



## Byt 2+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Všešrdova

19 900 Kč | 791 €



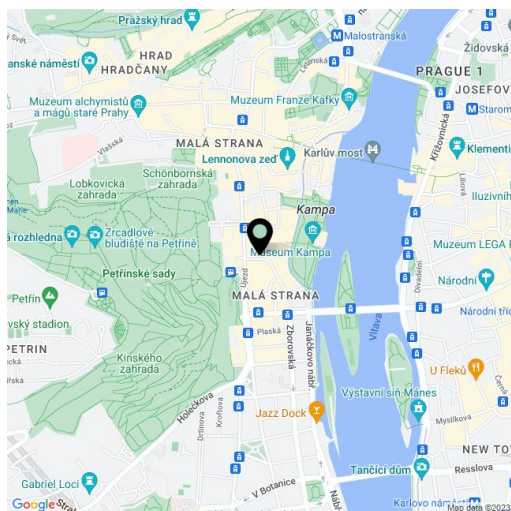
**Byt 2+1**90 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Všehrdova**19 900 Kč | 791 €**

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Celková plocha   | 90 m <sup>2</sup> |
| Parkování        | -                 |
| Sklep            | -                 |
| PENB             | G                 |
| Referenční číslo | 11480             |
| K dispozici od   | lhned             |

Plně zařízený renovovaný útulný byt se zachovanými původními prvky v přízemí půvabného historického pavlačového domu v tiché malostranské ulici v těsné blízkosti ostrova Kampa. Vyhledávaná lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, s rychlým tramvajovým spojením do centra.

Byt má 1 ložnici a obývací pokoj orientované do ulice, plně vybavenou kuchyň s výhledem do vnitrobloku, vybavenou šatnu, koupelnu s vanou a toaletou a velkou vstupní halu.

Klenuté stropy, vzdušné místnosti, velká okna, parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby 450 Kč/os./měs. Poplatky za spotřebu energií budou převedeny na nájemce (cca 2500 Kč/měs.).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.