



Byt 3+kk

120 m², Praha 5, Smíchov, Drtinova

23 000 Kč | 919 €



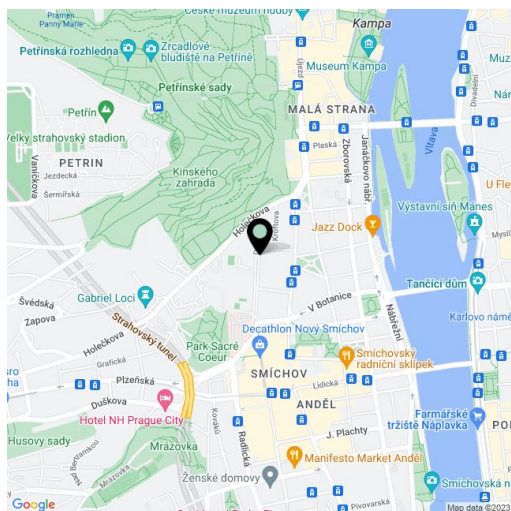
**Byt 3+kk**120 m², Praha 5, Smíchov, Drtinova**23 000 Kč | 919 €**

Celková plocha	120 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11243
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný zařízený byt s pracovnou na galerii a krytou slunnou terasou ve 4. patře nerekonstruovaného činžovního domu bez výtahu. Klidná lokalita v těsné blízkosti Kinského zahrady a petřínského parku, pár kroků od Francouzského lycea a pár minut od obchodního centra a stanice metra Anděl.

Byt tvoří obývací pokoj s krbem, plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na terasu orientovanou do vnitrobloku, 2 ložnice, koupelna s masážním sprchovým koutem, samostatné WC, úložná komora a vstupní chodba. V patře je otevřená galerie vhodná např. pro pracovnu a spaní pro hosty.

Parkety a dlažba, nábytek z teakového dřeva, nové spotřebiče, nový kotel, žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, satelitní připojení, domácí vrátný. Poplatky za spotřebu plynu a elektřiny cca 3000 Kč měsíčně. Poplatky za společné domovní služby 1500 Kč/měs. Krátkodobý pronájem možný za zvýšenou cenu nájmu. K dispozici od října 2014.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.