svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+1

134 m², Praha 2, Vinohrady, Balbínova

28 000 Kč | 1 106 €











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 13:01

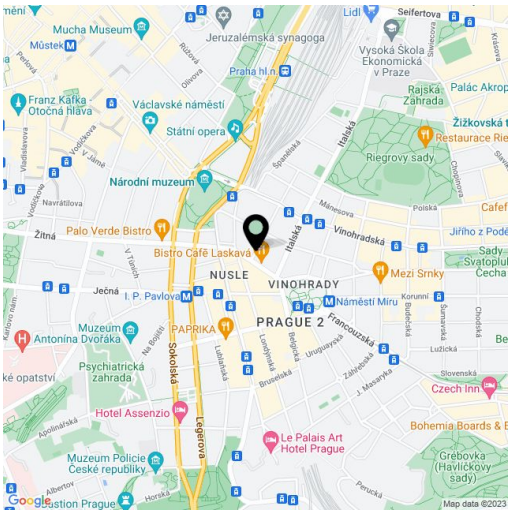
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+1

134 m², Praha 2, Vinohrady, Balbínova

28 000 Kč | 1 106 €

Celková plocha	139 m²
Podlahová plocha*	134 m²
Terasa	5 m²
Parkování	Parkování v garáži zahrnuto v nájmu.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	6000 Kč Nezahrnuty
PENB	G
Referenční číslo	11903
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Prostorný renovovaný byt s terasou ve 3. patře kompletně rekonstruovaného činžovního domu z 19. století v klidné ulici na Vinohradech. Atraktivní rezidenční lokalita v pěším dosahu Václavského náměstí (5 minut chůze) a Starého Města.

Interiér tvoří prostorný obývací pokoj (46 m²) se vstupem na terasu, plně vybavená samostatná kuchyň, 2 ložnice, 2 koupelny, extra WC a šatna s prádelnou.

K dalšímu vybavení patří kvalitní dlažba a parkety, centralní plynové topení, domácí vrátný, satelitní TV připojení. K bytu náleží velký sklep (15 m²). Parkování v garáži zahrnuto v ceně nájmu. Měsíční záloha na domovní služby 6000 Kč včetně vody a topení. Elektřina se hradí zvlášť. Byt je nezařízený.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 13:01