



Byt 3+kk

139 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

32 500 Kč | 1 292 €



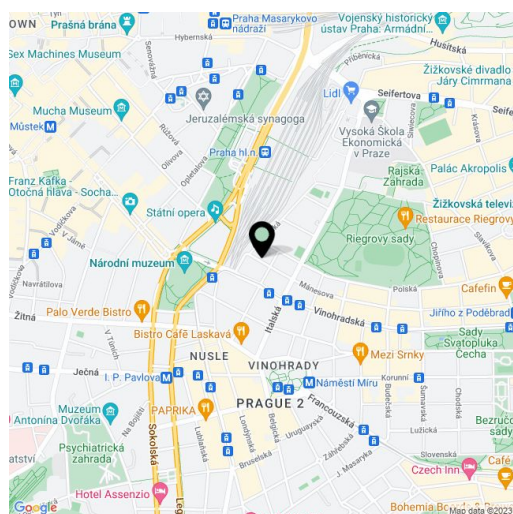
**Byt 3+kk**139 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova**32 500 Kč | 1 292 €**

Celková plocha	139 m ²
Parkování	K dispozici parkovací stání za 3500 Kč/měs.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12453
K dispozici od	lhned

Zařízený reprezentativní půdní apartmán s vysokými stropy, balkonem a výhledem na Pražský hrad v 5. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Byt je situován v klidné části Vinohrad v blízkosti Riegrových sadů, 10 minut chůze od Václavského náměstí.

Interiér zahrnuje plně vybavený kuchyňský kout s barovým pultem, klimatizovaný obývací pokoj s francouzskými okny a balkonem, 2 ložnice, 2 koupelny (sprcha, vana), velkou prádelnu s pračkou a sušičkou a technickou místnost s vlastním plynovým kotlem.

Parkety a dlažba, vysoké stropy, myčka, satelitní TV připojení (zdarma), kabelové připojení UPC - TV a internet, video intercom. Poplatky za domovní služby a záloha na spotřebu energií 4500 Kč/měs. Možnost pronajmout i nezařízené.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.