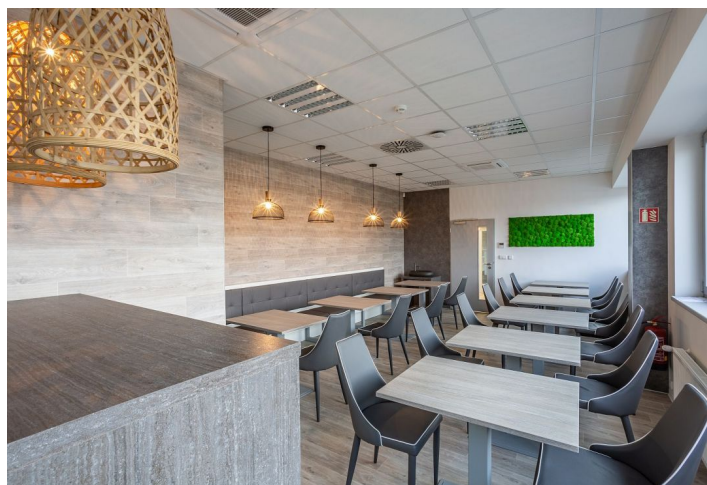
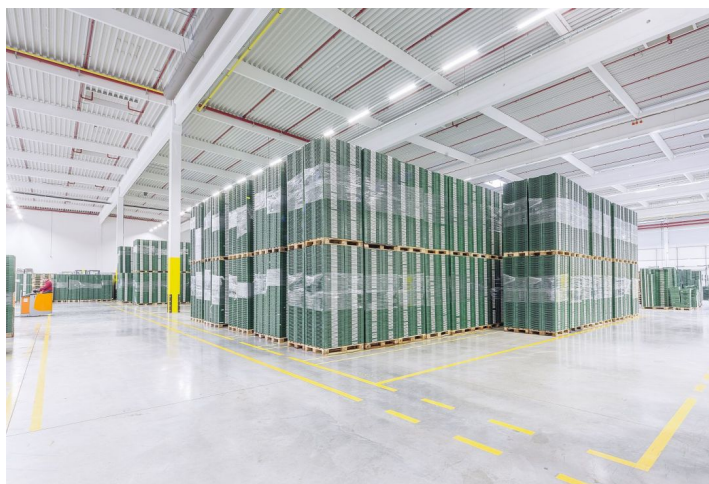






Skladové prostory

8 413 m², Olomouc, Slavonín, Na Statkách

Cena na vyžádání

Celková plocha	8 413 m ²
Volná plocha k pronájmu	8 413 m ²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	104427

8 413 m² skladových, výrobních a kancelářských prostor vysoké kvality k pronájmu v logistickém parku situovaném v těsné blízkosti města Olomouc. Nově vybudované prostory jsou vhodné pro výrobní, logistické a obchodní aktivity.

Lokalita:

Park se nachází u města Olomouc u dálnice D46, na exitu 37. V blízkosti křižovatky dálnic D46 a D35 ve směru na Brno, Ostravu a Hradec Králové. Dobrá dopravní dostupnost – autobusové zastávky v blízkosti areálu.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- vysoké standardy budov

Skladové/výrobní prostory:

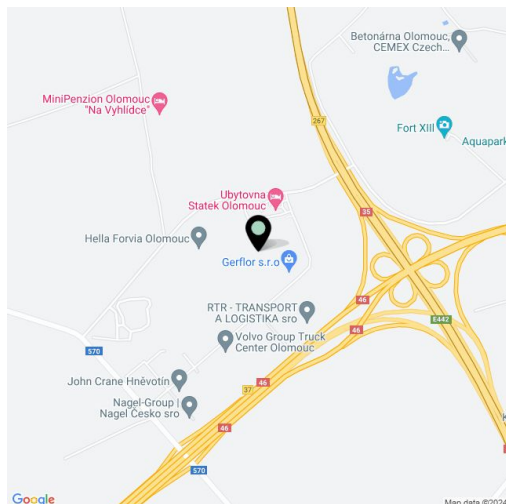
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 12x12 m a 12x24 m
- osvětlení 300 Luxů
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Kanceláře:

- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace

K dispozici od Q3/2024.

Nájemce neplatí provizi.



**Skladové prostory**8 413 m², Olomouc, Slavonín, Na Statkách**Cena na vyžádání**