



Byt 5+1

318 m², Praha 2, Vinohrady, náměstí Míru

150 000 Kč | 5 923 €





Byt 5+1

318 m², Praha 2, Vinohrady, náměstí Míru

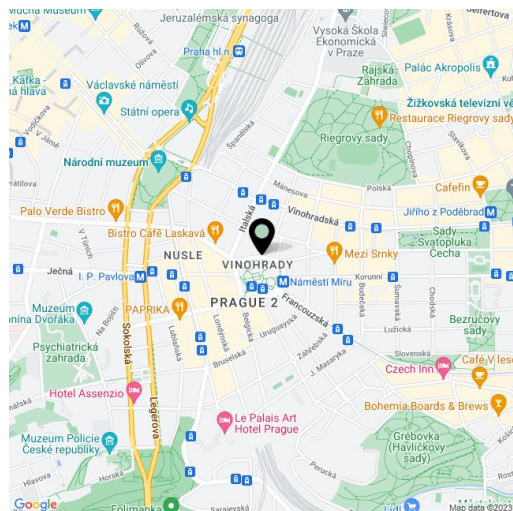
150 000 Kč | 5 923 €

Celková plocha	323 m²
Podlahová plocha*	318 m²
Balkón	5 m²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11510
K dispozici od	lhned

Jedinečný reprezentativní pečlivě zrestaurovaný byt s balkonem s výhledem na náměstí Míru s parčíkem, kostelem sv. Ludmily a Vinohradským divadlem, situovaný ve 3. a 2. patře krásně zrekonstruovaného secesního domu s mnoha zachovanými původními architektonickými prvky. Vyhledávaná rezidenční lokalita na Vinohradech s výbornou dostupností do centra, minutu chůze od stanice metra a zastávky tramvají, 15 minut chůze do centra.

Prostorný interiér tvoří velkolepý obývací pokoj, formální jídelna, plně vybavená kuchyň s přípravnou, 2 ložnice a pracovna, 2 ložnice pro hosty a malá pracovna, 2 koupelny, 3 šatny, prádelna, toaleta pro hosty a velká vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Byt je velmi vhodný pro účely velvyslanectví.

Parkety, vysoké stropy, štuky, původní dřevěné obložení a vestavěné úložné prostory, benátský štuk, pračka, sušička, alarm, videotelefon, výtah. Nájemcům je k dispozici upravená zahrada s fontánou ve vnitrobloku. Jedno garážové parkovací stání ve vedlejší budově v ceně. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 15 000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.