



Rodinný dům 7+1

304 m², Praha 6, Břevnov, U Ladronky

85 000 Kč | 3 397 €





Rodinný dům 7+1

304 m², Praha 6, Břevnov, U Ladronky

85 000 Kč | 3 397 €

Parkování	Garáž pro dva vozy.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	10734
K dispozici od	lhned

Pronájem prostorné vily z 30. let, která prošla kompletní rekonstrukcí, s několika terasami a pěknou zahradou. Vila se saunou, 6 ložnicemi a 4 koupelnami stojí v klidné prestižní rezidenční lokalitě v Praze 6 v blízkém dosahu místních parků, Pražského hradu a parku Ladronka, s rychlým spojením do centra (tram, bus - cca 10 min. k metru Hradčanská).

Ve zvýšeném přízemí domu se nachází tři ložnice, jedna s šatnou, a dvě koupelny s toaletou (vana / sprchový kout). V prvním patře je obývací pokoj s přístupem na terasu, plně vybavená kuchyň se spíží a prostorná jídelna, ložnice, koupelna s vanou a toaletou a toaleta pro hosty. Ve druhém patře je umístěna světlá klimatizovaná ložnice / ateliér s přístupem na dvě terasy a výhledem do okolní zástavby plné zeleně a na Pražský hrad. Ve sníženém přízemí se nachází zázemí pro hosty s ložnicí a přílehlou pracovní / šatnou, koupelna se saunou, masážní vanou a sprchovým koutem, technická místnost s toaletou a vstup na zahradu.

Plovoucí podlahy a dlažba, francouzská okna, žaluzie, videotelefon, alarm napojený na PCO, dvě telefonní linky, UPC, skladové prostory v suterénu. Poplatky jsou hrazeny zvlášť. Nezařízené.

