



Byt 3+1

115 m², Praha 5, Smíchov, Třístoličná

21 000 Kč | 837 €



**Byt 3+1**

115 m², Praha 5, Smíchov, Třístoličná

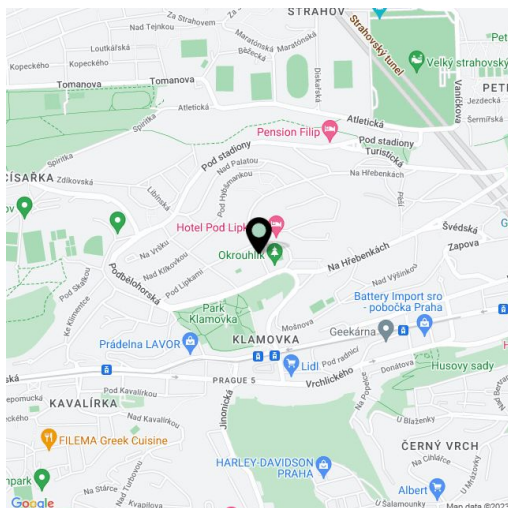
21 000 Kč | 837 €

Celková plocha	120 m²
Podlahová plocha*	115 m²
Balkón	5 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10810
K dispozici od	lhned

Nově kompletně zrekonstruovaný byt s balkonem a výhledy do okolní zeleně situovaný ve zvýšeném přízemí klasické renovované vily se zahradou v klidné ulici v prestižní rezidenční lokalitě Praha 5 - Hřebenky. V blízkosti parku Klamovka, rychlá dostupnost k metru Anděl, do centra a Francouzského lycea.

V bytě bylo zachováno množství původních architektonických prvků. Interiér tvoří plně vybavená moderní kuchyň s jídelním prostorem a spíží, průchozí obývací pokoj s krbem, 2 ložnice, jedna s rohovým balkonem, dále en-suite koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Parkety a dlažba, vestavěné úložné prostory, plynové etážové topení, pračka, myčka, alarm. Bezproblémové parkování na ulici. Poplatky za společné služby a spotřebu energií cca 4000 Kč měsíčně (plyn a elektřina budou převedeny na nájemce).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.