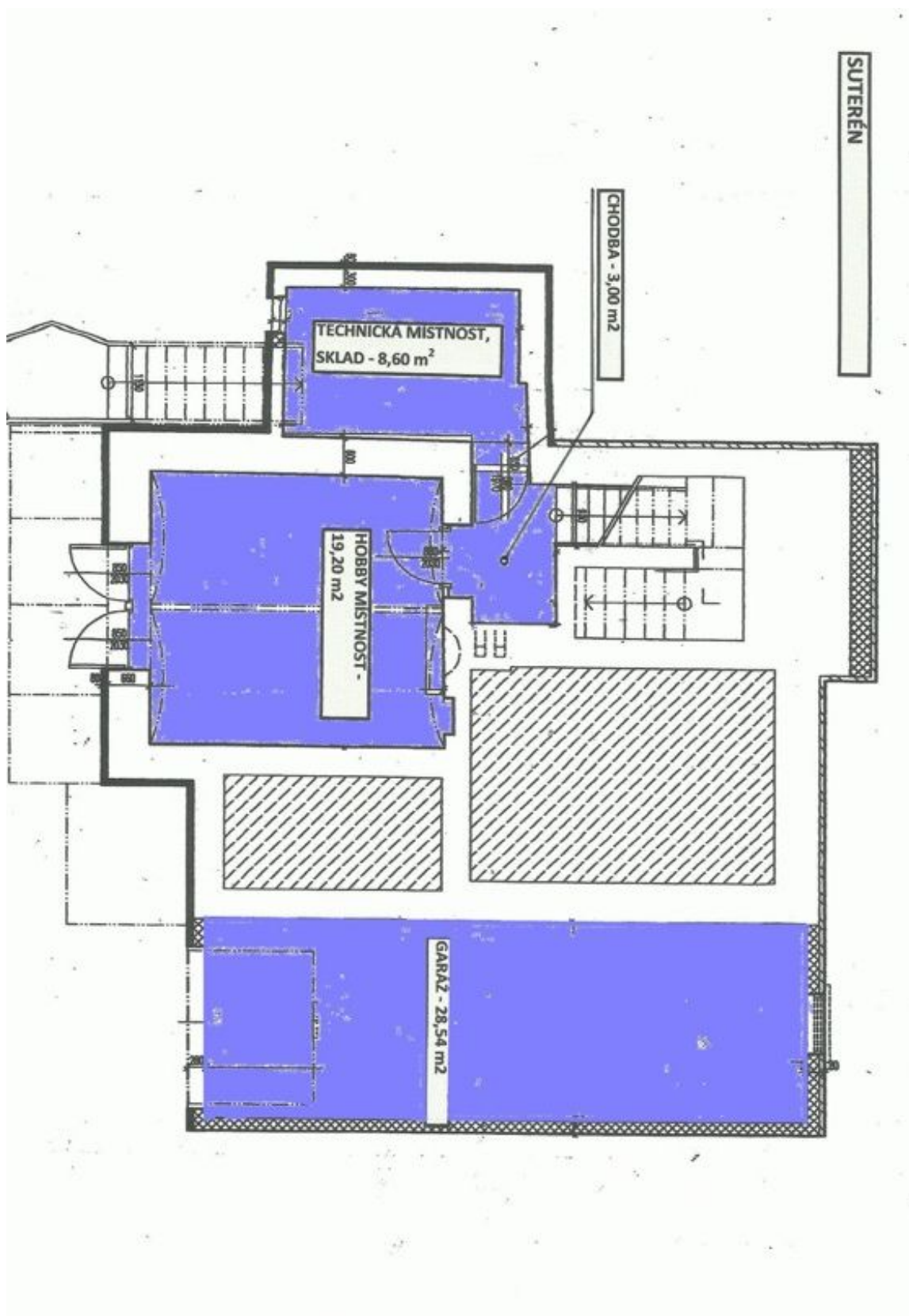




Rodinný dům 4+1

159 m², Praha 5, Zbraslav, K Belvederu

48 000 Kč | 1 909 €

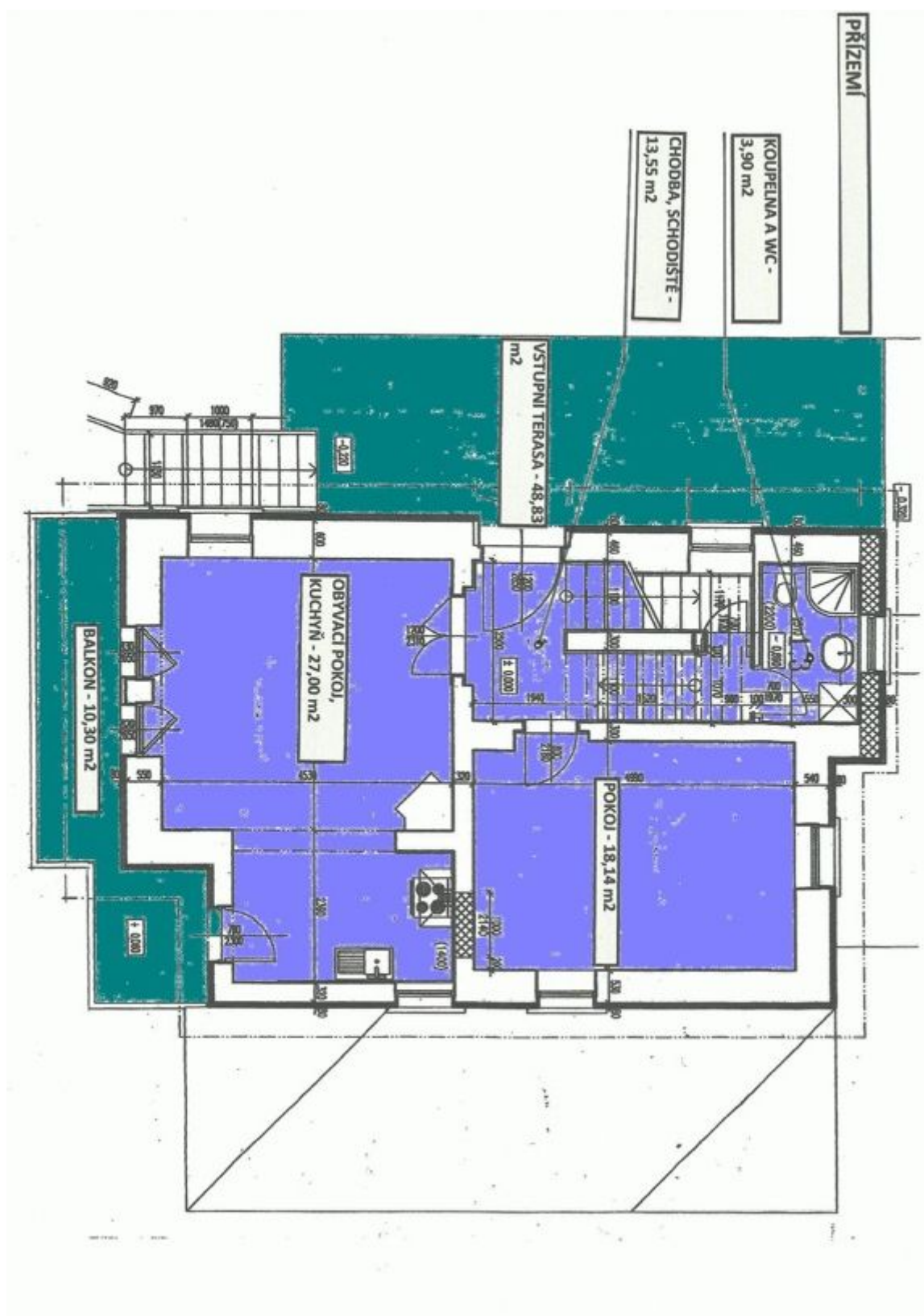




Rodinný dům 4+1

159 m², Praha 5, Zbraslav, K Belvederu

48 000 Kč | 1 909 €





Rodinný dům 4+1

159 m², Praha 5, Zbraslav, K Belvederu

48 000 Kč | 1 909 €

