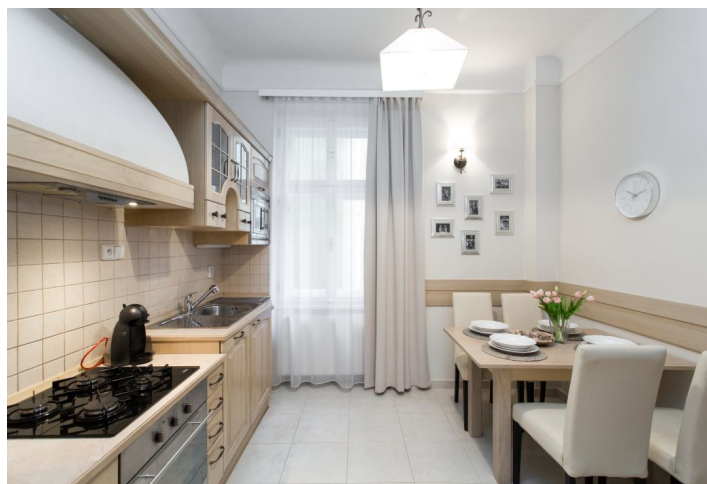




## Byt 2+1

82 m², Praha 2, Nové Město, Lípová

25 000 Kč | 994 €



**Byt 2+1**

82 m², Praha 2, Nové Město, Lípová

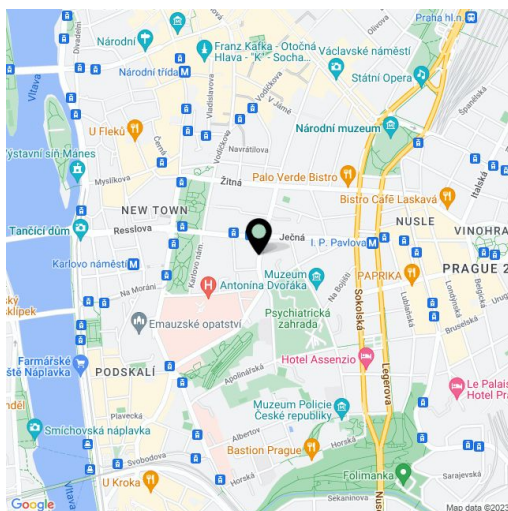
**25 000 Kč | 994 €**

|                  |       |
|------------------|-------|
| Celková plocha   | 82 m² |
| Parkování        | -     |
| Sklep            | -     |
| PENB             | G     |
| Referenční číslo | 12802 |
| K dispozici od   | lhned |

**Kompletně zařízený nadstandardní byt v 1. patře renovované budovy nedaleko stanic metra Karlovo náměstí a I.P.Pavlova.**

Byt nabízí obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň, ložnici, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, soukromou **saunu** s malou terasou a vstupní halu.

Původní zachované architektonické prvky, klimatizace, vysoké stropy, velká okna, parkety v interiéru, bezpečnostní vstupní dveře, dvojkřídle interiérové dveře, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, toaster, varná konvice, kávovar. TV se satelitním příjmem. V ceně nájmu je zahrnut úklid bytu. Možnost sjednat další služby (praní, žehlení, výměna povlečení, apod.). Poplatky za domovní služby a energie se hradí zvlášť. Možnost střednědobého pronájmu.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.