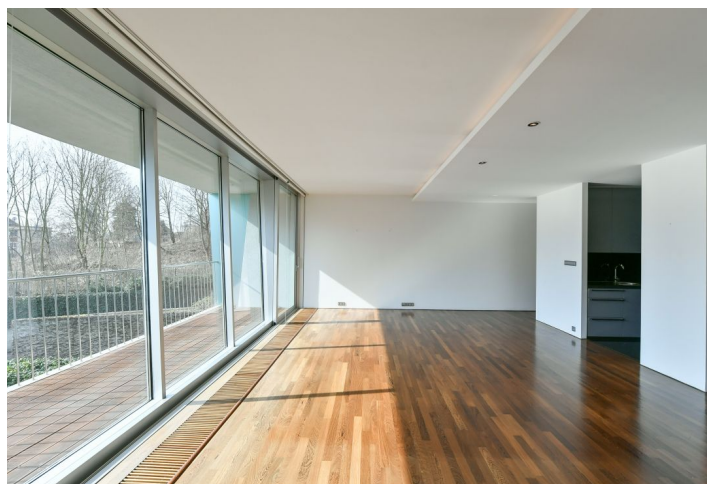




Byt 4+kk

173 m², Praha 5, Smíchov, Na Hřebenkách

79 000 Kč | 3 139 €





Byt 4+kk

173 m², Praha 5, Smíchov, Na Hřebenkách

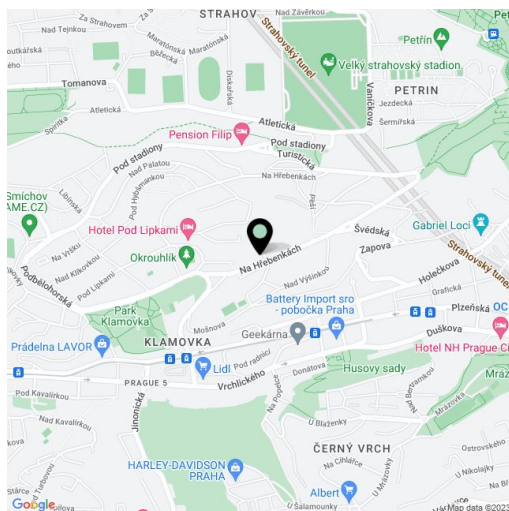
79 000 Kč | 3 139 €

Celková plocha	188 m²
Podlahová plocha*	173 m²
Terasa	15 m²
Parkování	Dvě garážová stání k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby činí 18.000 Kč měsíčně, elektřina se převádí na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	12364
K dispozici od	01.06.2024

Stylový byt s terasou a nádherným výhledem do okolní zeleně ve 2. patře moderního rezidenčního komplexu s výtahem a 24hod. recepcí. V budově se nachází fitness centrum, sauna, vnitřní bazén, kurt na squash. Dobrá poloha v klidném prostředí v blízkém dosahu Francouzského lycea a MHD.

Byt má prostorný obývací pokoj (75 m²) s plně vybavenou otevřenou kuchyní, 3 ložnice, velké vestavěné skříně, 2 stylové koupelny (jedna je en-suite), toaletu pro hosty a úložnou komoru.

Vysoce kvalitní podlahy z masivního dřeva, dlažba z kamene, italský obklad, audio-telefonní systém, telefon ve všech místnostech, možnost instalovat kamerový bezpečnostní systém ve vybraných místnostech. Sklep.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.