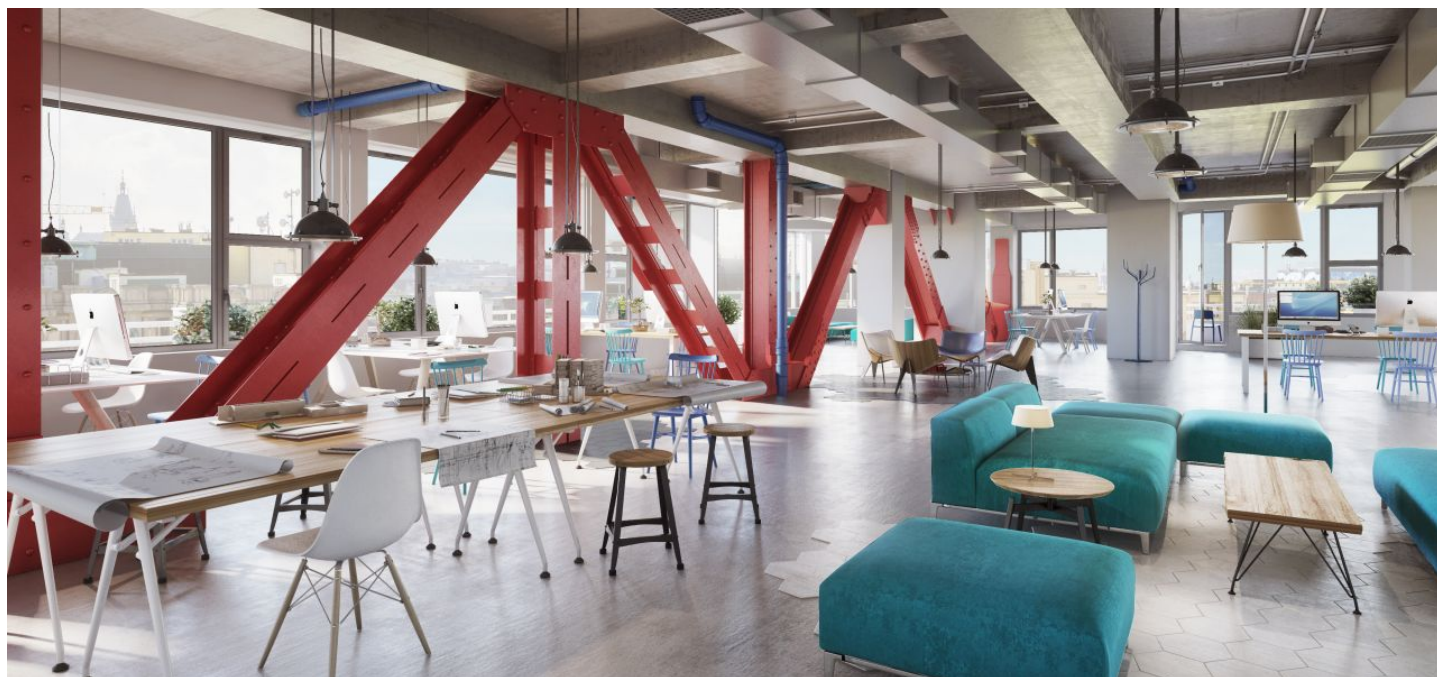






Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, 28. října

18.50 € / m² | 464 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	440 m ²
Sklep	-
Terasa	75 m ²
Parkování	-
PENB	D
Referenční číslo	8295

Pronájem prvotřídních kancelářských prostor v 6. patře výjimečné funkcionalistické budovy situované v centru Prahy. Na nájemce kanceláří v šestém patře navíc čeká terasa a poutavé výhledy na Prahu, mimo jiné na Hradčany a třídu Na Příkopě.

Lokalita:

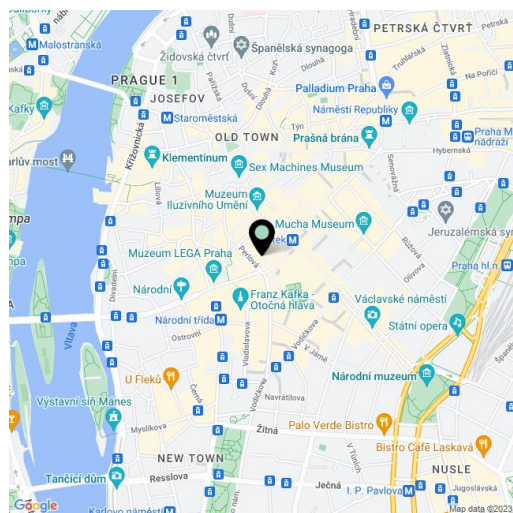
Palác ARA se nachází v centru Prahy, na křižovatce Národní třídy s ulicemi 28. května, Jungmannova a Perlova, pouhých pár kroků od vstupu do stanice metra Můstek (trasy A a B). Jde tak o prestižní business lokalitu v těsné blízkosti Václavského náměstí a bulváru Na Příkopě. Oblast navíc nabízí benefity plné vybavenosti službami, včetně restaurací, obchodů, bank, zdravotnických zařízení i kaváren, a vynikající dostupnosti MHD i autem.

Vybavení a služby:

- nová hlavní recepce
- 24 hodinová služba recepce / ostraha
- přístup na magnetické karty
- CCTV
- výtahy
- klimatizace
- zdvojené podlahy
- otevíratelná okna
- parking možný v blízkosti budovy

K dispozici od Q3 2018.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



**Kancelářské prostory**

Praha 1, Staré Město, 28. října

18.50 € / m² | 464 Kč / m²**6. patro / 6th floor**