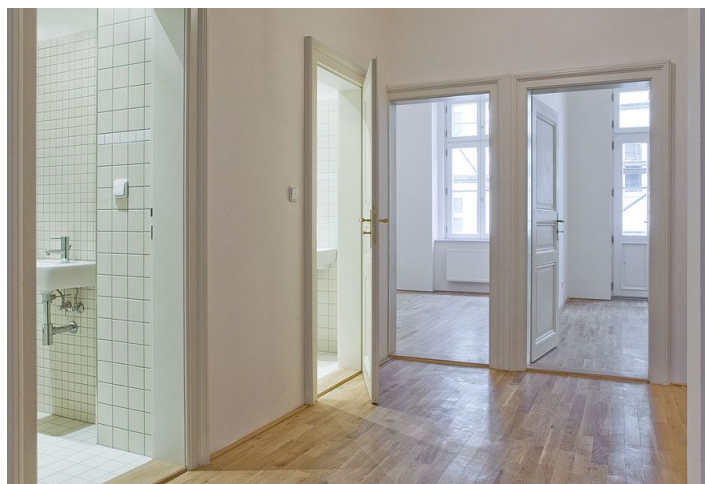




Byt 3+1

113.76 m², Praha 5, Malá Strana, Melnicka

10 466 000 Kč | 415 895 €





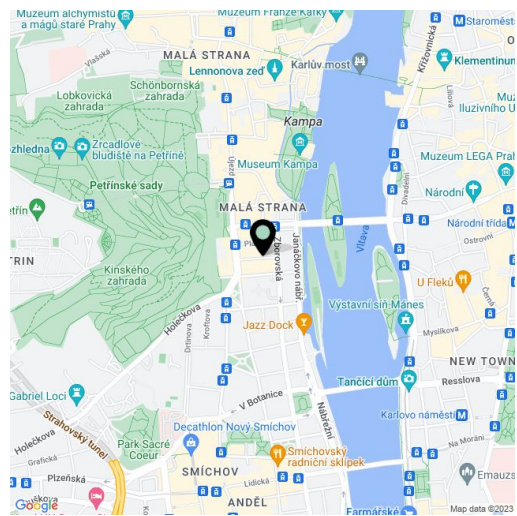
Byt 3+1

113.76 m², Praha 5, Malá Strana, Melnicka

10 466 000 Kč | 415 895 €

Celková plocha	117 m²
Podlahová plocha*	114 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12916

Nový rezidenční projekt na rozhraní Malé Strany a Smíchova v dosahu Petřína, Kampa, nákupního a zábavného centra Nový Smíchov, nabízí 12 kompletně rekonstruovaných bytů a 2 nebytové jednotky - ateliéry. Tento byt ve 2. patře tradiční secesní budovy s výtahem disponuje prostornou vstupní halou, kuchyní s jídelnou a vstupem do obývacího pokoje, 2 ložnicemi (jedna s vlastní koupelnou a balkonem), 2. koupelnou, extra WC a prádelnou. K vybavení bytu patří dubové parkety a dlažba na podlahách, repliky dobových dveří, nová euro-okna s termoizolačním dvojsklem do dvora, sklep v suterénu, samostatný plynový kotel, sanita Laufen, bodové osvětlení v koupelnách a na WC, příprava pro osazení kuchyňské linky, rozvody TV, satelit v každém pokoji. Interiér bytu 114,59 m², balkon 3,24 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.