



## Byt 3+kk

98 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Janovského

20 000 Kč | 809 €



**Byt 3+kk**

98 m², Praha 7, Holešovice, Janovského

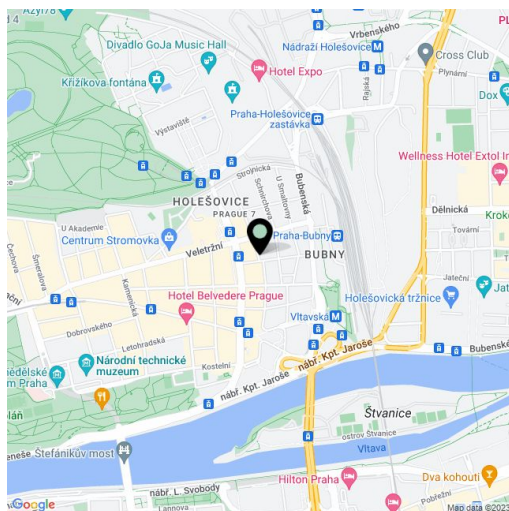
**20 000 Kč | 809 €**

|                  |       |
|------------------|-------|
| Celková plocha   | 98 m² |
| Parkování        | Ano   |
| Sklep            | -     |
| PENB             | G     |
| Referenční číslo | 11244 |
| K dispozici od   | lhned |

**Nově zrenovovaný byt v prvním patře činžovního domu s krásnou zahradou ve vnitrobloku, bez výtahu, v klidné lokalitě pár kroků od parku Stromovka a zastávky tramvají, v pěším dosahu stanice metra Vltavská.**

Interiér bytu tvoří 2 samostatné ložnice orientované do zahrady, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, koupelna s vanou, toaleta a vstupní hala s otevřenou šatnou.

Plovoucí podlahy a dlažba, vestavěné skříně a úložné prostory, plynový kotel, sítě proti hmyzu v oknech, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, kabelové připojení UPC, domácí vrátný. Bezproblémové parkování na ulici. Společné domovní služby 500 Kč/os./měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.