



Byt 3+kk

81 m², Praha 10, Vršovice, Rybalkova

24 000 Kč | 957 €



**Byt 3+kk**

81 m², Praha 10, Vršovice, Rybalkova

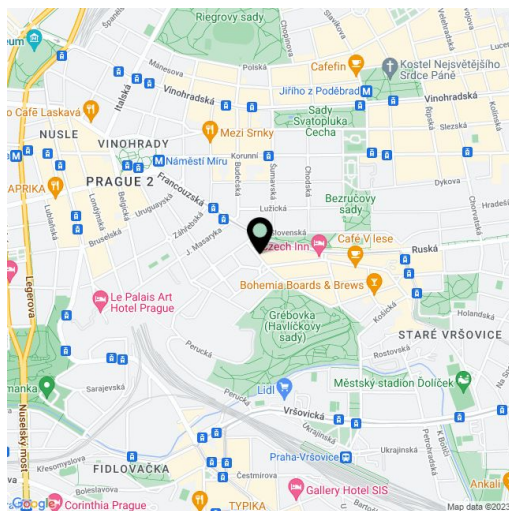
24 000 Kč | 957 €

Celková plocha	83 m²
Podlahová plocha*	81 m²
Balkón	2 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11436
K dispozici od	lhned

Zrenovovaný byt s balkonem a výhledem do Havlíčkových sadů ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného domu s výtahem na pomezí Vinohrad a Vršovic. Klidná lokalita v těsném sousedství parku, s rychlým spojením do centra.

Byt má 2 ložnice - jedna je s balkonem a orientací do parku, druhá do vnitrobloku, dále obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a vstupní halu.

Parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, žaluzie, plynový kotel, nová kuchyň, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný. Bezproblémové parkování na ulici. Měsíční zálohy na společné domovní služby a vodu 2000 Kč. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od listopadu 2019.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.