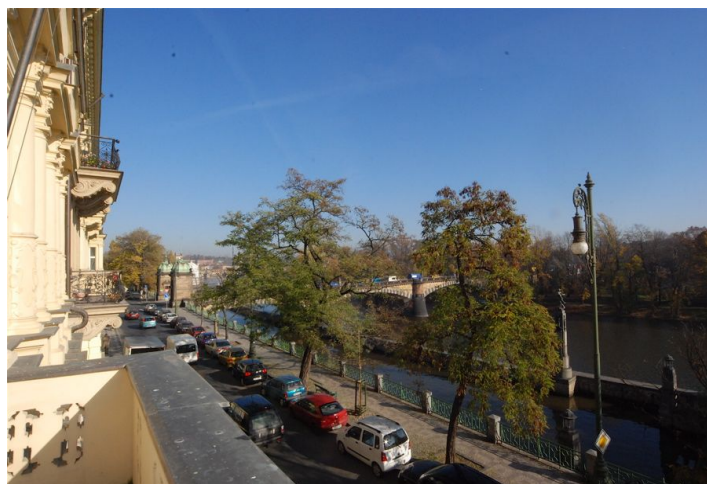




Byt 6+1

270 m², Praha 5, Malá Strana, Janáčkovo nábreží

95 000 Kč | 3 760 €



**Byt 6+1****95 000 Kč | 3 760 €**

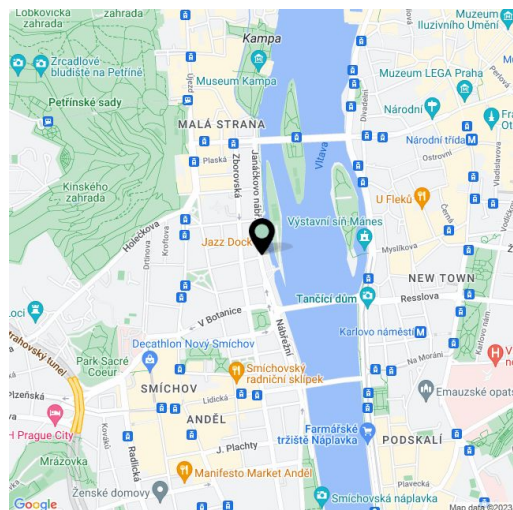
270 m², Praha 5, Malá Strana, Janáčkovo nábřeží

Celková plocha	270 m²
Parkování	Garážové stání v domě s výtahem 5000 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	11566
K dispozici od	Ihned

Stylový byt na nábřeží Vltavy vhodný pro reprezentativní účely zahraničních zastupitelství či k pořádání společenských akcí. Tento byt se 3 ložnicemi a 3 koupelnami je situován v 1. patře kompletně zrekonstruovaného secesního domu s výtahem, bazénem, saunou a tělocvičnou. Vyhledávaná lokalita s rychlým spojením do centra.

Byt má jídelnu (30 m²), obývací pokoj (60 m²) s širokými prosklenými dveřmi vedoucími do přilehlé pracovny/knihovny se vstupem na balkon, plně vybavenou kuchyň a prosluněnou zimní zahradu. Interiér dále tvoří 3 ložnice, každá s vlastní koupelnou, dvě haly, komora, čtyři šatny a toaleta pro hosty.

Velká okna s výhledem na řeku, vysoké stropy, původní parkety, elektronický zabezpečovací systém, kuchyňské spotřebiče Miele, pračka, sušička, vestavěné skříně, telefonní přípojka, videotelefon, možnost připojení na satelit a internet, sklep. Jídelnu je možno využít jako čtvrtou ložnici. Garážové stání v budově s výtahem přímo do domu. Poplatky za společné domovní služby (včetně údržby bazénu) a zálohy na energie 9000 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 6+1

270 m², Praha 5, Malá Strana, Janáčkovovo nábřeží

95 000 Kč | 3 760 €

