



Byt 3+1

122 m², Praha 5, Smíchov, Švédská

25 000 Kč | 991 €



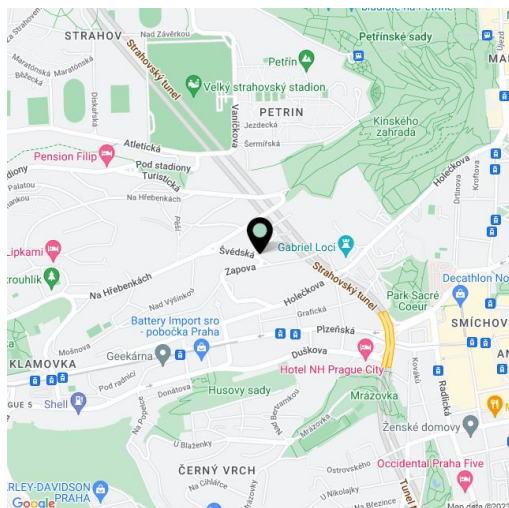
**Byt 3+1**122 m², Praha 5, Smíchov, Švédská**25 000 Kč | 991 €**

Celková plocha	167 m ²
Podlahová plocha*	122 m ²
Terasa	45 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11231
K dispozici od	lhned

Byt s velkou terasou (45 m²) a 2 koupelnami situovaný ve druhém patře dobře udržované činžovní vily z 20. let v prestižní rezidenční čtvrti Hřebenky. Atraktivní lokalita v blízkém dosahu Petřína, Francouzského lycea a nákupního a zábavního centra Nový Smíchov, s rychlým autobusovým spojením - pár minut na Újezd nebo k metru Anděl.

Byt má prostornou vstupní halu, plně vybavenou kuchyň s balkonem s výhledem do zahrady, obývací pokoj, 2 ložnice, 2 koupelny s toaletou (vana / sprchový kout), průchozí šatnu a halu se vstupem na terasu orientovanou do ulice.

Výhledy do zeleně, zachované původní prvky, parkety a plovoucí podlahy, plynový kotel, myčka, domácí vrátný. Bez výtahu. Poplatky za společné domovní služby ... Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.