



Byt 3+1

102 m², Praha 1, Nové Město, Petřská

30 000 Kč | 1 193 €



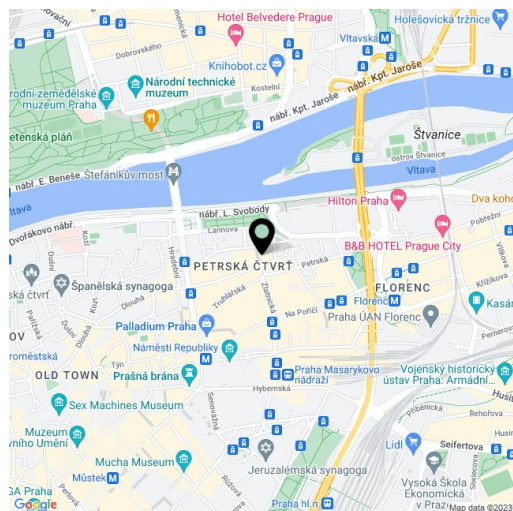
**Byt 3+1**102 m², Praha 1, Nové Město, Petřská**30 000 Kč | 1 193 €**

Celková plocha	102 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11000
K dispozici od	lhned

Nově plně zrekonstruovaný, částečně zařízený byt se saunou a 3 koupelnami ve druhém patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem. Výhodná lokalita v centru Prahy v klidné oblasti s pěší dostupností k veškeré občanské vybavenosti, pár kroků od tramvají, metra Florenc a hotelu Hilton. Stanice metra Náměstí republiky s obchodním centrem Palladium jsou vzdáleny jen pár minut chůze. Bazén a posilovna 2 minuty od domu, nedaleko tenisových kurtů na Štvanici.

Interiér bytu tvoří plně vybavená kuchyň s přístupem do sauny se sprchovým koutem, obývací pokoj, 2 ložnice, en-suite koupelna se sprchovým koutem, koupelna s vanou, dvě toalety a prostorná vstupní hala.

Zachované původní prvky v kombinaci s moderním designem, velká okna, vysoké stropy, parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, TV, domácí vrátný. Možnost dozařídit nábytkem nebo pronajmout nezařízené. Poplatky za společné služby jsou zahrnuty v ceně nájmu. Poplatky za spotřebu energií budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.