



## Byt 2+kk

69 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Karla Engliše

18 000 Kč | 715 €





## Byt 2+kk

69 m², Praha 5, Smíchov, Karla Engliše

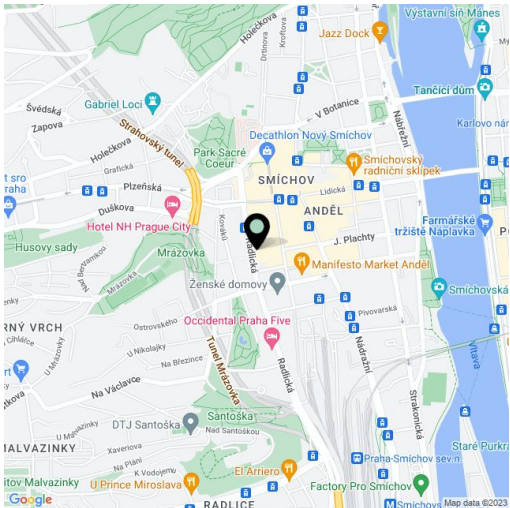
18 000 Kč | 715 €

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Celková plocha    | 76 m²                  |
| Podlahová plocha* | 69 m²                  |
| Balkón            | 7 m²                   |
| Parkování         | Parkování k dispozici. |
| Garáž             | Ano                    |
| Sklep             | -                      |
| PENB              | G                      |
| Referenční číslo  | 10703                  |
| K dispozici od    | Ihned                  |

**Zařízený byt s balkonem v 1. patře moderní Rezidence Anděl City s výtahem a podzemním parkováním na Smíchově v blízkém dosahu obchodního a zábavního centra a stanice metra Anděl.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon orientovaný do zeleně vnitrobloku, 1 ložnice s přístupem na balkon, koupelna s vanou a toaletou, komora a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Parkety, bezpečnostní dveře, francouzská okna, žaluzie, pračka, myčka, alarm, videotelefon, kamerový systém v budově. Možnost zajistit parkování za příplatek. Poplatky za společné domovní služby 1900 Kč měsíčně. Poplatky za spotřebu elektřiny se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.  
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.