



Rodinný dům 6+kk

300 m², Praha-západ, Průhonice, Sadová

95 000 Kč | 3 786 €





Rodinný dům 6+kk

300 m², Praha-západ, Průhonice, Sadová

95 000 Kč | 3 786 €

Pozemek	749 m²
Zastavěná plocha	215 m²
Zahrada	534 m²
Parkování	Garáž pro dvě auta.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	12981
K dispozici od	lhned

Prostorná vila po kompletní rekonstrukci, se saunou a upravenou zahradou, situovaná v klidném prostředí v uzavřeném areálu s relaxačním centrem v prestižní lokalitě nedaleko centra Průhonic, cca 15 km od centra Prahy. Výhodná poloha nedaleko Průhonického zámku a parku, s kvalitní občanskou vybaveností a mnoha možnostmi sportovního vyžití.

Dům nabízí 5 ložnic a 3 koupelny. V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní, jídelnou a vstupem na terasu, jedna ložnice, plně vybavená koupelna, hala a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. V horním patře jsou 4 ložnice - dvě s vestavěnými skříněmi, jedna navíc s terasou, dále plně vybavená koupelna, koupelna se sprchovým koutem a šatna. V suterénu se nachází sauna, sprchový kout, herna (příp. fitness nebo ložnice pro hosty), prádelna se sušárnou, úložný prostor, technické zázemí a garáž.

Dům má novou střechu a zateplení. Parkety a dlažba, elektrické ústřední vytápění, podkrovní úložný prostor, elektrické předokenní žaluzie, telefonní linka, alarm s možností napojení na policii, satelitní příjem, automatická závlaha. Garáž v suterénu a parkování u domu. K dispozici je dále společná zahrada s dětským koutkem, bazén (6x12 m) a fitness. Poplatky za služby a energie včetně údržby zahrady cca 14.000 Kč/měs. Vhodné pro rodiny s dětmi.

