



Rodinný dům 5+kk

200 m², Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II.

58 000 Kč | 2 305 €





Rodinný dům 5+kk

58 000 Kč | 2 305 €

200 m², Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II.

Pozemek	644 m²
Zastavěná plocha	144 m²
Zahrada	500 m²
Parkování	Garáž pro dvě auta.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	12985
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu rodinný dům se zahradou v klidné rezidenční oblasti ve vyhledávané lokalitě v Průhonících, cca 15 min. jízdy od centra Prahy. Dům má výhodnou polohu nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního vyžití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice. 15 minut trvá jízda do mezinárodní školy PBS (zastávka školního autobusu je nedaleko od domu).

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s **krbem**, jídelnou, plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu a zahradu, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. V horním patře je galerie, 4 ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem a bidetem, samostatná toaleta a **2 sdílené balkony**. V suterénu se nachází prádelna, kotelna a skladové prostory.

Laminátové podlahy, dlažba, francouzská okna, žaluzie, sítě proti hmyzu, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, satelitní TV připojení, alarm s napojením na policejní pult ochrany. **Garáž pro dva vozy**. Poplatky za spotřebu energií včetně údržby zahrady: 10.000 Kč/měs. K dispozici během prvních 14 dnů v červenci 2022.

