



Byt 2+1

91 m², Praha 6, Hradčany, Na valech

33 000 Kč | 1 319 €





Byt 2+1

91 m², Praha 6, Hradčany, Na valech

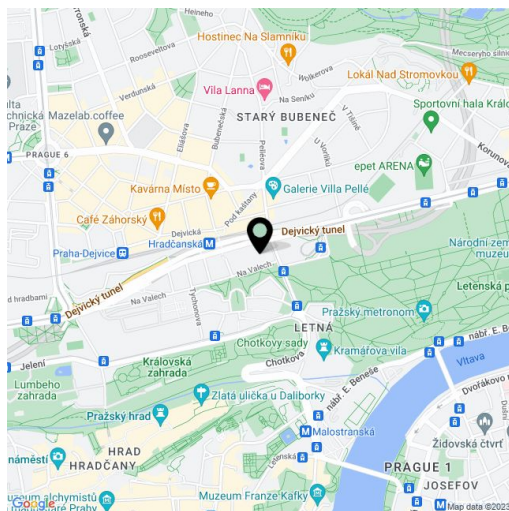
33 000 Kč | 1 319 €

Celková plocha	95 m²
Podlahová plocha*	91 m²
Balkón	4 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	11367
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný zařízený designový byt s výhledem na Pražský hrad a se dvěma balkony situovaný ve 3. patře pečlivě zrenovovaného činžovního domu s výtahem. Klidná ulice v prestižní lokalitě na Hradčanech, pár minut chůze od Letenských sadů a Pražského hradu, minutu chůze od stanice metra Hradčanská, s veškerou občanskou vybaveností a kvalitními restauracemi v bezprostředním okolí.

Interiér bytu tvoří 1 ložnice s prostornou šatnou a velkou přilehlou koupelnou se solitérní masážní vanou a balkonem do vnitrobloku, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, plně vybavená kuchyň se spotřebiči zn. Miele, obývací pokoj s balkonem, šatna, toaleta pro hosty a prostorná vstupní hala.

Velká okna, výhledy do zeleně parku, dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, rolety, plynový kotel, pračka, vinotéka, TV, alarm, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby se hradí zvlášť. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. V nájmu je zahrnut úklid bytu jedenkrát v týdnu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.