



Byt 3+kk

120 m², Praha 2, Nové Město, Jenštejská

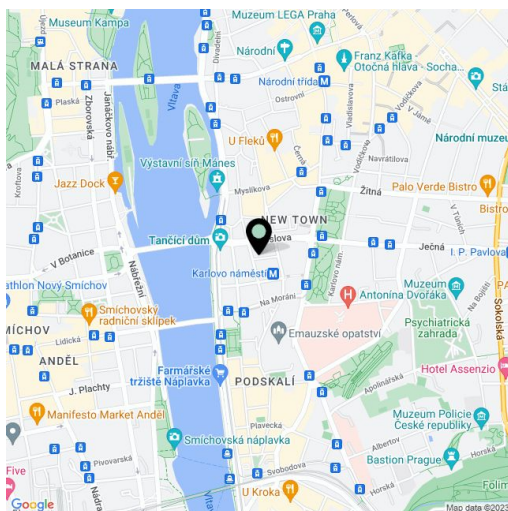
35 000 Kč | 1 385 €



**Byt 3+kk**120 m², Praha 2, Nové Město, Jenštejská**35 000 Kč | 1 385 €**

Celková plocha	120 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11661
K dispozici od	lhned

Vkusně zařízený dvoupodlažní podkrovní byt v renovované budově s výtahem nedaleko Karlova náměstí v pěší dostupnosti do centra Starého Města. Velkou předností bytu je kvalitní vybavení a design a také terasa (15 m²) s krásným výhledem na Pražský hrad a Petřín. Ve spodní úrovni byt nabízí vstupní chodbu s vestavěnou skříní, plně vybavený kuchyňský kout, světlý obývací pokoj s krbem, ložnici s en-suite koupelnou, samostatné WC a úložný prostor pod schody. V patře (nezařízené) je otevřený prostor vhodný pro ložnici pro hosty nebo pracovnu, koupelna se sprchovým koutem a vytápěná zimní zahrada vedoucí na terasu. Klimatizace, pračka se sušičkou, závěsy a rolety, alarm s možností napojení na PCO, TV, satelitní připojení, vysokorychlostní internet, telefonní linka. Bezpečné parkování možno zajistit v nedalekých Václavských garážích za max. 10.000 Kč/měs. 3 minuty chůze k metru trasy B a tramvajím. Poplatky za spotřebu energií (plyn, elektřina, voda) 5000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.