



Byt 3+1

96 m², Praha 1, Staré Město, Valentinska

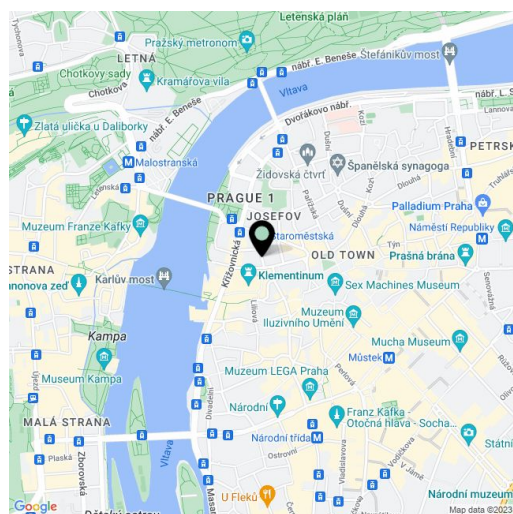
29 000 Kč | 1 153 €



**Byt 3+1**96 m², Praha 1, Staré Město, Valentinska**29 000 Kč | 1 153 €**

Celková plocha	96 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	6000 Kč Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	12451
K dispozici od	lhned

Krásné bydlení v centru Starého města. Zařízený byt s flexibilním uspořádáním ve 4. patře klasického činžovního domu z konce 19. století, který byl kvalitně rekonstruován s velkým důrazem na zachování původních prvků včetně jedinečného výtahu s mnoha dekorativními detaily. Byt má 2 ložnice, jedna z nich je v současné době zařízena jako samostatná jídelna, průchozí obývací pokoj s pohovkou, který je možno v případě potřeby uzavřít a zajistit tak větší soukromí, dále plně vybavenou kuchyň s žulovými pracovními plochami a vestavěnými spotřebiči, 2 koupelny (sprchový kout; vana) a 2 balkony. Dvojitě francouzské dveře, vysoké stropy, parkety, ornamentální dlažba v chodbě, video intercom, satelitní TV připojení, telefonní linka. V budově je k dispozici 24hodinová recepce. Byt je situován doslova pár kroků od stanice metra Staroměstská a tramvajových linek, pár minut chůze od Staroměstského náměstí a Karlova mostu. Nájemce hradí zálohy na spotřebu plynu a elektřiny v bytě ve výši cca 2.500 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.